

1. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. április 7-én tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés TOP _Plusz-1.2.3-21 belterületi utak fejlesztése
megnevezésű pályázaton való indulásról
Előterjesztő: Tompos László polgármester
Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző
Meghívottak: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Széchenyi Terv Plusz pályázat keretein belül belterületi utak fejlesztésére pályázatot írt ki, önkormányzati tulajdonú belterületi – az e-UT 03.01.11. Közutak tervezése (KTSZ) Útügyi Műszaki Előírás szerinti B.V., B.VI. tervezési osztályba sorolt – gyűjtőutak (B.V. terv. oszt.), valamint kiszolgáló-, lakó- és vegyes használatú utak (B.VI. terv. oszt.) építésére, korszerűsítésére, felújítására.

Támogatási kérelmet az elektronikus kitöltő program segítségével az alábbi benyújtási szakaszokban nyújthatunk be:

1. szakasz: 2022.03.07. 0:00-tól 2022.04.22. 23:59-ig.
2. szakasz: 2022.09.12. 0:00-tól 2022.10.14. 23:59-ig.

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területe - BKÜK számára elkülönített indikatív keretösszeg 450 millió forint.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege minimum 10 millió, maximum 450 millió forint

A támogatás vissza nem térítendő, 100 % intenzitású, előleg 100 %.

A pályázati kiírásban terület-specifikus értékelési szempontok alapján kerültek rögzítésre a kiválasztási kritériumok, melyekhez megfelelően kidolgozott megalapozó dokumentum összeállítása szükséges.

A pályázat során önállóan támogatható:

Önkormányzati tulajdonú belterületi – az e-UT 03.01.11. Közutak tervezése (KTSZ) Útügyi Műszaki Előírás szerinti B.V., B.VI. tervezési osztályba sorolt – gyűjtőutak (B.V. terv. oszt.); valamint kiszolgáló-, lakó- és vegyes használatú utak (B.VI. terv. oszt.) építése, korszerűsítése, felújítása, ennek keretében támogatható:

- a) utak burkolatának és alépitményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése,
- b) út burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése,
- c) meglévő földút (szilárd burkolattal nem rendelkező út) burkolattal történő kiépítése,
- d) új gyűjtőút kiépítése**

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

A támogatható tevékenységek megvalósításához szükséges alábbi munkálatok elvégzése:

a) útberuházáshoz kapcsolódó infrastrukturális munkák (utak alatt, felett és mellett található infrastrukturális elemek (pl.: közmű infrastruktúra) korszerűsítése, felújítása, védelembe helyezése);

b) csapadékvíz-elvezetés kiépítése, átépítése;

c) forgalomtechnikai tevékenységek;

- d) műtárgyépítés és felújítás;
- e) vasúti átjárók korszerűsítése, felújítása a járművek biztonságos közlekedése érdekében;
- f) komplex terület-előkészítési munkák (pl.: bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszermentesítés, régészet), illetve
- g) szakhatósági engedélyben előírt munkák.

A beruházáshoz fizikailag kapcsolódó autóbuszöblök, autóbuzsmegállók, autóbusz fordulók, autóbusz peronok, várakozást szolgáló helyiségek, esőbeállók, leszállóperonok felújítása, kialakítása, fejlesztése, akadálymentesítése.

Országos közúttal közös vagy önkormányzati tulajdonban lévő belterületi csomópontok kiépítése, átalakítása, felújítása, fejlesztése, valamint az önkormányzati tulajdonú belterületi utak országos közút területén megvalósuló útsatlakozásainak kiépítéséhez szükséges munkálatok elvégzése.

Közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak esetén:

- a) A közlekedésbiztonság növelését szolgáló elemek építése, felújítása (pl.: biztonsági berendezések, forgalomtechnikai jelzések és eszközök, sebesség- és forgalomcsillapító településkapuk és/vagy szigetek kiépítése, gyalogátkelőhelyek, gyalogos védő szigetek létesítése, akusztikai és/vagy optikai fék a forgalomvonzó létesítményekhez).
- b) Balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója.
- c) Kerékpáros átvezetések kialakítása.
- d) Lakott területen belül, önkormányzati tulajdonban lévő, beruházással érintett utak nyomvonala mentén közvilágítás közlekedésbiztonság érdekében történő kialakítása, bővítése, korszerűsítése (pl.: a fenntartható közvilágítás kialakítása).

