

ELŐTERJESZTÉS
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 18-i soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés Nemesgulács, 027/14, 027/15. helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről
Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző
Meghívottak: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

Bakó Ambrus és Bakó Lenka, Badacsonytomaj, Erdős u. 23. szám alatti lakosok azzal a kéressel keresték meg Nemesgulács Község Önkormányzatát, hogy a tulajdonukban lévő 027/14 és 027/15 helyrajzi számú ingatlanokat 2016 évben meg kívánják vásárolni.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ingatlanvásárlási szándékukat támogassa, és a tényleges vásárlási szándék megerősítésére szándéknyilatkozat aláírást kezdeményezték. A nyilatkozatban vállalják a 027/14 helyrajzi számú, 1203 m² nagyságú ingatlan 2016. szeptember 30-ig, valamint a 027/15 helyrajzi számú, 1206 m² nagyságú ingatlan 2016. december 22-ig történő megvásárlását, és kéri Nemesgulács Község Önkormányzatát, hogy az ingatlanokat harmadik fél számára a megjelölt határidőig ne értékesítse.

A képviselő-testület az ingatlanokat korábbi határozatával már értékesítésre kijelölte. A képviselő-testületnek most a szándéknyilatkozat megkötéséről kell döntenie.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a területek iránt az utóbbi időben több érdeklődő is volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2016. (V...) Képviselő-testületi határozat

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete szándéknyilatkozatot tesz arra vonatkozóan, hogy a Nemesgulács, 027/14 és 027/15 helyrajzi számú ingatlanokat Bakó Ambrus és Bakó Lenka Badacsonytomaj, Erdős u. 23 szám alatti lakosok részére kívánja értékesíteni.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a telkek egyenkénti vételárát 2.000.000 – 2.000.000 Ft, azaz Kettőmillió – Kettőmillió forint összegben határozza meg. A telkek vételárát egy összegben, a szerződéskötéskor kell befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy
 - a) 027/14 helyrajzi számú, 1203 m² nagyságú ingatlan 2016. szeptember 30-ig,
 - b) 027/15 helyrajzi számú, 1206 m² nagyságú ingatlan 2016. december 22-igharmadik fél számára nem értékesíti, és egyben kötelezi Bakó Ambrus és Bakó Lenka vevőket az adásvételi szerződések megjelölt határidők előtt történő megkötésére.
4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, és a felek kölcsönös egyetértése esetén felhatalmazza a szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2016. április 25.

Nagy Rudolfné
polgármester