



Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárástért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nemesgulács Község Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK25364 ²
Postai cím: József Attila u. 59.			
Város: Nemesgulács	NUTS-kód: HU213	Postai irányítószám: 8284	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Nagy Rudolfné Polgármester			Telefon: 06-87-433-124
E-mail: hivatal@nemesgulacs.hu			Fax: 06-87-433-124
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.nemesgulacs.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

☐ A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. ☐ Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. ☐ Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét) ☐ Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát) ☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. ☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.
--

I.3) Kommunikáció

☒ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) https://drive.google.com/drive/folders/1T21BJhBVDOnsR5lvOuhTv406NPSWFrXr?usp=sharing www.kozbeszerzes.hu és az ajánlatkérő honlapjáról www.nemesgulacs.hu ☐ A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be ☐ a fent említett cím ☒ másik cím: (adjon meg másik címet) Hivatalos név: Dr. Rédei Zsolt Ügyvédi iroda Nemzeti azonosítószám: Postai cím: Petőfi Sándor utca 19. Város: Sümeg NUTS-kód: HU213

Postai irányítószám: 8330 Ország: HU Kapcsolattartó személy: Dr. Éles J. Viktória Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00411 Telefon: +3630 626 01 72 E-mail: drelesviki@t-email.hu, drelesjv@gmail.com Fax: - Internetcím(ek):
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó ☐ elektronikus úton: (URL) ☒ a fent említett címre ☐ a következő címre: (adjon meg másik címet)
☐ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

☐ Központi szintű ☒ Regionális/helyi szintű ☐ Közjogi szervezet	☐ Közszolgáltató ☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] ☐ Egyéb:
---	--

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

☒ Általános közszolgáltatások ☐ Honvédelem ☐ Közrend és biztonság ☐ Környezetvédelem ☐ Gazdasági és pénzügyek ☐ Egészségügy	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció ☐ Szociális védelem ☐ Szabadidő, kultúra és vallás ☐ Oktatás ☐ Egyéb tevékenység:
---	---

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása ☐ Villamos energia ☐ Földgáz és kőolaj kitermelése ☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése ☐ Víz ☐ Postai szolgáltatások	☐ Vasúti szolgáltatások ☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások ☐ Kikötői tevékenységek ☐ Repülőtéri tevékenységek ☐ Egyéb tevékenység:
---	--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00037 azonosító számú Óvodafejlesztés Nemesgulácson című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítása.	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45453100-8 Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [][][][]	
II.1.3) A szerződés típusa ☒ Építési beruházás ☐ Árubeszerzés ☐ Szolgáltatásmegrendelés	

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00037 azonosító számú Óvodafejlesztés Nemesgulácson című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítása.
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [][][] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)
II.1.6) Részekre bontás ☐ Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ¹² ☐ valamennyi részre ☐ legfeljebb a következő számú részre: [] ☐ csak egy részre ☐ Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [] ☐ Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: ☒ Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel. A beruházást nem lehet részekre bontani, részekre bontás nélkül megvalósul a gazdasági és műszaki funkció egysége. Jelen építési beruházás egy épület részleges felújítására irányuló tevékenység.

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00037 azonosító számú Óvodafejlesztés Nemesgulácson című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítása. ²	Rész száma: ²
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45321000-3 Kiegészítő CPV-kód: ¹² [][][]	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU213 A teljesítés helye: 8284 Nemesgulács, József Attila u. 32. hrsz.:114.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása) <u>1. Az ingatlanra vonatkozó alapadatok:</u> Építető: Nemesgulács Község Önkormányzata 8284 Nemesgulács, József Attila u. 59. Az építkezés helye: 8284 Nemesgulács, József Attila u. 32. hrsz.:114. • Homlokzat felújítás régi vakolatok eltávolításával, bazaltgyapot hőszigeteléssel eredeti utcafépi megjelenítés megtartásával 442 m² • Akadálymentesített feljáró korláttal, bejárati lépcső fedett bejárat kialakítással 48 m • Alapozási munkák, földkiemeléssel együtt 15,5 m³ • Betonacél szerelési munkák 1,1 t • Helyszíni vasbetonlemez gerenda, lépcső készítése 6,5 m³ • Bontások falszerkezetekben 2,5 m³ • Tetőlécezés bontása új tetőlécezés, tetőfelület ellenlécezése párazáró fóliával történő fedése esetlegesen szükséges szalufák cseréjével 401,6 m² • Szellőző, szárító vakolat alapozók felhordása, falazatok vakolatfelújításához LB-Knauf EUROSAN VS/WTa Eurosan gúzolóanyag kézi és gépi 98,24 m² • Sérült vakolatok leverése 98,24 m² • Színező vakolat felhordása 434,6 m² • Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m² összefüggő felület felett, 1 rtg. normál 307,6 m² • Meglévő palafedés bontása új cserépfedés készítése 347,8 m² • Csempe és padlóburkolat bontása 256,26 m² • Parketta burkolat bontása 143,24 m² • Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen,	

felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozóból 128,2 m² • Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő 271,3 m² • Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P7 C2T cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke 128,2 m² • Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel 128,06 m² • Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, járólappal 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig, (élvédelem nélkül) gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex cementkötésű 17,6 fm • Függőeresz és lefolyócsatorna cseréje 112 fm • Sávós szalagfedések; Sima fémlemez fedés készítése lemezszalagból, kettős állókorcos kivitelben, 30°-ig, 100 m²-ig, 550 mm korctávolságig LINDAB Seamline PLX/ALC bontatlan tekercslemez 670x79000x0,6 mm, tűzihorganyzott acél + alucink/ALC kopásálló, korróziógátló bevonat, natúr színben 53,8 m² • Fa lambéria bontása 98,24 m² • Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 2 m² felett, vasaltpótlás nélkül 20 db • Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen festéssel 676,62 m² • Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvalssal vagy simítóval felhordva MAPEI Mapelastic kétkomponensű, cementkötésű, kenhető vízszigetelő habarcs 128,2 m² • Mozgáskorlátozott parkoló létesítése, térburkolat kialakítással, szegélyezéssel, mozgáskorlátozott tábla kihelyezéssel 40 m² • Villamosvezetékek és szerelvények bontása új belső hálózat kiépítése szerelvényekkel együtt 432,8 m² • Mosdók le és felszerelése hozzátartozó csővezetékekkel együtt 11 db • WC- le és felszerelése hozzátartozó csővezetékekkel együtt 8 db • Saválló mosogató beépítése 2 db • zuhanykabin beépítése 1 db • Kondenzációs IMMERGAS Zeus Superior 32 ErP gázkazán beépítése termosztátokkal osztókkal együtt 1 db • DUNAFERR LUX radiátorok felszerelése csővezetékekkel szelepekkel együtt 18 db • Páraelszívó beépítése 1 db
A munka részletes leírását, a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott tervek tartalmazzák!
II.2.5) Értékelési szempontok ☒ Az alábbi értékelési szempontok ☒ Minőségi szempont – Megnevezés: 1. Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, (hónap)/ Súlyszám: 20 ^{1 2 20} 2. Vállalt előteljesítés időtartama (nap) max. 25 nap /súlyszám: 10 ☐ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20} ☒ Ár szempont – Megnevezés: Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)/ Súlyszám: 70
II.2.6) Becsült érték: ² Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] [] <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: [] vagy napban: [] vagy Kezdés: 2018/05/24. (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/08/31. A szerződés meghosszabbítható ☐ igen ☒ nem A meghosszabbítás leírása:
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [] vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen ☒ nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók ☐ igen ☒ nem Opciók leírása:
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról ☐ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos ☒ igen ☐ nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP – 1.4.1-15-VE1-2016-00037
II.2.13) További információ Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a https://drive.google.com/drive/folders/1T21BJhBVDOnsR5lvOuhTv406NPSWFrxr?usp=sharing oldalról, a www. nemesgulacs.hu oldalról a közbeszerzések mappából és a www.kozbeszerzes.hu oldalról korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére, továbbá azt közvetlenül elektronikus úton is (e-mail) megküldi. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, (le kell töltenie) át kell vennie és az átvételt, a közbeszerzési dokumentumokat tartalmazó email megérkezését, olvashatóságát ill. a közbeszerzési dokumentumok letöltését, vagy a 06/87 433-124 telefex számra vagy a dresleviki@t-email.hu e-mail címre küldött cégszerűen aláírt és scanelt válaszlevéllel (regisztrációs lap) kell igazolnia. A postai, illetve közvetlen kézbesítés útján történő visszajelzést is választhatja az ajánlattevő. Az eljárásban való részvétel feltétele az közbeszerzési dokumentumok letöltésének fentiek szerinti visszaigazolása. A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló visszaigazolást a letöltéstől számítva haladéktalanul vissza kell küldeni, annak érdekében, hogy az ajánlatkérő az esetleges kiegészítő tájékoztatást a közbeszerzési dokumentumokat letöltő gazdasági szereplőnek elektronikus és/vagy faxon megküldhesse! A gazdasági szereplő felelőssége és kockázata az, hogy amennyiben haladéktalanul nem küldi meg a letöltésről szóló visszaigazolást, úgy ajánlatkérő nem tudja részére közvetlenül megküldeni a kiegészítő tájékoztatás(oka)t és ez esetben a gazdasági szereplőnek kell tájékozódnia az eljárás google drive fiókjában a kiegészítő tájékoztatáskérés(ek)re adott válasz(ok)ról. Az eljárást megindító felhívás mellett az ajánlattevők egyéb közbeszerzési dokumentumokat elektronikus is elérhetik az eljárás google drive fiókjában és a www.nemesgulacs.hu oldalról.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: - A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen (képviseletre jogosult által) aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés) hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. - A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. - A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés) hatálya alá eső alvállalkozót valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet.
--