Kiegészítő infrastruktúrális elemek fejlesztése az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak esetén:

- a) B+R kerékpár tárolók/rekeszek építése, valamint kerékpár támaszok, kerékpár parkolók építése és az e-UT 03.04.13:2019 „Kerékpározható közutak tervezése” c. Ütügyi Műszaki Előírásnak nem megfelelő támaszok és tárolók útügyi műszaki előírásban foglalt paraméterek szerinti korszerűsítése, cseréje, kerékpárosbarát kiegészítők beszerzése és elhelyezése a közútfejlesztés nyomvonala mentén, vagy attól legfeljebb 100 méteren belül. Kerékpártámaszokat, parkolókat vagy tárolókat csak mindenki számára hozzáférhetően lehet elhelyezni.
- b) *Útberuházáshoz kapcsolódó – a fejlesztendő út melletti – gépjárműparkolók és biztonsági sávok kialakítása, felújítása, áthelyezése.***

Az önkormányzati tulajdonú belterületi helyi közút szegélyén belül kerékpárforgalmi létesítmény (pl.: nyitott kerékpársáv vagy koppenhágai típusú megemelt kerékpársáv) kialakítása vagy fejlesztése az e-UT 03.04.13:2019 „Kerékpározható közutak tervezése” c. Ütügyi Műszaki Előírásnak megfelelően.

Automata forgalomszámláló eszközök telepítése a gépjármű és/vagy a kerékpáros forgalom számlálása érdekében a beruházással érintett önkormányzati tulajdonú belterületi útszakaszok esetén.

Járda kiépítése, felújítása, akadálymentesítése:

- a) A beruházással érintett önkormányzati tulajdonú belterületi útszakaszok mentén a hiányzó járdaszakaszok kiépítése, vagy meglévő járdaszakaszok felújítása akadálymentesítés érdekében.
- b) A beruházással érintett önkormányzati tulajdonú belterületi útszakaszokon található vagy létesülő gyalogátkelőhelyek megközelítése érdekében gyalogjárdák kiépítése vagy akadálymentesítése.

Beruházáshoz fizikailag kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő hidak, nem szintbeli keresztezések felújítása, korszerűsítése, építése.

Zajvédelmi intézkedések (növényzettel elérhető zajcsillapítás, zajcsökkentő útburkolat alkalmazása), zöldfelület-építési, átalakítási munkák (pl.: növénytelepítés és árnyékolástechnika) a tevékenységek helyrajzi számain vagy közvetlenül a tevékenységek helyrajzi számai mellett elhelyezkedő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon. A meglévő növényállomány megóvását szolgáló beavatkozások (faápolás, favédelem, gyökérvédelem stb.).

A beruházás megvalósításához szükséges idegen területek megvásárlása/kisajátítása.

A Felhívás 2.1.2.2. 4) pontja szerinti közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések esetén a közúti infrastruktúra közlekedésbiztonsági kezeléséről szóló 176/2011. (VIII. 31.) Korm. rendelet szerinti közúti biztonsági audit elvégzése is szükséges.

A támogatási kérelemhez az alábbi dokumentumokat kell csatolni:

- 1) Nyilatkozat, mely a fejlesztés által érintett területek helyrajzi számának tételes felsorolását és a területek tulajdonosi viszonyait tartalmazza.
- 2) Megalapozó dokumentum (digitálisan előállított, kereshető PDF formátumban), annak mellékleteként:

