

## 12. NAPIREND

### ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. november 22. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

**Tárgy:** Döntés TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú „Aktív turizmus fejlesztése Nemesgulácson” című pályázatról

**Előterjesztő:** Tompos László polgármester

  
aláírás

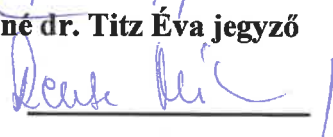
**Előkészítette:** Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

  
aláírás

**Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

  
Tóthné dr. Titz Éva jegyző

**Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:**

  
Sente Miklósné pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő: Szalay-Szabó Anita  
műszaki ügyintéző

### Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Széchenyi Terv Plusz pályázat keretein belül Aktív turizmus fejlesztése fejlesztési célra pályázatot írt ki.

A támogatási kérelmet az elektronikus kitöltő program segítségével az alábbi benyújtási szakaszokban nyújthatja be:

1. benyújtási szakaszban: 2023. 11.24.00:00-től – 2024.01.19. 23:59-ig

A projekt Európai Unióval elszámolható összköltséggel legfeljebb 400 000 000 Ft

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 200 000 000 Ft

Önkormányzatunk korábban már összeállított egy anyagot ökoturisztikai fejlesztés tárgyában, mely alapján az alábbiakat összegeztük:

Jelenleg a Gulács-hegy egy részén halad turistaút, amely helyi jelentőségű zöld sáv, illetve délkeleti oldalát érinti az **Országos Kéktúra útvonala** is. A hegy vadregényes karakterének megőrzése mellett szeretnénk az erre elhaladókkal megismertetni a hegy geológiai jellegzetességeit, a **tanúhegyek** kialakulásának történetét, és továbbfejleszteni a hegyen található **Sér-kút** környékét pihenőhellyé.

Emellett a kijelölt **turistaút-hálózatot is szeretnénk bővíteni** oly módon, hogy a hegy körbejárható legyen, és alkalmassá váljék túra- és tájfutó versenyek megrendezésére is. Az egészségturizmus területén szeretnénk létrehozni egy **10-12 állomásból álló kardioösvényt**,

amely az egészségmegőrzés mellett, a szív- és érrendszeri betegséggel élők számára javasolt, fokozatos terheléssel járó mozgást biztosítaná. Különböző nehézségű útvonalakat jelölnénk ki, hogy mindenki megtalálhassa az állóképességének megfelelőt, erről a festett jelzések mellett részletes leírások is tájékoztatnának. A **pihenőpontokon elhelyezett információs táblák** az egyéni állapotfelméréshez (pl. pulzusmérés) adnának iránymutatást, és néhány egyszerűen elvégezhető kardio gyakorlat leírását is tartalmazzák. Az ösvény a meglévő turistaúton haladna, az állomásokat egyenlő távolságokra osztanánk el a hegy körül

Fejlesztendő terület még a **hegycsúcsra vezető út**, amely jelenleg elég balesetveszélyes (lépcső hiányában). A túraút mellett található egy csille, amely még a régi kőbányából származik. Ezt ott, ebben a formában meghagyva szeretnénk egy **emlékhelyet létrehozni a kőbányászat emlékére**, illetve hasonló céllal közösségi térré alakítani a mellette lévő régi, ún. Lovas bányát, ezzel is tartalmasabbá téve a hegyre vezető turistautat. Még a projekten belül, szintén a csúcshoz kapcsolódva, fent egy pihenőhely kialakítása is célunk lenne, természetesen a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkkal egyetértésben

Terveink szerint a projekt megvalósításának részét képezné a település központjában található **egykori jegyzőségi épület**, amely az önkormányzat tulajdonában van. A templom szomszédságában álló épület nem csak elhelyezkedése, de külső építészeti jegyei miatt is meghatározó része a településképnek, ugyanakkor rossz állapota okán jelenleg használaton kívül van. Felújításával és belső átalakításával egy olyan **turisztikai látogatóközpont** jöhetne létre, amely egyrészt aktív turisztikai pihenőhelyként szolgálna az idelátogató túrázók számára, akik itt feltöltődve indulhatnak tovább a hegy felfedezésére. Ennek érdekében több **vizesblokkot** is kialakítanánk. Emellett a látogatóközpont egy része kisebb létszámú csoport befogadására alkalmas **turistaszállóként** is működhetne - mivel ilyen jellegű intézményből hiány mutatkozik a település környezetében-, valamint galériaként is hasznosítható lenne. A látogatóközpontban még helyet kapna egy **helytörténeti gyűjtemény** is, külön kitérve a bányászat témakörére és eszközkészletére, amely a település története szempontjából meghatározó jelentőségű. Mivel Nemesgulácshoz közel fekszik a Badacsony, a Szent György-hegy, a Tóti-hegy és a Csobánc is, ez a helyszín ideális kiindulópont, illetve pihenőhely lenne a tanúhegyekhez ellátogató turisták számára