Amennyiben ajánlattevő más szervezet kapacitásaira támaszkodva felel meg az alkalmassági feltételeknek, úgy az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67.§ (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot is. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjai szerinti kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére nem kerül kizárásra az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, amennyiben a Kbt. 64. §-ában foglaltak szerint a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak a felhívás megküldésének napjánál későbbi keltezésűeknek kell lenniük, azzal, hogy a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bek.-ben foglaltaknak megfelelően, a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A nyilatkozatokat egyszerű nyilatkozat formájában is be lehet nyújtani. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Ajánlatkérő az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplést ajánlatkérő ellenőrzi a http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search honlapon A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum csatolása szükséges.	
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül meghatározásra.	○ Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség ellenőrzésért felelősöknek- a megnevezésével, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk pontos ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. (becsatolandó a szakember saját kezű aláírással ellátott önéletrajza, megjelölve benne az adott személy szakmai tapasztalatait, gyakorlati idejét, végzettségét/képzettségét, – amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban - a névjegyzéki/kamarai számot, vagy azon elektronikus elérési utat ahol az adott jogosultság ellenőrizhető; az iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány(ok) másolata) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a megnevezett szakember kifejezett nyilatkozatát, hogy ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ² Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti szakirányú végzettséggel (okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök vagy építészmérnök, vagy építőmérnök/korábban üzemmérnök) vagy azzal egyenértékű végzettséggel, és legalább 3 év magasépítési kivitelezési szakmai gyakorlattal.² A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A szakemberek tekintetében alkalmassági kritériumként ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett - a felhívásban meghatározott - szakképzettség, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét írja elő. Amennyiben a bemutatott szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal már eleve szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti kamarai nyilvántartásban, úgy a jogosultsághoz szükséges végzettséget (illetve az azzal való egyenértékűséget) és szakmai gyakorlatot ajánlatkérő megállapítja az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásból. Ilyen esetben a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum másolatának csatolása nem szükséges, a jogosultsághoz előírt végzettséget és szakmai gyakorlatot kamarai nyilvántartás önmagában igazolja. Ezért már meglévő jogosultság esetében jelöljék meg az ajánlatban a szakember kamarai névjegyzéki számát vagy azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető! Amennyiben a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban az esetben igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a szakember releváns végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum (bizonyítvány(ok), határozat(ok) egyszerű másolata, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz.	A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt szakemberek- azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a fent hivatkozott igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő választhat a hivatkozott igazolási módok között. (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (3) bekezdés.) Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indoklása: ²
---	---

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

☐ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

☐ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

☐ A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek és azok mértéke:

Késedelmi kötbér:

A késedelmi kötbér mértéke a nyertes ajánlattevő kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, naponta a teljes nettó ellenérték 0,5 %-nak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér összegének felső határa az Ajánlattevő által ajánlatában megajánlott százalékos mértéknek megfelelő összeg.