- a) A **település útjait bemutató helyszínrajz vagy térkép**, amelyen a település utcái jól beazonosíthatóak (legalább a főbb utcák neveinek feltüntetésével), és beazonosítható módon jelölve van(nak) a tervezett beruházás helye(i). A térképen legalább 3 eltérő jelölőszín megadása kötelező: földút, burkolt út, projekt keretében fejlesztendő út.
- b) A **beruházás területét és környezetét érintő átnézeti helyszínrajz**, mely a fejlesztendő utak/útszakaszok településen belüli betöltött szerepének (gyűjtőút, kiszolgáló út, lakóút, vegyes használatú út) szemléltetésére szolgál.
- c) **Ponttérkép**, mely jelöli a tervezett beruházás nyomvonalában és annak 500 méteres távolságán belül elhelyezkedő forgalomvonzó létesítményeket.
- d) A projekt tárgyát képező **közterület(ek) műszaki állapotának bemutatását és a meglévő állapotot alátámasztó fotódokumentációt**. Ajánlott útszakaszonként és forgalmi irányonként egy-egy fényképfelvételt mellékelni az úttengelyből fényképezve, amelyen látható a meglévő burkolat minősége, valamint a teljes úrszelvény.
- e) Közüzemi infrastruktúrával való ellátottság igazolása, melyről a támogatást igénylő vagy a tervező nyilatkozik.
- f) A területspecifikus mellékletben meghatározott értékelési szempontoknál előírt külön dokumentum (amennyiben releváns)

- 3) Hatályos településrendezési eszköz (Településszerkezeti terv, Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv)

- 4) Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtásához (amennyiben releváns)

Nemesgulács Község Önkormányzata a pályázati anyag összeállítására és benyújtására, nyertes pályázat esetén pedig a projektmenedzsmenti feladatok ellátására, pályázati elszámolás lebonyolítására árajánlatot kért, az alábbiak szerint:

Pályázat előkészítése, műszaki, szakmai dokumentumok elkészítésének irányítása, költségterv- és pályázathoz szükséges mellékletek elkészítése, döntés-előkészítés, szükséges egyeztetések koordinálása, pályázati dokumentáció benyújtása, esetleges hiánypótlások kezelése.

Teljes körű szakmai-, pénzügyi- és műszaki menedzsment biztosítása, a pályázati kitöltő felület kezelése, adatszolgáltatások teljesítése, elemzések elkészítése, nyilvánossággal, projektzárással, pénzügyi elszámolással kapcsolatos feladatok ellátása, a pályázatban rögzítettek szerint.

Fenti feladatok ellátására az alábbi ajánlatok érkeztek:

Lantayné Vörös Adrienn (8380 Hévíz, Kodály Z. u. 13.)

pályázat összeállítására és benyújtására bruttó 550.000 Ft,

projektmenedzsmenti feladatok ellátására bruttó 1.905.000 Ft,

nyilvánosság biztosítására bruttó 100.000 Ft összegű ajánlatot adott, mely összesen **bruttó 2.555.000 Ft.**

Project Bokszt Kft. (8175 Balatonfűzfő, Felsővillasor 3.)

pályázat összeállítására és benyújtására bruttó 500.000 Ft,

projektmenedzsmenti feladatok ellátására bruttó 110.000 Ft/hó megbízási díj,

projektasszisztenciára bruttó 40.000 Ft/hó megbízási díj összeget határozott meg, mely 12 hónapos futamidő esetén, bruttó 1.800.000 Ft. Az egy éves futamidővel számolva a fenti költségek összesen **bruttó 2.300.000 Ft.**

A pályázatot a 219. helyrajzi számú (Templomcsapás, illetve Csapás) út kiépítésére kívánnánk benyújtani, melyhez az engedélyeink ugyan már lejártak, de a meglévő engedélyezési tervdokumentáció megfelelő kiindulási alap lehet a pályázati anyag összeállítására és az új tervek elkészítésére. Ennek érdekében a dokumentációt összeállító Demény Zoltántól kértünk és kaptunk hozzájáruló nyilatkozatot azok felhasználására.

Az új úttervek elkészítésre az alábbi árajánlat érkezett:

Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J u. 9.), **bruttó 977.900 Ft,**

.....
.....