#### A jelenlegi pályázati kiírás elvárásai

Támogatható tevékenység: Országos jelentőségű komplex ökoturisztikai infrastrukturális fejlesztések.

#### **Fejlesztési elemek:**

Olyan országos jelentőségű, **egyedi** ökoturisztikai fejlesztés támogatható, mely **országos viszonylatban is meghatározó szerepű és ismertségű**, kiemelkedő turisztikai értékkel bíró attrakciót hoz létre egy meglévő természeti érték vagy természeti örökség fenntartható ökoturisztikai hasznosítása céljából; jellemző tulajdonsága, egyedisége vagy különlegessége miatt **önmagában is utazási döntést eredményez** az ország bármely pontjáról.

A természeti értékekben rejlő turisztikai potenciál hasznosítását célzó, az adott térség természeti értékeire alapozott, országos jelentőségű turisztikai vonzerők, helyszínek, látnivalók létesítésére, védelmére, megőrzésére és bemutatására irányuló beruházások támogatása az alábbiak szerint:

- a) Nemzeti parkok, többségi állami tulajdonú erdőgazdaságok, natúrparkok, geoparkok komplex ökoturisztikai infrastrukturális fejlesztései
- b) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek ökoturisztikai fejlesztései

c) Turisztikai hasznosításához szükséges fogadási feltételek kialakítása és fejlesztése: (pl. látogatóközpont, többfunkciós bemutatótér kialakítása, fejlesztése, kapcsolódó épületállomány turisztikai célú fenntartható fejlesztése) természeti értékek bemutatása céljából

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

- a) Az útvonal átjárhatóságának biztosításához, karbantartásához szükséges eszközök beszerzése.
- b) Kizárólag a túrázáshoz használható, emberi vagy állati erővel hajtott közlekedési eszközök pl. kerékpár, kajak, kenu, csónak, SUP, szekér, hintó, valamint kizárólag szélerővel hajtott olyan vitorláscsónak beszerzése, amelynek hossza a 7 métert, névleges vitorlafelülete a 10 m<sup>2</sup>-t nem éri el Kizárólag a programok biztosításához elengedhetetlen, a túrákhoz alapvetően szükséges alapeszközök beszerzése lehetséges. Az eszközök önállóan nem bérbe adhatók, túrák során, turisztikai szolgáltatással együtt használatba adhatók.
- c) Speciális igényű túrázók turizmusban történő egyenlő esélyű részvételét biztosító eszközök, túraeszközök beszerzése
- d) Vagyon- és életvédelmet szolgáló eszközök (pl. mentőmellény, bukósisak, kobak) beszerzése.
- e) A túrák szervezéséhez szükséges hibrid, vagy elektromos meghajtású gépjármű, valamint kerékpár-, kenu-, lószállító utánfutó, vonta beszerzése a 7.5 pontban meghatározott korlátok figyelembevételével.
- f) Turisztikai célú, kerékpározásra alkalmas vagy azt segítő közlekedési infrastruktúra (önálló kerékpárút, gyalog- és kerékpárút, kerékpársáv, vegyes forgalmú út, erdészeti és mezőgazdasági út, stabilizált út, 7Díjfizetés ellenében használható parkoló kialakítása
- g) A fejlesztés a természeti értékek megőrzése, bemutatása, a környezeti erőforrások fenntartható használata, a helyi gazdaság élénkítése érdekében történik.
- h) **Olyan projekt megvalósítása támogatható**, amely különlegessége, egyedi tematikája (150 km-es körzetben egyedi) miatt alkalmas arra, hogy **az ország egészéből vonzzon látogatókat**, amit alátámaszt, hogy a PETben bemutatott célcsoport elemzés alapján a fejlesztés látogatóinak legalább 60%-a adott vármegyén kívülről, vagy külföldről tervezett odautazni.
- i) A pályázó vállalja, hogy az újonnan telepített épületenergetikai rendszerek kapacitásában a **megújuló energiaforrások beépített kapacitása minimum 50%-ot** kell, hogy képviseljen.
- j) A létesítmény tájba illő, egyedi, fenntartható építészeti megoldásokat alkalmaz, melyek megőrzik a természeti értékeket.
- k) A látogató- és családbarát ökoturisztikai bemutatóhelyek tervezéséhez és kialakításához készített útmutatóban foglaltak iránymutatásait szükséges figyelembe venni. 6. Vonzerőhöz kapcsolódóan legalább 5 önálló programelem elérhető (pl. életkor-független, családbarát megoldások, interaktív bemutatói módszerek, tárlatvezetés, filmvetítés, előadások, állatsimogató, animáció, szemléletformáló, ismeretterjesztő rendezvények, előadások, környezeti nevelés (szórakoztatva tanítás), bemutatók, kézműves foglalkozások, látványterítés).
- l) A vonzerő profiljának megfelelő aktív- és ökoturisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 6 alkalommal sor kerül.

