

3. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. július 27-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
kapcsán pályázat benyújtása
Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző
Meghívottak: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

A Széchenyi 2020 program keretében megjelent „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című (TOP-3.2.1-16 kódszámú) felhívás. Magyarország Kormányának felhívása az önkormányzatok és többségi önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok számára, az alacsony széndioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés megvalósítására irányul.

Az intézkedés átfogó célja a felhívásban meghatározott önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, amelyen belül alcélként jelenik meg:

- Többségi önkormányzati és/vagy Többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság(ok) tulajdonában lévő épületek illetve infrastrukturális létesítmények energiahatékonyságot célzó felújítása és fejlesztése, amennyiben az egyes beruházások a fosszilis energiahordozókból származó üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentését szolgálják;
- a hazai megújuló energiaforrások fokozottabb használata, mivel az elmarad az EU átlagtól, ugyanakkor Magyarország ilyen jellegű potenciálja több területen is kimagasló. Ezért további cél a projektek keretein belül a megújuló energiaforrások elérhetőbbé tétele, használatának ösztönzése, népszerűsítése.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

a) Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által

Épületek hőtechnikai jellemzőinek javítása, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló, a felhívás megjelenésekor hatályos 7/2006 (V. 24.) TNM rendelet (továbbiakban: TNM rendelet) 6. § (5) és (6) bekezdéseinek b) pontjaiban megfogalmazott „**hazai vagy uniós pályázati forrás**” felhasználása esetében alkalmazandó követelményeknek megfelelően a külső határoló szerkezetek (beleértve a pince- és zárófödémeket vagy a fűtött tetőteret határoló szerkezeteket) utólagos szigetelésével (szükség esetén a lábazat hő és vízszigetelése és a talajon fekvő padló hő és vízszigetelése is támogatható), külső nyílászárók cseréjével vagy korszerűsítésével (hővisszanyerős szellőzővel ellátott ablakokra történő csere is támogatható), vagy az épületek nyári, passzív hővédelmének javításával. Műemléki illetve a helyi védelem alatt álló épületek esetében a homlokzatok fűtött tér felé eső (belső oldali) hőszigetelése is támogatható, amennyiben a műemléki vagy a helyi védelem alatt álló épületek esetében a páratechnikai számítás benyújtásra kerül.

b) Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése, amennyiben az épület legalább a felhívás megjelenésekor hatályos 176/2008. (VI. 30.) Kormányrendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik:

- hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje (meglévő fosszilis alapú hőtermelő cseréje korszerűbb fosszilis alapú hőtermelőre **vagy biomassza kazánrendszer telepítése**);

- fosszilis alapú távhőellátásban részesülő épületeknél a kedvezményezett tulajdonában lévő szekunder oldali gépészeti elemek korszerűsítései (A távhőszolgáltató tulajdonában lévő, jellemzően primer oldali gépészeti elemek kivételével, mert azok felújítása KEHOP-ból történhet. Továbbá a

távhőszolgáltatás helyett más hőtermelő beépítése, azaz a távhőszolgáltatásról való leválás nem támogatott.);

- fűtési és HMV rendszer korszerűsítése, cseréje;

- hőleadó berendezések korszerűsítése, cseréje, szükség esetén a kapcsolódó kéménytechnikai fejlesztések elvégzésével;

- épületgépészeti intelligens szabályzási rendszerek kiépítése, fejlesztése (épületek energetikai szabályzását, vezérlését biztosító rendszerek fejlesztése, hiányuk esetén ezek kiépítése, az ehhez szükséges mérési pontok kialakítása, központi épületenergia-menedzsment rendszerek kialakítása, a mérési eredmények gyűjtését, feldolgozását, megjelenítését biztosító fejlesztések megvalósítása).

c) Napkollektorok telepítése és hőközlő rendszerre kötése, amennyiben az energiaforrást alkalmazni kívánó épület legalább a felhívás megjelenésekor hatályos 176/2008. (VI. 30.) Kormányrendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik:

- napsugárzás energiataralmát hasznosító berendezés és a kapcsolódó szerkezeti- és tartóelemek beszerzése és telepítése; statikai szakvélemény alapján a tetőszerkezet érintett teherhordó elemeinek megerősítése; az épületgépészeti rendszerben működéshez szükséges eszközök, berendezések telepítése (pl.: kollektorköri vezérlőegység, termosztatikus szabályozószelep, tágulási tartály, hőcserélős melegvíztároló, hőátadó rendszer gépészeti elemei, szigetelt csővezeték rendszer, szivattyúk).

A támogatási kérelmek benyújtási határideje: 2017. augusztus 15.

A támogatási kérelem benyújtásának módja: Online benyújtás elektronikus kitöltőprogramon keresztül.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

Minden megyei jogosult kategória esetén minimum 10 millió Ft, maximum 400 millió Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 4-13 db.

Nemesgulács Község Önkormányzata tulajdonában lévő épületek közül az önkormányzati hivatal épületére lehetne pályázatot benyújtani, Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által. A felhívás a) pontja szerinti tevékenység egészülhet ki a felhívás további meghatározásaival, mint a fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése.

Korábban beadott pályázati anyagunkban a megújuló energiahordozók telepítése is szerepelt, azonban a pályázat költséghatékonyságának tekintetében napkollektorok telepítését a pályázati anyag összeállítása során pontosítani szükséges.

A pályázati dokumentáció szakszerű összeállítása érdekében Önkormányzatunk árajánlatokat kért be a pályázati előkészítés tárgyában, melyre az alábbi ajánlatok érkeztek:

Első Magyar Önkormányzati Beruházáslebonylító és Projektmenedzsment Kft. (1055 Budapest, Balassi B. u. 9-11.)

A pályázati elszámolható összköltség **3,937%-a 300.000,- Ft előleg** megfizetése mellett.

Városökológia Bt. (1048 Budapest, Böröndös utca 10. II. em.4.)

127.000,- Ft, szükség esetén a projekt menedzsment tevékenységét is vállalni tudja.

Önkormányzatunk előzetes számításai alapján a beadásra kerülő támogatási kérelem hozzávetőleg 40.000.000,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT/2017. (VII.) Képviselő-testületi határozat

- 1) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhíváshoz kapcsolódóan pályázatot nyújt be a Nemesgulácsi Önkormányzati Hivatal (8284 Nemesgulács, József A. u. 59.) épület korszerűsítésére.
- 2) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhíváshoz kapcsolódó pályázat pályázati anyagának elkészítésével az árajánlatnak megfelelően bízza meg,-Ft, azaz forint összköltséggel.
- 3) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlatadót a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse, és az ajánlat szerinti munkát megrendelje.
- 4) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2017. július 26.

Nagy Rudolfné
polgármester