Mivel az út kiépítése mellett a csapadékvíz elvezetése is fontos feladat, és a korábbi terveink erre is kiterjedtek, felvettük a kapcsolatot a csapadékvíz elvezetési tervek elkészítésében és a vízjogi létesítési engedély megszerzésében közreműködő **Speciál Bouterv Kft**-vel, (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 99/A. 1/2.) hogy a tervek aktualizálására és a szükséges vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatására adjon árajánlatot. A kért feladat ellátását 1.230.000 Ft +ÁFA, azaz **bruttó 1.562.100 Ft** összegért vállalta.

A beérkezett árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (IV.) Képviselő-testületi határozat

- 1) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című projektre az alábbiak szerint:
 - a. A pályázati cél megjelölése:
 - i. a 216. helyrajzi számú út kiépítése, korszerűsítése,
 - ii. a 216. helyrajzi számú út csapadékvíz-elvezetésének kiépítése,
 - iii. a 216. helyrajzi számú út melletti gépjárműparkolók kialakítása
 - b. A projekt megvalósításának tervezett összköltsége bruttó Ft, saját forrás biztosítása nélkül.
- 2) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (IV.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő- a TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat elkészítésével és benyújtásával és az ahhoz szükséges feladatok ellátásával céget bíz meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a 2022. évi költségvetés terhére, nyertes pályázat esetén azonban a pályázati támogatás terhére.
- 2.) Sikeres pályázat esetén a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával céget bíz meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a pályázati támogatás terhére.
- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse és gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (IV.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő- a TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat úttervezési munkáival céget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a 2022. évi költségvetés terhére, nyertes pályázat esetén azonban a pályázati támogatás terhére.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse és gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (IV.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő- a TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázathoz vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésével céget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a 2022. évi költségvetés terhére, nyertes pályázat esetén azonban a pályázati támogatás terhére.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse és gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2022. április 6.


Tompos László
polgármester

ÁRAJÁNLAT

Tompos László Polgármester Úr figyelmébe

Előzmények:

Nemesgulács Község Önkormányzata 2022. március 30-án ajánlatkérést küldött cégünknek abból a célból, hogy a községben a „Belterületi utak” című, TOP Plusz 1.2.3-21 kódszámú pályázaton induljon. illetve annak eredménye alapján nyertes pályázat esetén a projektmenedzsmenti feladatokat lássa el

A Project Box Kft (régi nevén: Fortuito Kft) 20 éves tapasztalattal rendelkezik az Európai Unió projektjeinek elkészítésében, lebonyolításában és menedzsmentjében. Cégünk kiemelt partnerei az önkormányzatok, melyekkel számos, sikeres együttműködést valósít meg 2008 óta.

Jelen ajánlatot a Project Box Kft helyett és nevében Pék Dorottya egyéni vállalkozóként adom, melynek oka, hogy a Project Box Kft tevékenysége az utóbbi fél évben átalakult, és a Kft ilyen irányú tevékenységét a vállalkozás vezetőjeként egyéni vállalkozóként Pék Dorottya végzi.

Referenciáink közül az önkormányzatokkal való együttműködések közül a legjelentősebbek:

Jásd Község Önkormányzata - Turisztikai fejlesztés és Energetikai fejlesztés (TOP 1.2.1 és TOP 3.2.1 prioritás)

Márkó Község Önkormányzata – Orvosi rendelő fejlesztés (KDOP)

Nemesgulács Község Önkormányzata – Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése (KDOP)

Tapolca Város Önkormányzata – Barsányi Gimnázium 400 energetikai fejlesztése és Társadalmi felzárkóztatás projekt (TOP 3.2.1 és TOP 5.2.1 prioritás)

Veszprém Megyei Önkormányzat – 5 pályázat előkészítésében és menedzsmentjében való közreműködés (TOP 3.2.1, TOP 1.4.1 ÉS TOP 1.1.1 prioritások)

Jásd Község Önkormányzata – A jási iskola épületének energetikai célú fejlesztése (TOP_Plusz-2.1-1-21)

Nemesgulács Község Önkormányzatának ajánlatkérését örömmel fogadtuk, melyre a következőben részletezett szakmai ajánlatot tesszük.