Általános elvárások

- a) Reális piacelemzésen alapulnak; egyértelműen azonosított célcsoport(ok) igényeinek megfelelően kerülnek kialakításra;
- b) Hosszú távon fenntarthatók;
- c) A természetvédelem és a környezeti fenntarthatóság szempontjai mentén valósulnak meg;
- d) A természet megóvására ösztönöznék; minimalizálják a turisták negatív környezeti hatásait
- e) Hozzájárulnak a természet és helyi értékek megőrzéséhez

- f) Figyelembe veszik a helyi adottságokat, a helyi közösség által is támogatottak, számukra előnyösek
- g) A létrejövő szolgáltatások kidolgozásakor figyelembe veszik és bevonják a helyi szolgáltatók termékeit, szolgáltatásait
- h) Az épületfelújítás energiahatékonysági és megújuló energiafelhasználás bővítése szempontjából megfelelő

### Belső korlátok

| Költségtípus                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Maximális mértéke az összes elszámolható összköltségre vetítve (%) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Műszaki dokumentáció költségei                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5%                                                                 |
| Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák, stb)                                                                                                                                                                                                                      | 2%                                                                 |
| Ingatlan vásárlás                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2%                                                                 |
| Tartalék                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5%                                                                 |
| Marketing költségek                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10%                                                                |
| Marketing költség belül kiadványkészítés                                                                                                                                                                                                                                                         | 2%                                                                 |
| Attrakciók közvetlen környezetének fejlesztése                                                                                                                                                                                                                                                   | 10%                                                                |
| Vendéglátó és egyéb kereskedelmi egységek kialakítása                                                                                                                                                                                                                                            | 10%                                                                |
| Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei                                                                                                                                                                                                                                      | 20%                                                                |
| Eszközbeszerzés                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 30%                                                                |
| Kizárólag a túrázáshoz használható, emberi vagy állati erővel hajtott közlekedési eszközök pl. kerékpár, kajak, kenu, csónak, SUP, szekér, hintó)                                                                                                                                                | 5%, de max 50 millió Ft                                            |
| A túrák szervezéséhez szükséges hibrid, vagy elektromos meghajtású gépjármű, valamint túraeszköz                                                                                                                                                                                                 | 5%, de max 50 millió Ft                                            |
| Immateriális javak beszerzésének költsége                                                                                                                                                                                                                                                        | 10%                                                                |
| Turisztikai célú, kerékpározásra alkalmas vagy azt segítő közlekedési infrastruktúrára létrehozása (önálló kerékpárút, gyalog- és kerékpárút, kerékpársáv, vegyes forgalmú út, erdészeti és mezőgazdasági út, stabilizált út, átvezetés, forgalomtechnikai beavatkozás, műtárgy, közmű kiváltás) | 10% de max 100 millió Ft                                           |
| A Fenntartható Városfejlesztési eszközzel érintett városok és várostérségek közigazgatási területén megvalósuló beruházás (beruházási költség)                                                                                                                                                   | 15%                                                                |
| Képzési költségek                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2%                                                                 |

Ahogy a kigyűjtés is mutatja egy igen komoly, és megalapozott dokumentáció összeállítása szükséges a pályázat benyújtásához mely több száz milliós beruházást jelenthet a település részére, ha kellően kiemelkedő attrakciót tud felfűzni a természeti adottságaira.

