

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosításról szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2012. (III. 28.) önkormányzati rendeletét a vagyonában bekövetkezett változások és közzététele céljából módosítja.

[2] Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiből szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba


Tompos László
polgármester




Tóthné dr. Titz Éva
jegyző



Záradék:

A rendelet az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetve: 2026. március 25.


Tóthné dr. Titz Éva
jegyző



„1. melléklet

Forgalomképtelen vagyon

Sorszám	Fekvés	Hrsz	Település	Művelési ág	Jellege	Terület	Vagyonscsoport
1.	belterület	105	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,árok,	árok	124	forgalomképtelen
2.	belterület	131	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,árok,	árok	408	forgalomképtelen
3.	belterület	157	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,árok,	árok	501	forgalomképtelen
	belterület	375/5	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, út, árok	árok	770	forgalomképtelen
4.	belterület	384/1	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	közút	199	forgalomképtelen
5.	belterület	384/7	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	árok	446	forgalomképtelen
6.	belterület	390	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	játszótér	2121	forgalomképtelen
7.	belterület	393	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	közkert	4547	forgalomképtelen
8.	belterület	394/6	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	közút	469	forgalomképtelen
9.	belterület	394/7	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	közút	441	forgalomképtelen
10.	belterület	57/8	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,beépítetlen terület,	buszváró	714	forgalomképtelen
11.	belterület	383/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közpark,	közpark (volt buszv.)	429	forgalomképtelen
12.	belterület	110	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Spitzer-köz)	310	forgalomképtelen
13.	belterület	119	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Beke-köz)	538	forgalomképtelen
14.	belterület	124	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Pajter-köz)	252	forgalomképtelen
15.	belterület	140	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Pajter-köz)	238	forgalomképtelen
16.	belterület	149	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Eöry-köz)	945	forgalomképtelen
17.	belterület	168	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Malom-út)	1572	forgalomképtelen
18.	belterület	21	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Jókai u. köztér	1248	forgalomképtelen
19.	belterület	210/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, ravatalozó, temető		10400	forgalomképtelen
20.	belterület	216	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	közút (Templom-csapás)	7661	forgalomképtelen

21.	belterület	238	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Alkotmány u.	3408	forgalomképtelen
22.	belterület	274	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Felszabadulás u.	4421	forgalomképtelen
23.	belterület	298	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Dózsa Gy.u.	3645	forgalomképtelen
24.	belterület	311/2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	járda (József A.)	743	forgalomképtelen
25.	belterület	311/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	járda (József A.u.)	1236	forgalomképtelen
26.	belterület	324	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Petőfi u.	3434	forgalomképtelen
27.	belterület	330	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Hársfa u.	5744	forgalomképtelen
28.	belterület	56/2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	járda (Vasút u.)	205	forgalomképtelen
29.	belterület	56/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	járda	86	forgalomképtelen
30.	belterület	56/4	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	járda	422	forgalomképtelen
31.	belterület	56/5	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	árok (Vasút u.)	660	forgalomképtelen
32.	belterület	99	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közterület,	Rákóczi u.	5042	forgalomképtelen
33.	belterület	394/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	közút	19439	forgalomképtelen
34.	belterület	345/5	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,út, árok,	árok	770	forgalomképtelen
35.	külterület	013/2 5	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,út,		498	forgalomképtelen
36.	külterület	016	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,		3139	forgalomképtelen
37.	külterület	027/1 2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,saját használatú út,	új ltp.	5340	forgalomképtelen
38.	külterület	027/1 3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	új ltp.	8302	forgalomképtelen
39.	külterület	027/3 2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	új ltp.	2108	forgalomképtelen
40.	külterület	030/6	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, út		460	forgalomképtelen
41.	külterület	032	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,hulladéklerakó telep,szántó		16141	forgalomképtelen
42.	külterület	042	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,		11413	forgalomképtelen
43.	külterület	052/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, közút		712	forgalomképtelen
44.	külterület	07/2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,		2728	forgalomképtelen
45.	külterület	08/8	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,Forrás-patak,		125	forgalomképtelen
46.	zártkert	516	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	2806	forgalomképtelen

47.	zártkert	521	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	272	forgalomképtelen
48.	zártkert	523	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1662	forgalomképtelen
49.	zártkert	531	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	788	forgalomképtelen
50.	zártkert	535	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	4715	forgalomképtelen
51.	zártkert	580	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1017	forgalomképtelen
52.	zártkert	627/1	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	2889	forgalomképtelen
53.	zártkert	629	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	196	forgalomképtelen
54.	zártkert	634	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1321	forgalomképtelen
55.	zártkert	667	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	626	forgalomképtelen
56.	zártkert	673	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	3080	forgalomképtelen
57.	zártkert	686	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1617	forgalomképtelen
58.	zártkert	690	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	320	forgalomképtelen
59.	zártkert	695	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	350	forgalomképtelen
60.	zártkert	702	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	390	forgalomképtelen
61.	zártkert	707	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	44	forgalomképtelen
62.	zártkert	724	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	596	forgalomképtelen
63.	zártkert	728	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	133	forgalomképtelen
64.	zártkert	734	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1137	forgalomképtelen
65.	zártkert	764	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	663	forgalomképtelen
66.	zártkert	784/1	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	556	forgalomképtelen
67.	zártkert	784/2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	4969	forgalomképtelen
68.	zártkert	807	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1269	forgalomképtelen
69.	zártkert	815	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	466	forgalomképtelen
70.	zártkert	820	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	485	forgalomképtelen
71.	zártkert	837	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	455	forgalomképtelen
72.	zártkert	843	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1263	forgalomképtelen

