

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**Ügyiratszám: NG/42-6/2026**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. június 23-án 8.00 órakor megtartott soron következő  
nyilvános üléséről**

Rendeletek: 10

Határozatok: 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90,  
91, 92, 93, 94

kp

E T

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**Ügyiratszám: NG/42-6/2026**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. június 23-án 8.00 órakor megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Nemesgulácsi  
Kirendeltség tanácsterme (8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

**Jelen vannak:**

|              |                |
|--------------|----------------|
| Kiss Ildikó  | alpolgármester |
| Raposa Anikó | képviselő      |
| Tompos Csaba | képviselő      |
| Tiszta Zsolt | képviselő      |

**Távolmaradását jelezte:** Tompos László polgármester

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Tóthné dr. Titz Éva | jegyző            |
| dr. Harkai Barbara  | aljegyző          |
| Szalay-Szabó Anita  | műszaki ügyintéző |

**Meghívottak:** ----

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Köszönti a Képviselő-testület tagjait, és a megjelenteket. Tájékoztatja a Testületet, hogy Tompos László polgármester betegsége miatt az ülést ő vezeti le. Megállapítja, hogy Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a testületet, hogy Tapolca Város Önkormányzatától érkezett megállapodási tervezet, amelyben évi egyszeri 50.000 forint megfizetésével a nemesgulácsi lakosoknak is biztosítanak a tapolcai strandon a tapolcai lakosokra érvényes kedvezményeket. Javasolja, hogy ez kerüljön be 10. napirendi pontként.

Kérdezi a képviselőket, van-e valakinek kiegészítő javaslata a napirendi pontokhoz. Javaslat hiányában szavazásra teszi fel a kiegészített napirendek tárgyalását.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:*

**NAPIREND**

Nyilvános ülés keretében:

**1. Nemesgulács Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének módosítása**  
Előterjesztő: Tompos László polgármester

**2. Eötvös Károly Könyvtár beszámolója a 2025. évben Nemesgulács községben végzett munkájáról**  
Előterjesztő: Tompos László polgármester



**3. Badacsonytördemic és Térsége Bölcsőde 2026. évi működési kiadásaihoz szükséges pénzügyi forrás biztosítása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**4. Nemesgulács, Vasút utca járda kivitelező kiválasztása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**5. Zártkerti pályázat tervező kiválasztása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**6. Faültetési kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**7. Nemesgulács Tanúhegyek „kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút” elnevezése**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**8. Nemesgulács, József Attila u. 70. szám alatti önkormányzati ingatlan (konyha) bérletjének kérelme**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**9. A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása és Társulási Megállapodás módosítása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**10. Tapolca Város Polgármesterének megkeresése strandi belépőkkel kapcsolatban (szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

**Kiss Ildikó alpolgármester:** A napirendi pontok előtt a lejárt határidejű határozatokról szóló anyagot ismerteti. Tudomására jutott, hogy a Balatonfüredi Tankerületi Központ (továbbiakban: Tankerület) felé nem került megküldésre hivatalos tájékoztatás arról, hogy a Testület az előző ülésen döntött a tanulói szállítás megszüntetéséről a 2026/27-es tanévre vonatkozóan. Kéri, hogy a határozatszám megjelölésével, a kivonattal együtt hivatalos levél kerüljön megküldésre a Tankerület részére. Megkezdődött az egyeztetés a közlekedési vállalattal. A vállalat menetrendi javaslatot kért, amelyet beküldtek. Kéri, hogy hivatalos levélben kerüljön megküldésre a közlekedési vállalat felé a javaslatuk, amely szerint a 13:30 órakor Badacsonytomajból induló Káptalantóti járat Nemesgulács felé közlekedjen, így a nem napközis tanulók hazaérkezése is megoldottá válik.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Van információ a Hegyen-Völgyön Alapítvány működési engedélyével kapcsolatban? Indulni fog-e az iskola? 2026. május 31-ig kellett volna beadnia a működési engedély kérelmét. A falu érdeklődik az iskola indulásával kapcsolatban.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Nem rendelkezik információval, nem beszélt velük a 2026. májusi testületi ülés óta.