Nagyon fontos a megfelelő piackutatás és szoros együttműködés kiépítése a szomszédos településekkel, turisztikai egyesületekkel, nemzeti parkkal egyéb civil szerveződésekkel.

A pályázati cél megvalósítása a későbbiek során építész tervező, tájtervező, közbeszerzési szakember bevonását is megköveteli.

Felvettük a kapcsolatot a pályázat részleteinek kidolgozása érdekében az alábbi cégekkel, aki ajánlataikat a lentiek szerint adták meg:

**1. Pilinszki Pék Dorottya egyéni vállalkozó (8175 Balatonfüzfő Felsővillasor 3.).**

Ajánlatát az alábbi feladatokra kiterjedően **bruttó 3 611 880,00 Ft** összegben határozta meg.

- Javaslatétel a projekt szakmai tartalmára a pályázati felhívással összhangban
- Javaslatétel a projektbe bevont partnerekre
- Kapcsolatfelvétel a projekt megvalósításában érdekelt partnerekkel
- Projektgenerálás
- Műszaki-szakmai tartalom kidolgozása projektspecifikusan (A felhívással és Nemesgulács Község Önkormányzatának terveivel összhangban
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- Költséghaszon elemzés elkészítése
- A pályázat egyéb mellékleteinek elkészítése
- EPTK felület kezelése és a pályázat benyújtása határidőre, de legkésőbb 2024.01.19-ig
- Helyszíni egyeztetések

**2. INNIV-ART Kft. (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 3.)** ugyanezen feladatok ellátására összesen **bruttó 4.483.100 Ft** összegű ajánlatot adott, míg

**3. Kerékgyártó Krisztina egyéni vállalkozótól bruttó 4.000.000 Ft-ról** kaptunk ajánlatot.

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

A megalapozó, részletes projektelőkészítő munka alapján lehet a pontos előkészítési költségeket meghatározni, de egy átfogó dokumentáció elkészítésére hozzávetőleg 10.000.000 Ft összeg elkülönítésre lenne szükség, mely egy esetleges nyertes pályázat szükséges önerejét is képezheti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

**HATÁROZATI JAVASLAT I.**

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**..../2023. (XI. 22.) határozata**

**a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú „Aktív turizmus fejlesztése Nemesgulácson” című pályázatról**

1) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Széchenyi Terv Plusz pályázat keretein belül, TOP\_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhívás „B. Országos jelentőségű, komplex ökoturisztikai infrastrukturális fejlesztések” alpontjára.

2) A projekt előkészítésére 10.000.000 Ft, összeget, Nemesgulács Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére elkülönít.

3) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza a pályázathoz szükséges valamennyi intézkedés megtételére, szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **HATÁROZATI JAVASLAT II.**

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**..../2023. (XI. 22.) határozata**

**a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú „Aktív turizmus fejlesztése Nemesgulácson” című pályázatról**

1) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi Terv Plusz pályázat keretein belül, TOP\_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhívás „B. Országos jelentőségű, komplex ökoturisztikai infrastrukturális fejlesztések” alpontjára benyújtandó pályázat elkészítésével és benyújtásával és az ahhoz szükséges feladatok ellátásával .....céget bízva meg bruttó ..... Ft, azaz ..... forint összköltséggel, a 2023. évi költségvetés terhére.

2) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2023. november 16.

## ÁRAJÁNLAT

Tompos László Polgármester Úr figyelmébe

Előzmények:

Nemesgulács Község Önkormányzata 2023. novemberében arról tájékoztatót, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP\_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhívás „B. Országos jelentőségű, komplex ökoturisztikai infrastrukturális fejlesztések” alpontjára.