Meghiúsulási kötbér:

A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó szerződéses érték 20%-a.

Jótállás: A jótállás kötelező időtartama min. 12 hónap. Az ajánlat részeként ajánlattevő ettől kedvezőbb jótállási időtartamot is meghatározhat!

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.²

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A beruházás pénzügyi fedezetét a TOP – 1.4.1-15-VE1-2016-0003 számú pályázati forrásból biztosítja, és utófinanszírozással kívánja elszámolni.

A vállalkozási díj átalánydíjnak minősül, Vállalkozási díjon felül az Ajánlattevő egyéb díjigénnyel, költségigénnyel, vagy követeléssel nem léphet fel az Ajánlatkérővel szemben.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező.

A nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 135.§ (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának, de legfeljebb hetvenötmillió forintnak megfelelő összeg előlegként történő kifizetését. Ajánlattevő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján élhet a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerinti mértéket meghaladó igénnyel is.

A Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a felek a (7) bekezdésben foglalt kötelező mértéket meghaladóan és bármely más esetben is kiköthetik előleg nyújtását a szerződésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. szerinti kötelező mértéket meghaladó mértékű előleget igényel annak mértékéről az ajánlatában nyilatkoznia kell!

Előleg igénylése esetén az előleget a végszámlában köteles a nyertes Ajánlattevő elszámolni, oly módon, hogy a számla értékét az előlegszámla százalékos értékének arányában köteles csökkenteni.

Ajánlattevő - az előlegszámlán felül - 1 db részszámla és a 1 db a végszámla benyújtására jogosult. Részszámla nyújtható be a kivitelezés műszaki ellenőre és Megrendelő polgármestere által együttesen igazolt, min. 50 %-os készültségi szintjének elérésekor. A részszámla az igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről nyújtható be.

Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, Megrendelő műszaki ellenőre és polgármestere által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a végszámláját kiállítani.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135.§ (1) bekezdése az irányadó.

Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése a Kbt. 135. § (1)-(3), (6), (10) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerinti fizetési határidővel történik, banki átutalással. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdése alapján amennyiben a Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A és 32/B. § alkalmazandó a kifizetés teljesítése során.

A szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében előírtakra mely értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kifizetéssel kapcsolatban figyelembe kell venni az alábbi vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket is:

- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról,
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art) 36/A.,
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az általános forgalmi adó tekintetében a fordított adózás szabályai az irányadók.
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői, és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- A kifizetésre irányadó továbbá a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ajánlatkérő az önálló Ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.²

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

☐ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:
III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:
III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ ☐ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
<i>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</i> ☒ Nyílt eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Meghívásos eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Tárgyalásos eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Versenypárbeszéd ☐ Innovációs partnerség	<i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i> ☐ Nyílt eljárás ☐ Meghívásos eljárás ☐ Tárgyalásos eljárás ☐ Versenypárbeszéd ☐ Innovációs partnerség
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk ☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul ☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel ☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² [] ☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul ☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ ☐ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról <i>(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)</i> ☐ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ² ☐ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel ² A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő Dátum: 2018/04/26.(éééé/hh/nn) Helyi idő: 10:00 (óó:pp)
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴ <i>(részvételi felhívás esetében)</i> Dátum: (éééé/hh/nn)
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU ¹
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: <i>(ajánlati felhívás esetében)</i> Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn) vagy Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 <i>(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)</i>
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei Dátum: 2018/04/26..(éééé/hh/nn) Helyi idő: 10:00 (óó:pp) 8284 Nemesgulács, József A. u. 59. Önkormányzati Hivatal Tanácssterem Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. § - a szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen ☒ nem A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²
--

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

☐ A megrendelés elektronikus úton történik ☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak X A fizetés elektronikus úton történik
--

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés ☐ Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:
VI.3.2) Az ajánlati biztosíték <i>(ajánlati felhívás esetében)</i> ☐ Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk ☒ Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. A konzultáció időpontja: 2018/04/19. (éééé/hh/nn) és helye: 8284 Nemesgulács, József Attila u. 32.