AJÁNLAT

1. Az ajánlat tárgya

Nemesgulács Község Önkormányzata számára a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú, TOP_Plusz-1.2.3 pályázati anyag összeállítása és benyújtása, az eredmény függvényben projektmenedzsment tevékenységek ellátása.

2. Az ajánlati ár a következő feladatok elvégzését tartalmazza

Az ajánlat keretében teljeskörű pályázat előkészítését, elkészítését és benyújtását vállaljuk, együttműködésben a Megbízóval. A pályázat előkészítését és benyújtását, valamint menedzsmentjét 1 projektmenedzser és 1 projektasszisztens menedzser munkatárs végzi.

2.1. Pályázat készítése (I. ütem)

Az ajánlat tartalma

- A pályázat kidolgozása a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően
- Pályázathoz szükséges mellékletek elkészítése, rendszerezése
- Pályázati felület feltöltése, határidőre történő benyújtása (2022.04.22)

Árak

A pályázat elkészítésének díja: 500.000 Ft (AAM)

Fizetési feltételek: 50% szerződésalkötéskor, 50% a befogadásról szóló döntési értesítéskor.

Munkatársaink a projektek kidolgozásával és fejlesztésével kapcsolatban titoktartási nyilatkozatot tesznek.

2.3. Projektmenedzsment feladatok ellátása (II. ütem)

A projektmenedzsment tevékenység a pályázati kiírás alapján elszámolható költség az alábbiak szerint:

A 2020-2027-es programozási időszakra vonatkozóan, az Elszámolási Útmutató 3.8.2.1 pontja alapján a projektmenedzsment szolgáltatások közzsféra szervezetek esetében az alábbiak szerint számolhatók el:

„3.8.2.1. Közzsféra szervezet kedvezményezettiek - ide nem értve az egyházi jogi személyt - az Útmutató I. fejezet 3.8.1.5. pontja szerinti szakértői szolgáltatást kizárólag akkor számolhatják el a projekt keretében, ha a szakértői szolgáltatást költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet látja el, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, és amelyek a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel láthatják el.”

Fenti okoknál fogva a menedzsment szolgáltatásra ajánlatunkat természetes személyként, megbízási díjjal kalkulálva adjuk. A megbízási díj a projekt kezdési időpontjától, annak fizikai megvalósításáig tart, mely tartalmazza a záró elszámolás és beszámoló elkészítését is.

Árak

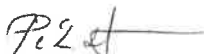
Projektmenedzsment szolgáltatás: 110.000 Ft / hó megbízási díj

Projektasszisztencia: 40.000 Ft/hó megbízási díj

A projekt várható megvalósulási időtartama: 12 hónap.

Kalkulált menedzsment díj 12 hónapra: 1.800.000 Ft

Balatonfűzfő, 2022. április 6.


Pék Dorottya

egyéni vállalkozó

8175 Balatonfűzfő, Felsővillasor 3.

Pék Dorottya e.v.
8175 Balatonfűzfő, Felsővillasor 3.
Adószám: 67539620-1-39
Nykvántartási szám: 50382141

Ügyiratszám: 424/2022.
Melléklet:

Ügyintézőnk: Csonka Andrea
Ügyintézőjük:

Nemesgulács Község Önkormányzata
Tompos László Úr, polgármester részére
8284 Nemesgulács
József Attila u. 59.

Tárgy: **Nemesgulács, Templomcsapás utca 216 hrsz-ú út tervezési munkáinak ellátása –
Tervezési ajánlat**

Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve szíves megkeresésüket, ajánlatkérésük alapján a tárgyi tervezési munkára az alábbi ajánlatot adjuk:

1. Ajánlattevő adatai:

Az ajánlattevő

- neve: Pannonway Építő Kft.
- székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.
- iroda: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 8.
- adószám 13099581-2-20