**dr. Harkai Barbara aljegyző:** Az utolsó testületi ülés óta ő sem nem kapott visszajelzést.

*KP TE E*

**Kiss Ildikó alpolgármester:** A működési engedély kérelmet 2026. május 31-ig kellett beadni, a határozat később várható. Jelenleg azok a gyerekek, akik ebbe az intézményben járnának, másik iskolába vannak beíratva 2026. szeptembertől. Ha indul az iskola, akkor kéri majd az átjelentkezésüket.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Javasolja, és kéri, hogy a 2026. szeptemberi testületi ülésen az iskola üzemeltetői számoljanak be a helyzetről.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Ha szeptemberben üléseznek, az már késő lehet a tájékoztatáshoz, mivel akkor már elkezdődött a tanév. Amint az iskola üzemeltetőitől információ érkezik, azt továbbítják a képviselők felé. Ha szükséges, a szülők számára is tájékoztatást tartanak.

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** Az lenne az alap, hogy a tájékoztatást megadják. Amint jegyzőként tájékoztatást kap, jelezni fogja.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.*

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

### **1. Nemesgulács Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének módosítása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták, a kiküldött anyagban minden módosítás és azok oka szerepel. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megalkotja az alábbi rendeletet:*

### **10/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelet Nemesgulács Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

### **2. Eötvös Károly Könyvtár beszámolója a 2025. évben Nemesgulács községben végzett munkájáról**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. A nemesgulácsi könyvtár fiókkönyvtárként működik, így a Könyvtár irányítja és szervezi a tevékenységeket, valamint kéri a dokumentációkat, amelyeket határidőre teljesítenek. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.



*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
82/2026. (VI. 23.) Kt. határozata  
az Eötvös Károly Könyvtár beszámolója a 2025. évben Nemesgulács községben végzett munkájáról**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eötvös Károly Könyvtár KSZR szolgáltatásokról szóló 2025. évi beszámolóját elfogadja.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Eötvös Károly Könyvtárat a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3. Badacsonytördemic és Térsége Bölcsőde 2026. évi működési kiadásaihoz szükséges pénzügyi forrás biztosítása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. A múlt héten kiküldött anyaghoz képest pontosítás történt, mivel számolási hiba történt. A módosított adatokat a képviselők megkapták.

**Tiszta Zsolt képviselő:** A hárommilliós összegeket már befizették-e, és az ötmillió forintot most kell-e fizetni?

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** A 3 millió forint már szerepelt a költségvetésben, azzal már számoltak. Mivel a működési engedélyhez szükséges dokumentumokat csak 2026. májusban tudták benyújtani, emiatt a normatíva igénylést nem tudták a májusi határidőn belül megigényelni, legközelebb pedig csak 2026. októberben van lehetőség az igényt benyújtani. Ebből várhatóan 2026. decemberre lesz támogatás, ezért kell előfinanszírozni szinte az egész évet a Bölcsőde Társulásban részt vevő önkormányzatoknak.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Megkérdezi, hogy folyamatosan bővítik-e a gyereklétszámot?

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** A megadott határidőre lejelentették a szükséges 12 fős gyereklétszámot. Tájékoztatja a Testületet, hogy ez egy tervezett költség, amely még módosulhat, ugyanúgy, mint a költségvetés.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

 

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**83/2026. (VI. 23.) K.t. határozata**  
**a Badacsonytördemic és Térsége Bölcsőde 2026. évi működési kiadásainak pénzügyi**  
**finanszírozásáról**

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja a Badacsonytördemic és Térsége Bölcsőde 2026. évi működéséhez szükséges 5.425.000 forint azaz ötmillió-négyszázhuszonezer forint pénzügyi fedezetet, a 2026. évi költségvetés tartalék keret terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4. Nemesgulács, Vasút utca járda kivitelező kiválasztása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az anyagban három árajánlat szerepel, javasolja a legkedvezőbb ajánlatot elfogadni, amit a Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft. adott. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Javasolja, hogy ha a Via Vomito Kft.-t bízzák meg, akkor kérjék meg őket, hogy járják körbe a falut és adjanak árajánlatot az aszfaltjavításra a saját utakra is. A Hegyalja utcát ők készítették, jól dolgoznak. A településen több helyen is kritikus állapotban vannak egyes útszakaszok.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy a Via Vomito Kft. ajánlatát fogadják el bruttó 3.997.516 Ft összegben.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**84/2026. (VI.23.) Kt. határozata**

