

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/127-12/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. július 31-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli
nyilvános üléséről**

Rendeletek: -

Határozatok: 49,50,51,52,53

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/127-12/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. július 31-én 17.00 órakor** megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak: Nagy Rudolfné polgármester
Csordás Jánosné alpolgármester
Tompos László képviselő

Igazoltan távol van: Szabó Richárd képviselő
Tiszta Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária jegyző

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyzőt. Megállapítja, hogy Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását. Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi ponton kívüli javaslata van-e?

Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIREND

- 1. Községi- és rendezvénytér kialakítására pályázat benyújtása**
- 2. Zártkerti ingatlanok infrastrukturális fejlesztésére pályázat benyújtása**
- 3. A 20/2018. (III. 29.) képviselő-testületi határozat módosítása**

Vegyes ügyek

Képviselői bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Községi- és rendezvénytér kialakítására pályázat benyújtása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester (szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Ismertette a Balaton Fejlesztési Tanács által a „Településfejlesztési beruházások támogatására” kiírt pályázati felhívást. A pályázati célok

közül az „E) Helyi értékeket bemutató és/vagy közösségfejlesztést célzó közterületi fejlesztések” keretében javasolja rendezvénypajta kialakítására pályázat benyújtását. A támogatás mértéke 1 millió Ft-tól 5 millió Ft-ig terjed a legfeljebb 1.500 fő állandó lakossal rendelkező, nem Balaton-parti települések részére. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének maximum 90 %-a. A pályázat keretében az előkészítési költségek közül elszámolható a 2019. január 1-ét követően felmerült tervezési költség, amely Nemesgulács esetében 275.000 Ft. Javasolja „Közösségi- és rendezvénytér kialakítása” címen pályázat benyújtását bruttó 5.500.000,- forint összköltségre, melyből a támogatás összege 4.950.000,- forint, az önkormányzati saját forrás 550.000 forint. A saját erő részt Nemesgulács Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének terhére javasolja biztosítani.

A pályázat megírására árajánlatokat kértek be, melyre kettő árajánlat érkezett. *(Az árajánlatok a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)* Javasolja a Virtual English Systems Kft. megbízását a pályázat megírásával, az árajánlata szerinti 30.000 Ft+Áfa összeggel. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a polgármester javaslatával egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a „Közösségi- és rendezvénytér kialakítása” pályázat benyújtására tett határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

49/2019. (VII. 31.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács által P-TF Településfejlesztési beruházások támogatása 2019. címen kiírt pályázati felhívásra „Közösségi- és rendezvénytér kialakítása” címen pályázatot nyújt be bruttó 5.500.000,- forint összegben, azaz ötmillió-ötszázezer-hétszáznegyvenegy forint összegben, melyből a támogatás összege 4.950.000,- forint, saját forrás 550.000 forint.

Képviselő-testület a saját forrást Nemesgulács Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének terhére biztosítja.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester ezt követően szavazásra teszi fel a pályázat megírásával a Virtual English Systems Kft. (1136 Budapest, Tátra u. 5/a) megbízását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

50/2019. (VII. 31.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett P-TF Településfejlesztési beruházások támogatása 2019. című pályázatra benyújtandó „Közösségi- és rendezvénytér kialakítása Nemesgulácson” projekt pályázatírói feladataival a Virtual English Systems Kft-t (székhely: 1136 Budapest, Tátra u. 5/a. al 2.) bízza meg az árajánlat szerinti 30.000 Ft + Áfa, azaz Harmincezer forint + Áfa összegben.
2. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Zártkerti ingatlanok infrastrukturális fejlesztésére pályázat benyújtása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Nagy Rudolfné polgármester: Ismertette az írásos előterjesztést. Az Agrárminisztériumhoz lehet pályázni a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására. Az előterjesztésben felsorolt pályázati célok közül javasolja Nemesgulács 042 helyrajzi számú útjának fejlesztésére, valamint vadvédelmi elemek építésére/létesítésére a 042, 531, 685, 784/1, 849, 869/12. helyrajzi számú ingatlanokra pályázati támogatási igény benyújtását, bruttó 10.000.000 Ft, összköltséggel, melynek fedezetét az önkormányzat a támogatásból kívánja biztosítani, külön önerőt nem biztosít.