73.	zártkert	854	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	620	forgalomképt elen
74.	zártkert	858	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	2115	forgalomképt elen
75.	zártkert	865	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	300	forgalomképt elen
76.	zártkert	869/1 2	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	1927	forgalomképt elen
77.	zártkert	869/6	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett,közút,	Köbölkút-hegy	790	forgalomképt elen

”

„2. melléklet

Korlátozottan forgalomképes vagyon

Sorszám	Fekvés	Hrsz	Település	Művelési ág	Jellege	Terület	Vagyon csoport
1.		////	Nemesgulács Község Önkormányzata	Szennyvíz hálózat	csatornahálózatok	-	korlátozottan forgalomképes
2.		////	Nemesgulács Község Önkormányzata	Csapadékvíz elvezető rendszer	nyílt vízelvezető árkok	-	korlátozottan forgalomképes
3.		////	Nemesgulács Község Önkormányzata	buszváró (Bányatelep)	buszmegálló	-	korlátozottan forgalomképes
4.	belterület	////	Nemesgulács Község Önkormányzata	buszváró (József A. utca)	buszmegálló	-	korlátozottan forgalomképes
5.	belterület	7	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, általános iskola, udvar,	iskola	6411	korlátozottan forgalomképes
6.	belterület	239	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, községháza,	községháza	791	korlátozottan forgalomképes
7.	belterület	210/3	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett ravatalozó, temető	temető	1040	korlátozottan forgalomképes
8.	belterület	217	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, kultúrház,	Műv. és Sportház	1475	korlátozottan forgalomképes
9.	belterület	213	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, kultúrház,	könyvtár	1323	korlátozottan forgalomképes
10.	belterület	219	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, orvosi rendelő,	orvosi rendelő	980	korlátozottan forgalomképes
11.	belterület	114	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, óvoda,	óvoda	2659	korlátozottan forgalomképes
12.	külterület	052/4	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett, sportöltöző épület, sporttelep, rét, szántó	sporttelep	60278	korlátozottan forgalomképes
13.	belterület	307	Nemesgulács Község Önkormányzata	kivett posta	posta	1033	korlátozottan forgalomképes

”

„3. melléklet

Üzleti vagyon

Sorszám	Fekvé s	Hrsz	Település	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Jellege	Terület	Vagyon csoport
1.	belterület	394/4	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	804	üzleti vagyon
2.	belterület	394/5	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	736	üzleti vagyon
3.	belterület	179	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	1982	üzleti vagyon
4.	belterület	180	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	1408	üzleti vagyon
5.	belterület	181	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	1622	üzleti vagyon
6.	belterület	207/1	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	4785	üzleti vagyon
7.	belterület	394/8	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	294	üzleti vagyon
8.	belterület	394/9	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	212	üzleti vagyon
9.	belterület	97	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,beépítetlen terület	beépítetlen terület	2017	üzleti vagyon
10.	belterület	15/2	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,lakóház, udvar, gazdasági épület	lakóház	1415	üzleti vagyon
11.	külterület	027/43	Nemesgulács Község Önkormányzata		szántó		3000	üzleti vagyon
12.	külterület	048	Nemesgulács Község Önkormányzata		legelő	vasút mellett	7386	üzleti vagyon
13.	zártkert	812	Nemesgulács Község Önkormányzata	27/108	erdő,legelő	Köbölkút-hegy	2604	üzleti vagyon
14.	zártkert	849	Nemesgulács Község Önkormányzata		erdő	Köbölkút-hegy	2151	üzleti vagyon
15.	belterület	70/2	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,drótkötélpálya		29	üzleti vagyon
16.	belterület	70/3	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,drótkötélpálya		29	üzleti vagyon
17.	belterület	107/3	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,drótkötélpálya		28	üzleti vagyon
18.	belterület	209/2	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,drótkötélpálya		29	üzleti vagyon
19.	belterület	209/3	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,drótkötélpálya		29	üzleti vagyon
20.	belterület	209/4	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,drótkötélpálya		29	üzleti vagyon

21.	külterület	038/71	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett,- közforgalom elől el nem zárt magánút		1553	üzleti vagyon
22.	belterület	375/4	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett beépítetlen terület	beépítetlen terület	1359	üzleti vagyon
23.	belterület	9/6	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett közterület		279	üzleti vagyon
24.	belterület	9/7	Nemesgulács Község Önkormányzata		kivett szérűskert	szérűskert	15325	üzleti vagyon

”