**Nemesgulács, Vasút utcai járda kivitelezőjéről**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium JSZPF/47-5/2026-KTM iktatószámú támogatói okirata alapján, Nemesgulács, 56/4. helyrajzi számú, Vasút utcai járda 55 méter hosszú szakaszának felújításának kivitelezési munkálataival a Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft. (képviseli: Matics Zoltán ügyvezető 8200 Veszprém, Kádártai út 27.) céget bízza meg, bruttó 3 997 516 Ft összköltséggel a pályázati támogatás terhére.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



**Kiss Ildikó alpolgármester:** Szavazásra teszi azt a határozati javaslatot, hogy méreessék fel és kérjenek javítási ajánlatot a Via Vomito Kft-től a település önkormányzati útjairól.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
85/2026. (VI.23.) Kt. határozata  
Nemesgulács település önkormányzati útjainak felméréséről**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft. (képviseli: Matics Zoltán ügyvezető 8200 Veszprém, Kádártai út 27.) céget, hogy Nemesgulács Község önkormányzati útjai állapotát mérjék fel és a javítandó úthibák kivitelezésére adjanak ajánlatot.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**5. Zártkerti pályázat tervező kiválasztása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Pannonway Kft-t kérjék fel a munka elvégzésére bruttó 381.000 Ft összegben.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
86/2026. (VI.23.) Kt. határozata  
a zártkerti pályázat tervezőjének kiválasztásáról**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KAP-RD42a-1-26 Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken című pályázat keretében, a „Nemesgulács 673. helyrajzi számú út felújításának tervezési feladataival a Pannonway Építő Kft. (képviseli: Tüske Zsolt ügyvezető, 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.) céget bízta meg bruttó 381 000 Ft, azaz háromszáznyolcvanegyezer forint összköltséggel, a költségvetési tatalék terhére, nyertes pályázat esetén a pályázati támogatás terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

 

## 6. Faültetési kérelem elbírálása

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Kéri a civil szervezet képviselőjét, hogy ismertesse a terveket.

**Tiszta Zsolt képviselő:** A sportpálya déli, hosszabbik oldalán, az út túloldalára a meglévő nyárfák jövőbeni pótlása érdekében fák telepítését szeretnék elvégezni tekintettel arra, hogy mire a jelenlegi nyárfákat ki kellene vágni ezek az újak addigra már árnyékot tudnának adni. A Nemzeti Park által javasolt magas kőrisfák ültetését tervezik, ezek 40-50 méter magasra nőnek, széles lombkoronájú, masszívabb és hosszabb élettartamúak, mint a jelenlegi nyárfák. A következő két-három generációnak is biztosítanak árnyékot. A beszerzési ár 12.000 forint volt egy Siófok melletti Alsótekeresi Faiskolában, ez volt a legkedvezőbb ár. Az anyagi részét az Egyesület finanszírozná, az elültetést a Sportegyesülettel együtt végeznék el. Várják a falu lakóinak segítségét is a faültetésben.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztésben szerepel, hogy az Önkormányzatnak több helyrajzi számon az elmúlt években pályázathoz vagy fakivágáshoz kapcsolódóan faültetési kötelezettsége keletkezett. Felkéri Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintézőt, hogy ezzel kapcsolatban adjon tájékoztatást.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** A sportpályánál lévő fák kivágására az Önkormányzat korábban kért árajánlatot, de az összegek és az elszállítás költsége olyan magas volt, hogy nem tudták vállalni. A polgármesterrel egyeztetve jelenleg csak a gallyazást próbálják megoldani, a fakivágást nem. A fakivágás során írják elő kötelezően az ültetést. Véleménye szerint, ha a civil szervezet ültetni akar, akkor azt megteheti. A Testületnek azt kell eldöntenie, hogy a civil szervezet által meghatározott területen támogatja-e a faültetést. A gondozás mindenképpen az ingatlan tulajdonosát, az Önkormányzatot fogja terhelni. Ha a fakivágásra kerül sor, az útban lehet.

Tájékoztatja továbbá a Testületet, hogy a nemesgulácsi temetőben már elkezdődött a faültetés a bővítési terület mentén, de a kis fákat jelentősen megrágcsálták a vadak. A temetőt is bővíteni kell, erre korábban készült egy terv, itt nincs előírva, hogy milyen fát kell ültetni, csak olyat, amely a Nemzeti Park és a településrendezési tervben javasolt növénytelepítési listán szerepel. A temető felső, új lakótelkek felőli részén már elkezdték a faültetést, de a fasort folytatni kellene. Voltak fakivágási kérelmek is az Önkormányzat részéről, ahol kötelező pótlás került előírásra, például a parkban, ahol a buszforduló volt. Ott 9 db fa pótlása szükséges. A temetőben 2 db fa pótlása is előírásra került.