A Project Box Kft 20 éves tapasztalattal rendelkezik az Európai Unió projekt előkészítésében, lebonyolításában és menedzsmentjében. Cégünk kiemelt partnerei az önkormányzatok, melyekkel számos, sikeres együttműködést valósít meg 2008 óta.

A turisztikai jellegű projektek megvalósítása fő profiluk. A Közép-Dunántúli régióban számos projektet valósítottunk meg ebben a témában. A referenciákat kérés esetén elérhetővé tesszük.

Nemesgulács Község Önkormányzatának ajánlatkérését örömmel fogadtuk, melyre a következőkben részletezett szakmai ajánlatot tesszük.

### AJÁNLAT

#### 1. Az ajánlat tárgya

Nemesgulács Község Önkormányzata számára „Aktív turizmus fejlesztése” tárgyú, TOP\_Plusz-6.1.4-23 pályázati anyag összeállítás és benyújtása az alábbi tevékenységekkel:

- Javaslattevél a projekt szakmai tartalmára a pályázati felhívással összhangban
- Javaslattevél a projektbe bevont partnerekre
- Kapcsolatfelvétel a projekt megvalósításában érdekelt partnerekkel
- Projektgenerálás
- Műszaki-szakmai tartalom kidolgozása projektspecifikusan (A felhívással és Nemesgulács Község Önkormányzatának terveivel összhangban)
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- Költséghaszon elemzés elkészítése
- A pályázat egyéb mellékleteinek elkészítése
- EPTK felület kezelése és a pályázat benyújtása határidőre, de legkésőbb 2024.01.19-ig
- Helyszíni egyeztetések

## 2. Árak

| Szakmai tevékenység megnevezése                                                                                                       | Óraszám | Létszám | Óradíj       | Összesen nettó         | Áfa                  | Bruttó                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------------|------------------------|----------------------|------------------------|
| Javaslattevél a projekt szakmai tartalmára a pályázati felhívással összhangban                                                        | 20      | 2       | 18 000,00 Ft | 360 000,00 Ft          | 97 200,00 Ft         | 457 200,00 Ft          |
| Javaslattevél a projektbe bevont partnerekre                                                                                          | 5       | 2       | 18 000,00 Ft | 90 000,00 Ft           | 24 300,00 Ft         | 114 300,00 Ft          |
| Kapcsolatfelvétel a projekt megvalósításában érdekelt partnerekkel                                                                    | 20      | 3       | 18 000,00 Ft | 360 000,00 Ft          | 97 200,00 Ft         | 457 200,00 Ft          |
| Projektgenerálás                                                                                                                      | 20      | 2       | 18 000,00 Ft | 360 000,00 Ft          | 97 200,00 Ft         | 457 200,00 Ft          |
| Műszaki-szakmai tartalom kidolgozása projektspecifikusan (A felhívást és a Nemesgulács Község Önkormányzatának terveivel összhangban) | 20      | 3       | 18 000,00 Ft | 360 000,00 Ft          | 97 200,00 Ft         | 457 200,00 Ft          |
| Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése                                                                                              | 35      | 4       | 18 000,00 Ft | 630 000,00 Ft          | 170 100,00 Ft        | 800 100,00 Ft          |
| Költséghaszon elemzés elkészítése                                                                                                     | 10      | 2       | 18 000,00 Ft | 180 000,00 Ft          | 48 600,00 Ft         | 228 600,00 Ft          |
| A pályázat egyéb mellékleteinek elkészítése                                                                                           | 6       | 2       | 18 000,00 Ft | 108 000,00 Ft          | 29 160,00 Ft         | 137 160,00 Ft          |
| EPTK felület kezelése és a pályázat benyújtása határidőre, de legkésőbb 2024.01.19-ig                                                 | 12      | 4       | 18 000,00 Ft | 216 000,00 Ft          | 58 320,00 Ft         | 274 320,00 Ft          |
| Helyszíni egyeztetések                                                                                                                | 10      | 2       | 18 000,00 Ft | 180 000,00 Ft          | 48 600,00 Ft         | 228 600,00 Ft          |
| <b>Mindösszesen</b>                                                                                                                   |         |         |              | <b>2 844 000,00 Ft</b> | <b>767 880,00 Ft</b> | <b>3 611 880,00 Ft</b> |

A vállalási ár a projekt várható összköltségének 1%-a.