2. Ajánlatunk műszaki tartalma:

- Geodéziai munkák:
Földhivatali adatszolgáltatás beszerzése, kiegészítő szabatos geodéziai terepfelvétel Trimble robot mérőállomás és Trimble GPS mérőműszer telepítésével.
- Út- és vízépitési forgalomtechnikai engedélyezési terv elkészítése az érvényes Műszaki Előírásoknak megfelelő tartalommal /műszaki leírás, helyszínrajz, hossz-szelvény, kereszt-szelvények, mintakereszt-szelvények, méretezések, tömegszámítások, méret- és mennyiség-számítások, költségbecslés (Egységes ágazati tételrend szerint) /, stb.,
- Közmű adatszolgáltatás beszerzése,
- Közműkezelői egyeztetések,
- Közműkezelői hozzájárulások beszerzése,
- Környezetvédelmi munkarész (Zajvédelem)
- Tervek dokumentálása 6+engedélyezéshez szükséges példányban
- Tervezői rendelkezésre állás az engedély beszerzése során

Ajánlatunk nem tartalmazza közmű- és egyéb vezetékek kiváltási terveinek, talajtani- és talajmechanikai szakvélemény és idegen terület igénybevételi terv, valamint környezetvédelmi terv elkészítését.

3. Ajánlatunk tárgyát képező tervezés vállalási összege:

A tervezési díj meghatározása időráfordítás elemzésével, előzmény nélküli tervezést figyelembe véve történt:

Földhivatali adatszolgáltatás:	20 000 Ft
Geodéziai felmérés:	120 000 Ft
Út-, és vízépítési, forgalomtechnikai terv:	450 000 Ft
Zajszámítás:	120 000 Ft
Közműkezelői hozzájárulások beszerzése:	30 000 Ft
Dokumentálás:	30 000 Ft
Tervezés díj:	770 000 Ft
+ ÁFA 27%	207 900 Ft
Összesen:	977 900 Ft

Azaz: Kilencszázhetvenhétezer-kilencszáz forint.

4. Fizetési feltételek:

A tervezés díjának kiegyenlítése a tervszállítást követően utalással történik.

5. Tervszállítási határidő:

A tervezés időtartama: 3 hónap.

Tervszállítási határidő a szerződéskötés függvénye.

6. Egyebek:

Az ajánlat érvényes (ajánlati kötöttség): 2022.07.31.

A tervezési munkát számítógépes tervező programmal végezzük, törekedve ezzel is a jobb minőség elérésére. Felelős tervező Tüske Zsolt építőmérnök, tervezői engedély száma KÉ-K/20-0067 (útépítés), VZ-TER/20-0067 (vízépítés).

Fentiek alapján kérjük ajánlatunk szíves elfogadását.

Zalaegerszeg, 2022. február 10.

Tisztelettel:


Tüske Zsolt
ügyvezető

PANNONWAY ÉPÍTŐ KFT.
8200 Zalaegerszeg
Pálosányi J. u. 9.
Telefon: (92) 598 757
Adószám: 13099581-2-20

m: +36/30-409-7484
Cg. 07-09-021281
Bankszámla szám:
11736006-21456114 OTP Bank
mail: info@specialbauterv.hu
www.specialbauterv.hu



Székhely/számlázási cím:
8000 Székesfehérvár,
Pozsonyi u. 99/A 1/2
Levelezési cím/iroda:
8000 Székesfehérvár,
Zámoly u. 47. fsz.2.

SPECIAL RÁÍTF

TERVEZŐI ÁRAJÁNLAT

Nemesgulács Község Önkormányzata
8284 Nemesgulács, József A. u. 59.
Tompos László úr
részére

Tárgy: Tervezői árajánlat – Nemesgulács csapadékvíz elvezetés tervezése. SB2014/17 sz. terv aktualizálása.

Tisztelt Tompos úr!

Tárgyi tervezési munka elkészítését az alábbi áron vállaljuk:

1. Tervezést megelőző munkák.

- 1.1. Földhivatali adatok lekérése.
- 1.2. Geodéziai ellenőrző mérések a tervezési területre vonatkozóan.

2. Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése.