**Tiszta Zsolt képviselő:** A civil szervezet a sportpálya melletti területre kívánja a fák ültetését elvégezni az önkormányzati faültetési kötelezettség teljesítésében nem kíván részt venni. Összesen mennyi fát kell pótolni? A temetőben kettőt.

**dr. Harkai Barbara aljegyző:** A parkban 9 fát kell pótolni.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** A temetői fabővítést pedig, ahogy a sor, ki kell méretezni ezt pontosan. Nincs előírva, hogy milyen fák legyenek, de meg kell felelnie a helyi településrendezési tervben foglaltaknak.

**Tompos Csaba képviselő:** A település határában levő új telkekhez is kell fákat ültetni?

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** Az az ingatlan tulajdonosának lesz a feladata, akik most vásárolták meg az ingatlanokat. Az önkormányzatnak a saját tulajdonában lévő területeken kell a kötelezettségeit teljesíteni.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** A civil szervezet kifejezetten a sportpálya környékére kíván fákat telepíteni, ezért javasolja a későbbiekben tárgyalni az önkormányzat faültetési kötelezettségeit. Véleménye szerint nem nyáron kellene ültetni, hanem ősszel vagy tavasszal.

**Tompos Csaba képviselő:** Javasolja, hogy ha már hoznak néhány fát, akkor a kötelező 11 fát is be lehetne hozni.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** A költségvetés jelenlegi állapotát nem ismerik.

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** Az őszi faültetésig van idő a költségvetés felülvizsgálatára, bár ez egy kötelezően ellátandó feladat. A polgármester úr tájékoztatni fogja a testületét a költségvetés állapotáról.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
87/2026. (VI.23.) Kt. határozata  
a Nemesgulács Jövőjéért Civil Szervezet faültetési kérelemről**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács Jövőjéért Civil Szervezet kérelme alapján a Nemesgulács 052/4. helyrajzi számú ingatlanon telepítendő fák vonatkozásában támogatja.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**7. Nemesgulács Tanúhegyek „kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút” elnevezése**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az előző Testületi ülés alapján értesítést és felkérést kaptak utcánév megállapítására. A határozatban kiírt határidőig, 2026. június 15-ig nem érkezett be egyéb javaslat, így az utca a „Tanúhegyek” utca nevet kapja. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*



**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**88/2026. (VI. 23.) Kt. határozata**  
**a Nemesgulács 045/56 hrsz-ú „kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút”**  
**elnevezéséről**

1.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács **045/56 hrsz-ú „kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút”** megnevezésű ingatlanak -egyéb javaslat hiányában - a Tanúhegyek utca nevet adja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az utca elnevezésről értesítse a szükséges személyeket, szervezeteket, hivatalokat, az új közterületet a központi címregiszterben rögzítse az ingatlan-nyilvántartási adatok átvezetése érdekében. Továbbá az érintett útszakaszon a címképzési eljárással érintett ingatlanoknak képezzen címet.

3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a lakosság tájékoztatása érdekében az utcanévről szóló hirdetményt a [www. nemesgulacs.hu](http://www.nemesgulacs.hu) oldalon 8 napra tegye közzé, továbbá az utcanév tábla megrendelése és elhelyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a hirdetmény közzététele tekintetében azonnal, 2026. július 1.

Felelős: polgármester

**8. Nemesgulács, József Attila u. 70. szám alatti önkormányzati ingatlan (konyha) bérlőjének kérelme**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Hájos Bálint kérelmet nyújtott be, amelyben napelemrendszer telepítését kéri a pályázat függvényében akár nyáron, de legkésőbb ősszel. Ehhez az önkormányzatnak néhány dolgot meg kell tennie és engedélyeznie. A kérelmező cég vezetője nem jelent meg a testületi ülésen a kiküldött meghívó ellenére, így sajnálatos módon tájékoztatást sem tud adni az elvégzett elektromos hálózati bővítésről. Erről a bővítésről nincs tudomásuk, és hivatalos dokumentációja a Hivatalnak sincs.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Hova akar napelemeket telepíteni, tetőre vagy máshova? Statikailag az a tető rendben van?

