

1. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kiírásra kerülő pályázat pályázatiírójáról és projektmenedzsmentjéről

Előterjesztő: Tompos László polgármester

Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

Meghívottak: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyában döntöttünk arról, hogy a , TOP Plusz 2.1.1-21 azonosító számú pályázaton, a Nemesgulács, József A. u. 59. szám alatti, 239. helyrajzi számú ingatlanon lévő önkormányzati épület felújítására pályázatot kívánunk benyújtani.

A pályázati anyag előkészítésére és benyújtására, nyertes pályázat esetén a projektmenedzsmenti tevékenység ellátásra megbízott cégről, a támogatás során elszámolható költségek korlátai miatt nem született döntés.

Tiszta Zsolt alpolgármester javaslatának megfelelően árajánlatot kértünk Varga Róberttől is, aki 2021. december 7-én megküldött levelében jelezte, hogy a pályázat sikerességének esélyét mérlegelve az árajánlatkérésben megadott feladatok elvégzését nem vállalja, ezért nem kíván árajánlatot beadni.

A korábban már beérkezett árajánlatok alapján a feladatok ellátásra az alábbi ajánlatokat kaptuk:

A pályázati anyag előkészítésre és benyújtására:

- **Lantay Projektiroda** (8313 Balatongyörök, Kilátó utca 2.) 1.600.000 Ft + 0 % ÁFA, azaz **bruttó 1.600.000 Ft** összegű ajánlatot adott.
- **Hőforrás Beruházó Kft.** (4200 Hajdúszoboszló, Bányász utca 43.) 1.600.000 + 27 % ÁFA, azaz **bruttó 2.032.000 Ft** összegű ajánlatot adott.
- **Jutro Consult Bt.** (8162 Küngös, Kossuth Lajos u. 10.) 150.000 Ft + 0 % ÁFA, azaz **bruttó 150.000 Ft** összegű ajánlatot adott.

Nyertes pályázat esetén a projektmenedzsmenti tevékenységre és kötelező tájékoztatási feladatok ellátására:

- **Lantay Projektiroda** (8313 Balatongyörök, Kilátó utca 2.) 1.600.000 Ft + 0% ÁFA, azaz **bruttó 1.600.000 Ft** összegű ajánlatot adott.

Amennyiben a pályázati támogatás terhére szeretnék a projektmenedzsmenti tevékenységet is elszámolni, szükséges, hogy önkormányzati tulajdonú cég kapjon megbízást, ezért ajánlatadó egy másik cégére is nyújtott be árajánlatot, az alábbiak szerint:

Önkormányzati Fejlesztési- és Projektiroda Kft. (8347 Ukk, Kossuth utca 32.) 1.600.000 Ft + 27 % ÁFA, azaz **bruttó 2.032.000 Ft**.

- **Hőforrás Beruházó Kft.** (4200 Hajdúszoboszló, Bányász utca 43.) 2.000.000 Ft + 27 % ÁFA, azaz **bruttó 2.540.000 Ft** összegű ajánlatot adott.
- **Jutro Consult Bt.** (8162 Küngös, Kossuth Lajos u. 10.) 5.500.000 Ft + 0 % ÁFA, azaz **bruttó 5.500.000 Ft** összegű ajánlatot adott.

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik, melynek alapos átolvasását javaslom, mivel egyes vállalatok (energetikai szakember), valamint a pályázati kiírásban rögzítettek szerinti elszámolhatóság tekintetében eltérhetnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének..../2021. (.....) határozata

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című, TOP Plusz 2.1.1-21 azonosító számú pályázat elkészítésével és benyújtásával és az ahhoz szükséges feladatok ellátásával céget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a **2022. évi költségvetés terhére, nyertes pályázat esetén azonban a pályázati támogatás terhére.**
- 2.) Sikeres pályázat esetén a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával céget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a **pályázati támogatás és a 2022. évi költségvetés terhére.**
- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse és gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2021. december 7.

Tompos László
polgármester