

13. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. május 19. napján tartandó soron kívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Nemesgulács külterület 045/56 hrsz-ú „kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút” elnevezése

Előterjesztő: Tompos László polgármester

aláírás

Előkészítette: Szabó Réka igazgatási ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatot nem igényel

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő: Szabó Réka igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja szerint a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörei közé tartozik a közterületek elnevezése.

Nemesgulácson a Nemesgulács, külterület 045/56. hrsz-ú „**kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút**” ingatlan tulajdonosa kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben kéri, hogy a szóban forgó út a „Tanúhegyek” utca elnevezést kapja. A környező ingatlanok egy része már eladásra került, ott egy lakópark kiépítése van folyamatban, és a közeljövőben több építkezés is megindul a helyszínen.

A Kérelmező által megjelölt út a Kérelmező magántulajdona. Ezt a külterületi utat kell a Képviselő-testületnek elneveznie ahhoz, hogy a törvényben foglalt kötelezettségét teljesítse, továbbá az épülő ingatlanok a címképzésre vonatkozó hatályos jogszabályi előírásoknak mindenben megfeleljenek és címet kapjanak.

A közterületek elnevezése, átnevezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 6/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) melynek 8. §-a rendelkezik a magánutak elnevezéséről az alábbiak szerint:

„8. § (1) A kizárólag magánútról megközelíthető ingatlan tulajdonosa, tulajdonosai kérelem alapján kérhetik az érintett magánút elnevezést.

(2) A Képviselő-testület a beérkezett kérelem alapján dönt a magánút elnevezésének tényéről és ezt követően az érintett magánút tulajdonosainak javaslatait írásban bekéri. A beérkezett javaslatok alapján a magánút elnevezésére, átnevezésére vonatkozó előterjesztést 8 napra a www.nemesgulacs.hu honlapon közzéteszi.

(3) A közzétételt követően érkezett javaslatok, az elnevezéssel kapcsolatos észrevételek az előterjesztéssel egyidejűleg kerülnek a Képviselő-testület elé. A Képviselő-testület a beérkezett javaslatok, a közvetlen környezet hagyományai, sajátosságai figyelembevételével dönt a magánút elnevezéséről.

(4) A Képviselő-testületi döntésről a magánútról megközelíthető ingatlan tulajdonosait értesíti.”

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 5. § (7) bekezdés c) pontja szerint a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie.

Az eljárás megkezdése előtt javasolt a Nemesgulács 045/56 hrsz-ú kivett magánút elnevezésére az érintett ingatlantulajdonosok véleményét kikérni. A vélemények beérkezését követően a Képviselő-testület az utca elnevezéséről döntést hoz, ezt követően az új közterület elnevezéséről szóló előterjesztést a Rendelet 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján 8 napra a www.nemesgulacs.hu honlapon közzé teszi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntését meghozni szíveskedjék.

HATÁROZATI JAVASLAT
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (V 19.) Kt. határozata
a Nemesgulács 045/56 hrsz-ú „kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút”
elnevezéséről

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács, 045/56 hrsz-ú közterület „*kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút*” elnevezéséről döntést kíván hozni.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a terület elnevezésének szándékáról az érintett ingatlan tulajdonosokat értesíti és a véleményüket figyelembe véve, majd a beérkezett javaslatok megismerését követően fogja meghozni döntését.
- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatok beérkezési határidejét 2026. június 15. napjáig határozza meg.
- 4.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az „*kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút*” elnevezéséről szóló felhívást a település honlapján tegye közzé 2026. június 15. napjáig.

Határidő: a hirdetmény közzététele tekintetében azonnal, folyamatos
Felelős: Tompos László polgármester

Nemesgulács, 2026.május 12.