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** A kérelemben nem szerepel pontosan, hogy hova. Településképi véleményt kértek, és azt támogatták, hogy tetőre kerüljenek a napelemek, de felhívták a figyelmet arra, hogy statikai vizsgálat javasolt. A bérlők az épület egy bizonyos részével foglalkoznak csak, a másik felével nem. A tetőcsere az egész épületre kiterjedne, ha szükséges. Településképileg a napelemet támogatták, azzal, hogy a tető teherbíró képességét statikussal szükséges megvizsgáltatni.

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** Az előterjesztésben szerepel, hogy a bérlők arra hivatkoznak, hogy az önkormányzat nem adta be időben a hálózati bővítést.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** Erről a napelemmel összefüggő bővítésről nem tudnak semmit.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Szerencsés lenne, ha a polgármester itt lenne, mert ő talán tudna felvilágosítást adni.



**Tiszta Zsolt képviselő:** Ha fontos a bérlőnek, akkor miért nincs itt?

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Kerüljön későbbi időpontra a napirendi pont tárgyalása? Az árajánlat a nyílászáró cseréről van, a többi a kérelemben szereplő tételekről nincs elég adat, nem tudják, hogy született-e statikai vizsgálat, elbírja a tető a napelemet vagy sem.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** A hálózatfejlesztés a napelemrendszerhez kapcsolódik. Településképileg a napelem elhelyezését támogatták. A nyílászárókra nem kértek településképi véleményt, de ha nyílászárót cserél valaki egy épületen, akkor azt érdemes egyben tekinteni. Ha most bizonyos homlokzaton cserélnék nyílászárót, akkor az épület összevissza lesz. Ha az Önkormányzat is áldoz az épület többi nyílászárójának cseréjére, akkor lehet értelme.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** A nyílászárócsere esetén a bérlő kéri, hogy 50 százalékban az önkormányzat támogassa az anyag és a kivitelezés költségét.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Ha a 11 db fára nincsen keret, akkor a nyílászáró cserére sincsen.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** A nyílászárócsere és a napelemrendszer támogatásáról egyben kellene dönten.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** A napelemről lehet külön dönten, az független a nyílászárócserétől. A napelemnél nem ismeri a hálózatfejlesztés részleteit. A nyílászáró nem jött be településképileg, de ott az egész épületet egybe kellene kezelni.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Az előterjesztés szerinti harmadik határozatban szereplő 426.080 Ft-os hálózatfejlesztés már megvalósult?

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Nem tudnak semmit erről.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Ez önkormányzati tulajdon, kellett volna hozzá engedélyt kérni.

**Szalay-Szabó Anita műszaki ügyintéző:** Tőle nem kért senki semmit, nem tud arról, hogy hálózatfejlesztés volt. Hivatalosan arról sincs tudomása, hogy a József Attila 60. szám alatt történt hálózatfejlesztés.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Először rossz helyre lett beadva a hálózati bővítés kérelme, az új iskola épületére, ami felesleges költség volt. Amikor bekerült a második hálózatfejlesztés a megfelelő épületre, akkorra már változott a jogszabály, és a bővítés költsége megemelkedett. A vállalkozó kéri, hogy a szerinte az önkormányzat hibájából keletkezett rossz hálózatfejlesztési költséget a bérleti díjból írják jóvá részletekben, 8 alkalommal 50.000 forint, illetve egyszer 26.080 forint összegben.

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** Hangsúlyozza, hogy erről hivatalos dokumentum nincs. Ha ez a hiba nem jelentkezik a bérlőnél, akkor erről a Hivatalnak most nem lenne tudomása.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** 8.44 perckor szünetet rendel el.