- 2.1. Közmű egyeztetések elvégzése, díjak befizetése.
- 2.2. Földhivatali tulajdoni lapok és térképmásolatok lekérése az összes ingatlanról.
- 2.3. Közútkezelői hozzájárulás; VOR kód beszerzése.
- 2.4. Engedélyezési terv elkészítése. Csomóponti tervek.
- 2.5. Költségvetés készítése.
- 2.6. Dokumentálás

Tervezési árajánlat összesen: 1.230.000.- Ft +áfa

m: +36/30-409-7484
Cg. 07-09-021281
Bankszámla szám:
11736006-21456114 OTP Bank
mail: info@specialbauterv.hu
www.specialbauterv.hu



SPECIAL BAUTERV

Székhely/számlázási cím:
8000 Székesfehérvár,
Pozsonyi u. 99/A 1/2
Levelezési cím/iroda:
8000 Székesfehérvár,
Zámoly u. 47. fsz.2.

Megjegyzés:

Az ajánlat nem tartalmazza:

- Az esetlegesen felmerülő szolgalmi munkarészeket amennyiben releváns.
- Vízjogi eljárási illetéket.
- Környezetvédelmi, régészeti dokumentáció elkészítését amennyiben releváns.

Székesfehérvár, 2022.04.06.


SPECIAL BAUTERV KFT.
8000 Székesfehérvár,
Pozsonyi u. 99/A. 1/2.
Adószám: 23575080-2-07
Bsz.: 11736006-21456114-00000000
Éri Balázs ügyvezető

Műszak

Feladó: Lantayné Vörös Adrienn [lantay.adrienn@gmail.com]
Küldve: 2022. április 5. 16:29
Címzett: 'Műszak'
Másolatot kap: hivatal@nemesgulacs.hu
Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Ajánlatkérő!

A beérkezett ajánlatkérésre válaszolva az alábbi ajánlatot adom:

I.

Ajánlattevő: Lantayné Vörös Adrienn egyéni vállalkozó (adószám: 57986760-1-40; nyilvántartási szám: 56653467)

Képviseli: Lantayné Vörös Adrienn

Ajánlat tárgya: Pályázat összeállítása és benyújtása az ajánlattételi felhívásban felsorolt feladatok ellátásával

Ajánlat: nettó 550.000 Ft + 0 Ft ÁFA (aam), azaz bruttó 550.000 Ft

II.

Ajánlattevő: Önkormányzati Fejlesztési- és Projektiroda Kft. (adószám: 25899285-2-19; cégjegyzékszám: 19-09-519041)

Képviseli: Lantayné Vörös Adrienn, ügyvezető

Ajánlat tárgya: Projektmenedzsment feladatok ellátása az ajánlattételi felhívásban felsorolt feladatok ellátásával (kiv. kötelező tájékoztatásifeladatok ellátását)

Ajánlat: nettó 1.500.000 Ft + 27 % Ft (405.000 Ft) ÁFA, azaz bruttó 1.905.000 Ft

III.

Ajánlattevő: Lantayné Vörös Adrienn egyéni vállalkozó (adószám: 57986760-1-40; nyilvántartási szám: 56653467)

Képviseli: Lantayné Vörös Adrienn

Ajánlat tárgya: Nyilvánosság biztosítása, kötelező tájékoztatási feladatok ellátása

Ajánlat: nettó 100.000 Ft + 0 Ft ÁFA (aam), azaz bruttó 100.000 Ft

*Ajánlatkérésüket megköszönve,
Lantayné Vörös Adrienn*

From: Műszak <muszak@nemesgulacs.hu>
Sent: Wednesday, March 30, 2022 3:08 PM
To: 'Lantayné Vörös Adrienn' <lantay.adrienn@gmail.com>
Subject: Árajánlatkérő

Tisztelt Cím!

Mellékelten megküldöm Nemesgulács Község árajánlatkérőjét.

Tisztelettel:
Szalay- Szabó Anita
műszaki ügyintéző

Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Nemesgulácsi Kirendeltsége
8284 Nemesgulács, József Attila utca 59.
Tel/fax +36 87/433-124
e-mail: muszak@nemesgulacs.hu