## 3. Fizetési ütemezés

A fizetés 3 részletben történik:

20%, azaz 568.800 Ft + Áfa – szerződéskötést követő 15 napon belül

20%, azaz 568.800 Ft + Áfa – 2023.12.31-i teljesítéssel

60%, azaz 1.706.400 Ft + Áfa – a pályázat benyújtását követő 15 napon belül

Munkatársaink a projekt kidolgozásával és fejlesztésével kapcsolatban titoktartási nyilatkozatot tesztnek.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Tisztelettel,

Pék Dorottya

vezető projektmenedzser

Project Box Kft

2023. 11. 16.

## ÁRAJÁNLAT

**INNOV-ART Kft**

**8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 3.**

Tisztelt Tompos László Polgármester Úr!

Nemesgulács Község Önkormányzata 2023. novemberében arról tájékoztatott, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP\_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhívásra.

Nemesgulács Község Önkormányzatának ajánlatkérését örömmel fogadtuk, melyre a következőkben részletezett szakmai ajánlatot tesszük.

### **Az ajánlat tárgya**

Nemesgulács Község Önkormányzata számára „Aktív turizmus fejlesztése” tárgyú, TOP\_Plusz-6.1.4-23 pályázati anyag összeállítás és benyújtása az alábbi tevékenységekkel:

- Javaslatétel a projekt szakmai tartalmára a pályázati felhívással összhangban
- Javaslatétel a projektbe bevont partnerekre
- Kapcsolatfelvétel a projekt megvalósításában érdekelt partnerekkel
- Projektgenerálás
- Műszaki-szakmai tartalom kidolgozása projektspecifikusan (A felhívással és Nemesgulács Község Önkormányzatának terveivel összhangban)
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- Költséghaszon elemzés elkészítése
- A pályázat egyéb mellékleteinek elkészítése
- EPTK felület kezelése és a pályázat benyújtása határidőre, de legkésőbb 2024.01.19-ig
- Helyszíni egyeztetések

### **Árak**

Pályázat előkészítés: 1.500.000 Ft + Áfa

Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése: 1.780.000 + Áfa

Pályázati dokumentáció összeállítása: 250.000 Ft + Áfa

Mindösszesen: 3.530.000 Ft + Áfa, azaz 4.483.100 Ft.

### **Fizetési ütemezés**

A fizetés 2 részletben történik: szerződéskötést követően, majd a pályázat benyújtását követően.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Balatonalmádi, 2023.11.20. Tisztelettel,

Tomay Márton

ügyvezető

Innov-Art Kft

  
**Innov-Art Kft.**  
8220 Balatonalmádi,  
Széchenyi sétány 3.  
Adószám: 22799186-2-19



## ÁRAJÁNLAT

### Nemesgulács Község Önkormányzata

### Kerékgyártó Krisztina pályázatíró és projektmenedzser

Tisztelt Tompos László Polgármester Úr!

Örömmel vettük ajánlatkérését a pályázatkészítési szolgáltatásom biztosítására a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati konstrukcióra benyújtásra kerülő projekthez kapcsolódóan.

A fent említett tárgyban az alábbi ajánlatot teszem:

**Vállalási díj: 4.000.000 AAM**

### Szolgáltatás leírása és átadásra kerülő eredmények:

- A projekt szakmai teljesítéseihez igazodó pénzügyi ütemterv készítése
- Javaslattétel a projekt szakmai tartalmára a pályázati felhívással összhangban
- Javaslattétel a projektbe bevont partnerekre
- Kapcsolatfelvétel a projekt megvalósításában érdekelt partnerekkel
- Projektgenerálás
- Műszaki-szakmai tartalom kidolgozása projektspecifikusan (A felhívással és Nemesgulács Község Önkormányzatának terveivel összhangban)
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- Költséghaszon elemzés elkészítése
- A pályázat egyéb mellékleteinek elkészítése
- EPTK felület kezelése és a pályázat benyújtása határidőre, de legkésőbb 2024.01.19-ig
- Helyszíni egyeztetések

### Fizetési ütemezés

A fizetés 1 részletben a pályázat benyújtását követően.

Ajánlatom 30 napig érvényes.



Kerékgyártó Krisztina

egyéni vállalkozó