*Szünet*

**Kiss Ildikó alpolgármester:** 8.57-kor a képviselő-testületi ülést újra megnyitja. Az előterjesztésben szereplő kérelem több pontot tartalmaz. Javasolja, hogy külön határozatban döntsenek a kérelemben foglalt egyes pontokról. Szavazásra teszi fel az első határozati javaslatot, mely szerint a Testület hozzájárul egyrészt a napelem kialakításához amennyiben a statikai vizsgálat ezt engedélyezi másrészt hozzájárul a kérelemben szereplő mérőóra átírásához a bérlő nevére.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
89/2026. (VI.23.) Kt. határozata**

**Nemesgulács, József Attila u. 70. szám alatti önkormányzati ingatlan (konyha)  
bérlőjének kérelme a napelemrendszer kialakításáról és a villamosenergia mérőóra  
átírásról**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben Nemesgulács József A. u. 70. szám alatti ingatlanon a bérlő La Téne Kft- La Téne Desszertműhely és Kávéház (8258, Badacsonytomaj, Park utca 3., képviseli: Hájos Bálint ügyvezető) által kivitelezett és pénzügyileg finanszírozott napelem rendszer kiépítéséhez hozzájárul azzal, hogy a napelem kiépítés feltétele érvényes statikai vizsgálat megléte.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben Nemesgulács József A. u. 70. szám alatt található (konyha) villamosenergia mérőóra átírásra kerüljön a La Téne Kft- La Téne Desszertműhely és Kávéház (8258, Badacsonytomaj, Park utca 3., képviseli: Hájos Bálint ügyvezető) részére Nemesgulács Község Önkormányzata nevére.
3. A Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felkéri, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: polgármester

**Kiss Ildikó alpolgármester:** A Képviselő- testület a hálózatbővítésről és az épület pincéjében található tárgyakról nem rendelkezik elégséges információval, ezért ezekről szóló döntést javasolja elnapolni, továbbá az érintett fél nem jelent meg a testületi ülésen. Szavazásra teszi fel a második határozati javaslatot.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

  

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**90/2026. (VI.23.) Kt. határozata**

**Nemesgulács, József Attila u. 70. szám alatti önkormányzati ingatlan (konyha)  
bérelőjének kérelme a hálózathatóvítési költségekről és a pince tartalmának kiürítéséről**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben Nemesgulács József A. u. 70. szám alatt található (konyha) ingatlanban felmerült 426. 085 Ft plusz költség - áram rendszer bővítés miatt - a bérleti díj csökkentése formájában érvényesítéséről szóló döntését információhiány miatt elnapolja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata az ingatlan pincéjében lévő hulladékok és felesleges ingóságok eltakarításáról szóló döntést információ hiányában elnapolja.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: polgármester

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Tekintettel arra, hogy az épületen a nyílászárók közül csupán 3 nyílászáró cseréje településképileg nem megengedhető, valamint a nyílászárók cseréjének finanszírozásához a Testület nem tud hozzájárulni költségvetési fedezet hiányában, így nem javasolja a támogatását. Ki az, aki nem támogatja a javaslatot?

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**91/2026. (VI.23.) Kt. határozata**

**Nemesgulács, József Attila u. 70. szám alatti önkormányzati ingatlan (konyha)  
bérelőjének kérelme a nyílászárók cseréjéhez történő hozzájárulásról**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja az ablak cserét és nem vállalja az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben Nemesgulács József A. u. 70. szám alatt található (konyha) ingatlanban 3 db ablak és 1 db ajtó cserével történő korszerűsítésének költségéhez történő hozzájárulást.
2. A Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**9. A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása és Társulási Megállapodás módosítása**

Előterjesztő: Tompos László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Társulási Tanácsban már születtek határozatok az iroda épület hasznosításáról és a társulási megállapodás módosításáról. A Képviselő-testületnek ezek tartalmát kell elfogadnia.



**Tiszta Zsolt képviselő:** Van határideje annak, amikor a bizottság eldönti az épület hasznosításának módját?

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** A települési önkormányzatoknak 2026. augusztus végéig kell elfogadniuk a határozatokat. A bizottsági döntés határidejéről nincs információja.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
92/2026. (VI.23.) Kt. határozata  
A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének  
(8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosításáról**

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete „A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása” vonatkozásában úgy dönt, hogy egyetért, és támogatja a Társulási Tanács 14/2026. (V.28.) számú határozatában foglaltakat, azaz a 8300 Tapolca, Nyárfa utca 3., 1538/15 hrsz-ú ingatlan értékesítését és arra vonatkozóan a pályázat kiírását.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén az ingatlan értékesítését és arra való pályázati kiírást támogassa.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: polgármester

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Szavazásra teszi fel a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
93/2026. (VI.23.) Kt. határozata  
a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás  
Társulási Megállapodás módosításáról**

1.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítását a Társulási Tanács 13/2026.(V.28.) T.T határozatának melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítását aláírja és hozzájárul ezen tartalommal történő egységes szerkezetbe foglalásához.

