

. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 24-i soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés az Önkormányzati Hivatal épületében történt nyílászáró cserét követő helyreállítási munkálatokról

Előterjesztő: Tompos László polgármester

aláírás

Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Szente Miklósné pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nemesgulács Község Önkormányzata tavalyi évben döntött a hivatal épületének nyílászáró cseréjéről. Vállalkozó az elkészült nyílászárókat fokozatosan cseréli az épület helyiségeiben, így a két bejárati ajtó és a József Attila utca felőli ablakok cserélődtek már le. A hivatal régebbi épületrészében a bontási munkák következtében nagyobb helyreállításokra van szükség, illetve a folyosón található, használaton kívüli ajtó cseréjéből fakadóan kisebb falazással is számolni kell. Úgy gondoltuk, hogy a folyamatos cserével párhuzamosan a javítási munkákat is el lehetne kezdeni, ezért a márciusi testületi ülésre már kértünk be árajánlatokat a feladat ellátásra. Sajnosa beérkező ajánlatok műszaki tartalma nem volt összehasonlítható, ezért a döntést elnapoltuk és újabb ajánlatokat kértünk be a lepontosított feltételek alapján, az alábbi vállalkozóktól:

1. László Tibor, 8284 Kisapáti Kossuth u. 93/2.
2. Hardi Árpád, 8265 Hegymagas, Kossuth L. u. 14.
3. Nagy István, 8300 Tapolca, Egry J. u. 46.

Fentiek alapján egyetlen árajánlat érkezett be Hivatalunkhoz a helyreállítási munkákra az alábbiak szerint:

1. **Hardi Árpád, 8265 Hegymagas, Kossuth L. u. 14.**, fenntartotta korábbi ajánlatát, mely **bruttó 909.574 Ft**, és rögzítette, hogy az árajánlata a Nemesgulács Község Önkormányzatának 2023. április 3-án kelt levele alapján rögzítetteket. tartalmazza.

A kiküldött árajánlatkérőben az alábbi szöveg került rögzítésre:

„Kérnénk újból megadni ajánlatát az alábbiak figyelembevételével, a helyreállítás során kizárólag a későbbi belső falfestés előkészítését megcélzó belső munkálatokra.

Ablakok körül (régí épület ablakszerkezeteinél) xps szigetelés beépítése, hálózva, glettelési munkák rögzítésével. Redőnytok takaró helyén gipszkartonos takarás kialakítása, redőnytokban lévő hézag ásványgyapattal kitöltve.

A többi nyílászárónál vakolatjavítási munkák elvégzése, az ajtó helyett ablak elhelyezése esetén 30-as falazó téglá beépítése és vakolási munkák elvégzése.

Kérnénk valamennyi felmerülő anyagköltséggel kalkulálva benyújtani az árajánlatot az alábbiakban felsorolt nyílások helyreállítása tekintetében.

A javítandó nyílások méretei és darabszáma az igényelt nyílászárók alapján:

221x144 cm-es ablak körüli javítás 8 db

191x144 cm-es ablak körüli javítás 2 db

43x58 cm-es ablak körüli javítás 2 db

91x171 cm-es ablak körüli javítás 7 db

175x144 cm-es ablak körüli javítás 1 db

180x100 cm-es 30-as fal falazásával és vakolásával (ajtó helyett ablak elhelyezése)

174x250 cm-es bejárati ajtó körüli javítás 1 db

94x248 cm-es bejárati ajtó körüli javítás 1 db”

Ahogy azt korábban is rögzítettük, Nemesgulács Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetése tervezése során már számoltunk a nyílászáró cseréjét követő helyreállítási költségekkel, mely során összesen 1.000.000 forintot határoztunk meg a teljes helyreállítási munkákra.

A beérkezett árajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (IV. 24.) határozata**

Döntés az Önkormányzati Hivatal épületében történt nyílászáró cserét követő helyreállítási munkálatokról

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács, József A. u. 59. szám alatti, 239. helyrajzi számon fekvő, Hivatal épületében a nyílászáró cserét követő helyreállítási munkákkal Hardi Árpád (8265 Hegymagas, Kossuth L. u. 14.) vállalkozót bízta meg, bruttó 909.574.Ft, azaz bruttó kilencszázkilencezer-ötszázhetvennégy forint összköltséggel a 2023. évi költségvetés terhére.

2. Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tompos László polgármester

Nemesgulács, 2023. április 19.

Tompos László
polgármester