

1. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. július 27-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés Nemesgulács településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet elkészítéséről
Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző
Meghívottak: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2016. június 23-án elfogadta a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv.). A törvény feladatként határozza meg az önkormányzatok számára a településképi fokozott védelmét, melynek érdekében minden településnek meg kell alkotni a településképi arculati kézikönyvet, és a településképi önkormányzati rendeletet. A Tktv. 16. § (2) bekezdése szerint Magyarország minden településének 2017. október 1-ig kell megalkotnia a településképi rendeletét, és – a Tktv. 4. § (1) bekezdése értelmében- annak szakmai megalapozásaként elkészíteni a Településképi Arculati Kézikönyvet. Fenti dokumentumok tartalmát és egyeztetési szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet határozza meg.

A Tktv. 5. § (1) bekezdése értelmében a kézikönyv és a településképi rendelet az egyes település által önállóan foglalkoztatott települési főépítész vagy több település által közösen foglalkoztatott térségi főépítész közreműködésével készül.

A hat települést megábra foglaló közös önkormányzati tekintetében célszerű egy térségi főépítészt alkalmazni, így a feladat ellátására a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal nevében kértünk árajánlatokat Badacsonytördemic, Hegymagas, Káptalantóti, Kisapáti, Nemesgulács és Szigliget településekre.

A Településképi Arculati Kézikönyv készítéséhez kapcsolódó forrás biztosítása érdekében az Országgyűlés módosította Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvényt. A módosítást követően a 10 000 lakos alatti, 32.000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatok 1.000.000 forint támogatásra jogosultak az arculati kézikönyv elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások teljesítéséhez. Fenti támogatás folyósítása egy összegben, augusztus hónap végén a nettó finanszírozás keretében történik.

A törvényben rögzített feladatok elvégzésére a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal az alábbi árajánlatokat kapta:

LNG PROJEKT Kft. (8360 Keszthely, Honvéd u. 30.)

5.996.940.- Ft, településenként
999.490.- Ft.

VÁROSÖKOLÓGIA Bt. 1048 Budapest, Böröndös utca 10. II. em. 4.)

5.615.940.- Ft, településenként
935.990.- Ft.

A részletes árajánlat tételi dokumentációk az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az árajánlatokat áttekinteni, az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2017. (VII....) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő- testülete Nemesgulács településképi arculati kézikönyvének, valamint a településképi rendeletének elkészítésével az árajánlatnak megfelelően bírzza meg,-Ft, azaz forint összköltséggel. A költség a települési főépítész alkalmazásának költségét is tartalmazza.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a költségeket Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény által biztosított előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlatadót a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse, és az ajánlat szerinti munkát megrendelje.
- 4.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jegyzőkönyvhöz csatolt megbízási szerződéstervezet szerinti megbízási szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2017. július 26.

Nagy Rudolfné
polgármester