Határidő: 2026. szeptember 10.

Felelős: polgármester



**10. Tapolca Város Polgármesterének megkeresése strandi belépőkkel kapcsolatban (szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Kiss Ildikó alpolgármester

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Tapolca Város Önkormányzata megkereste a települést, és felajánlotta, hogy egyszeri 50 000 forint megfizetése esetén biztosítanak Nemesgulács lakosainak is azokat a kedvezményeket, amelyeket a tapolcai lakosoknak adnak a tapolcai strand belépésével kapcsolatban.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Mekkora összegű a kedvezmény?

**dr. Harkai Barbara aljegyző:** A helyi (tapolcai) lakos felnőtt napijegye 2700 forint, nem helyi lakosé 3300 forint, tehát 600 forint a különbség. A nyugdíjas napijegye 1800 forint, nem helyi lakosnak 2300 forint. A diák napijegye 1800 forint, nem helyi lakosnak 2300 forint. A gyermek napijegye 1100 forint, nem helyi lakosnak 1700 forint. Közel 600 Ft-os kedvezmény van belépőként. Emellett további kedvezmények és csomagok is elérhetők.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Hányan vennék vajon igénybe a tapolcai strandot?

**Tompos Csaba képviselő:** Elég sokan.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Sokan, így érdemes a megállapodást megkötöni. Lakcímkártya szükséges a kedvezmény igénybevételéhez. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint a megállapodás a kedvezményes jegyárakról kerüljön megkötésre.

*Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadja a javaslatot. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza meg:*

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
94/2026. (VI.23.) Kt. határozata  
a Tapolca Város Önkormányzatával kedvezményes strandbelépőkről  
történő megállapodás megkötéséről**

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Tapolca Város Önkormányzat által felajánlott kedvezményes strandi belépőkről történő megállapodás megkötését a Tapolca Városgazdálkodási Kft-vel (címe: 8300 Tapolca Berzsenyi Dániel u. 9.) évi egyszeri 50 000 Ft díj fizetése ellenében a 2026. évi általános költségvetési tartalék terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tompos László polgármester

**Képviselői bejelentések:**

**Tiszta Zsolt képviselő:** Tájékoztatást kér az óvodában történt eseményekről, mivel nem hivatalos forrásokból értesült az óvodavezető felmondásáról.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Hivatalosan ő sem értesült a helyzetről, de a kiírt pályázattal már találkozott.



**dr. Harkai Barbara aljegyző:** Az óvoda igazgatója 2026. augusztus 14-i hatállyal kérte közös megegyezéssel az áthelyezéshez való hozzájárulásukat, mert másik intézménybe nyújtott be pályázatot, melyet el is nyert. 2026. június 10-én óvoda társulási ülés volt, ahol kiírásra került az óvodaigazgatói pályázat. A pályázat benyújtási határideje 2026. július 20., a Társulási Tanács 2026. július 31-ig bírálja el a beérkező pályázatokat és az állás 2026. augusztus 15-től lesz betölthető.

**Tiszta Zsolt képviselő:** Érkezett már pályázat?

**dr. Harkai Barbara aljegyző:** Még nem érkezett be pályázat.

**Tompos Csaba képviselő:** Mi van akkor, ha nem érkezik megfelelő pályázat?

**dr. Harkai Barbara aljegyző:** Ha nem érkezik megfelelő pályázat, akkor házon belül kell megbízni valakit az igazgatói feladatok ideiglenes ellátására, folyamatos pályáztatás mellett.

**Kiss Ildikó alpolgármester:** Ez esetben mi lesz a dolgozói létszámmal? A jelenlegi óvodavezető óvónői feladatokat is ellát.

**Tóthné dr. Titz Éva jegyző:** Ha nem érkezik megfelelő pályázat és belülről kerül megbízásra valaki, akkor a megbízott személynek, mint munkáltatónak kell majd gondoskodnia a megfelelő létszámról. Olyan szakember, akinek végzettsége megfelel az óvodavezetői pozícióra, jelenleg nincs az óvodai állományban.

Az ülést vezető alpolgármester további kérdés, hozzászólás hiányában a nyilvános ülést 9:09 órakor bezárta.

k.m.f.

*Tompos László*

Tompos László  
polgármester



*Kiss Ildikó*

Kiss Ildikó  
alpolgármester