A pályázat megírására a Városökológia Bt. adott árajánlatot, azzal a feltétellel, hogy a pályázat elkészítésekor fizetendő megbízási díj 63.500 Ft, melyet a pályázati dokumentáció elkészítését követően, a pályázat benyújtását megelőzően kell kifizetni. Elnyert támogatás esetén kell fizetni a többi megbízási díjat, az elnyert támogatás összegének függvényében maximum 500.000 Ft-ot. Javasolja a Városökológia Bt-t megbízni a pályázat megírásával és benyújtásával. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a polgármester javaslatával egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a zártkerti ingatlanok infrastrukturális fejlesztésének támogatásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az Agrárminisztériumhoz a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására (Pályázat kódja: ZP-1-2019) az alábbiak szerint:

- 1) A pályázati cél megjelölése: Nemesgulács, 042 helyrajzi számú útjának fejlesztése, valamint vadvédelmi elemek építése/létesítése a 042, 531, 685, 784/1, 849, 869/12. helyrajzi számú ingatlanokra.
- 2) A projekt megvalósításának tervezett összköltsége bruttó 10.000.000 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat a támogatásból kívánja biztosítani, külön önerőt nem biztosít.
- 3) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A polgármester ezt követően szavazásra teszi fel pályázat megírásával a Városökológia Bt. (1048 Budapest, Böröndös utca 10.) megbízását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „*a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására Pályázat kódja: ZP-1-2019*” című pályázat szaktanácsadói feladatainak ellátásával a Városökológia Bt. (1048 Budapest, Böröndös utca 10. II. em. 4.) bízta meg maximum 563.500 Ft, azaz ötszázharminchatezer-ötszáz forint összköltséggel, a 2019 évi költségvetési tartalék terhére.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlatadót a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse, és az ajánlat szerinti munkát megrendelje.

- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. A 20/2018. (III. 29.) képviselő-testületi határozat módosítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A tavalyi évi döntés értelmében az igényelt támogatás 6.886.740 Ft volt, az önerő 2.141.760 Ft lett volna. Ezzel szemben a mostani, újonnan beadandó projekt összköltsége 9.023.200 Ft, amelyből 8.572.040 Ft az igényelt támogatás, az önerő összege 451.160 Ft. Arról kellene dönten, hogy változatlan tartalommal ismét benyújtják a pályázatot, a módosított költségekkel. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a 43/2019. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat módosításáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

53/2019. (VII. 31.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 20/2018. (III. 29.) számú határozatában szereplő projekt összköltségét az alábbiak szerint módosítja:

A projekt összköltsége: 9.023.200 Ft, melyből a Képviselő-testület 8.572.040 Ft támogatás biztosítását kéri.

Az Önkormányzat az önerő összegét – 451.160 Ft összegben a 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem összeállítására és annak benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések**

Nagy Rudolfné polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy megkapta a Bányatelep 17. sz. önkormányzati lakás ingatlan értékbecslését, 1.532.000 Ft-ra értékelték. Tiszta Zsolt képviselő javaslata volt még, hogy kérjenek árajánlatokat arra, hogy mennyibe kerülne az ingatlan felújítása. Kiindulási alap lehet, hogy két-három éve a vízvezeték szerelőtől zuhanyzó és konyha kialakítására kért árajánlat, ivóvíz- és szennyvíz kialakítása 900.000 Ft lett volna. Ezen kívül a villanyhálózat korszerűsítése, a padlástér rendbetétele is fontos lenne, így a lakás felújítása 1-2 millió Ft-nál jóval többbe kerülne.

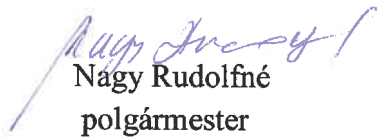
Elmondja még, hogy a Wildhoffer né melletti három ingatlan értékbecslését is megrendelték, melyre vásárlási szándékot jeleztek, várhatóan e héten elkészül az ingatlan értékbecslés. Ezt követően tud a testület dönteni az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban.

Elmondta még, hogy az I. világháborús emlékművet előreláthatóan augusztus 20-án fogják átadni ünnepélyes keretek között.

Tájékoztatásul elmondta, hogy két nappal ezelőtt az óvoda felújítását kivitelező cég levelet küldött arról, hogy július 31-én műszaki átadás-átvételi eljárást tartanak, kéri a polgármester és a műszaki ügyintéző megjelenését. Válaszlevelünkben hivatkoztunk a szerződésben és a jogszabályban foglaltakra, melyek szerint a műszaki átadási eljárás megindításának hivatalos módja 8 nappal előtte bejelenteni, illetve az illetékes hatóságokat is erről értesíteni.

További kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester több tárgy nem lévén a nyilvános ülést 18.30 órakor bezárta.

K. m. f.


Nagy Rudolfné
polgármester




Lutár Mária
jegyző

