

3. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 23-i rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Nemesgulács, Bányatelep 4. sz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése
Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
Előkészítette: Baráth Istvánné ügyintéző
Meghívottak: -

Tisztelt Képviselő-testület!

ifj. Kardos József 8284 Nemesgulács, Bányatelep 4. sz. alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. Előadta, hogy a Bányatelep 4. sz. alatti, $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ -ed arányban saját és édesapja tulajdonát képező lakásra a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban 1993. december 20-án 108.000 Ft vételárhátralék és járulékai erejéig jelzálogjog került bejegyzésre Nemesgulács Község Önkormányzata javára. Édesapja 2016. április 29-én elhunyt. A hagyatéki eljárás megindítását követően, 2016. június 7-én a fennálló 38.395 Ft vételárhátralékot ifj. Kardos József örökös az Önkormányzat számlájára egy összegben befizette, melyről az igazoló szelvényt bemutatta és kérte a jelzálogjog törlését.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a fenti ingatlanon fennálló jelzálogjog törléséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és dönteni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2016. (VI.....) Képviselő-testületi határozat

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete ifj. Kardos József 8284 Nemesgulács, Bányatelep 4. sz. alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlési kérelmét megtárgyalta.
2. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ifj. Kardos József (szül: Tapolca, 1979.01.21., an: Ágoston Anna) tulajdonát képező 8284 Nemesgulács, Bányatelep 4. számú, külterület 08/2/A/5 hrsz-ú lakás megnevezésű ingatlanra fennálló, Nemesgulács Község Önkormányzata javára 108.000,- Ft és járulékai, azaz Egyszáznyolcezer forint és járulékai erejéig bejegyzett vételárhátralék jelzálogjog törléséhez hozzájárul.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelzálogjog törléssel kapcsolatos intézkedések megtételére.
4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről ifj. Kardos József kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2016. június 15.

Nagy Rudolfné
polgármester