

7. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 3. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Nemesgulács, József A. u. 53. szám alatti önkormányzati lakás bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Tompos László polgármester

aláírás

Előkészítette: dr. Harkai Barbara aljegyző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte: _____

dr. Harkai Barbara aljegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte: _____

Szente Miklósné pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő: Szente Miklósné pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló Nemesgulács, József A. u. 53. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti díj összegeinek felülvizsgálatát minden év február 28. napjáig elvégzi. A Központi Statisztikai Hivatal közlése szerint a 2025. évi infláció mértéke 4,4 % volt.

A fent nevezett bérlakás jelenlegi bérleti díj összege: 51.850 forint/hó

A 2025. évi infláció mértékével, azaz 4,4 %-os emelését követően fent nevezett bérlakás bérleti díja az alábbiak szerint alakulna: 54.130 forint/hó

Fentieknek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és dönteni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2026. (II.03.) Kt. határozata

Nemesgulács, József Attila u. 53. szám alatti önkormányzati lakás bérleti díjának felülvizsgálatáról

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, az Önkormányzat tulajdonában lévő Nemesgulács József A. u. 53. szám alatt található lakás bérleti díj összegét a ingatlan vonatkozásában 2026. március 1. napjától forint összegben határozza meg.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának megkötésére és aláírására.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2026. január 27.