Az ajánlatkérő a konzultációt helyszíni bejárás formájában tartja 2018. április 19 - én 10.00 óra.

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

☒ Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése ☐ igen ☒ nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

☐ Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: Az ajánlatok elbírálása során adható pontszám részszerzőpontronként 0,00-10,00 pont.

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Valamennyi részszerzőpontnál a legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális 10 pontszámot, a többi ajánlattevő pontszáma ehhez viszonyítva arányosan kerül megállapításra. A pontozás két tizedes jegy pontossággal történik.

(az egyösszegű ajánlati ár részszerzőpont esetén fordított, a 1. és 2. részszerzőpont esetén egyenes arányosítás) ²

Az egyösszegű ajánlati ár értékelési részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.)

1.ba) pontjában foglaltak szerinti **fordított arányosítás:**

$P = [(A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})] + P_{\text{min}}$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 1. részszerzőpont esetén:

Jótállás időtartama - jogszabály által előírt kötelező jótállás időtartamán (12 hónap) felüli időtartam értékelése:

A legkedvezőtlenebb megajánlható érték 0 (nulla) hónap. Amennyiben ajánlattevő a jogszabályban meghatározott 12 hónap jótálláson felül további jótállási időtartamot nem kíván megajánlani, a felolvasólapon a 0 (nulla) hónap értéket kell megajánlani. 0 (nulla) hónap megajánlás esetén ajánlatkérő a minimálisan adható 0 pontot adja.

A 36 hónap a megajánlható legkedvezőbb érték az értékelési szempont vonatkozásában. A 36 hónapot elérő és az annál kedvezőbb (nagyobb) megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad ajánlatkérő. A jótállás kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának napja. Ajánlatkérő a többi ajánlat tartalmi elemére a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámot.

Az 1. részszerzőpont esetén a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) III.A. 1.bb) pontjában foglaltak szerinti **egyenes arányosítás:**

$P = [(A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})] + P_{\text{min}}$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerpont esetén: Vállalt előteljesítés időtartama napokban meghatározva: A legkedvezőtlenebb megajánlható érték 0 (nulla) nap. Amennyiben ajánlattevő nem kíván az előírt teljesítési határidő (2018. augusztus 31.) előtt teljesíteni, a felolvasólapon a 0 (nulla) nap értéket kell megajánlani. 0 (nulla) nap megajánlás esetén ajánlatkérő a minimálisan adható 0 pontot adja. A max. 25 nap a megajánlható legkedvezőbb érték az értékelési szempont vonatkozásában. A 25 napot elérő és az annál kedvezőbb (nagyobb) megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad ajánlatkérő. Ajánlatkérő a többi ajánlat tartalmi elemére a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámot. A 2. részszerpont esetén a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) III.A. 1.bb) pontjában foglaltak szerinti egyes arányosítás: $P = [(Avizsgált / Alegjobb) \times (P_{max} - P_{min})] + P_{min}$ ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorításra, majd részszerpontonként összeadásra kerülnek. A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.
VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ ☐ Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.
VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében) ☒ Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. ☐ Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.
VI.3.12) További információk: 1. Az ajánlatot a Kbt. 66. § (1) bekezdésének megfelelően, a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi, és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtani: Az ajánlatokat 1 eredeti példányban cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva, papír alapon, roncsolásmentesen nem bontható kötésben, folyamatos oldalszámozással, valamint tartalomjegyzékkel ellátva kell 1 db lezárt csomagolásban benyújtani. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" megjelölésnek. Az eredeti, aláírt ajánlatot teljes terjedelmében *.pdf formátumban beszkenelve, elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) is be kell nyújtani a papír alapú ajánlattal közös csomagolásban 1 példányban. Eltérés esetén az eredeti jelöléssel ellátott, papír alapon benyújtott ajánlatban foglaltak az irányadók. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az elektronikus adathordozón benyújtott dokumentumok mindenben megegyeznek a papír alapon beadott eredeti ajánlattal. Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson a következő szövegnek kell szerepelnie: „Ajánlat a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00037 azonosító számú Óvodafejlesztés Nemesgulácson című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban.” „Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárata előtt.” - A postai úton feladott ajánlatnak a megadott ajánlattételi határidőre be kell érkeznie az ajánlatkérő címére. A postázási késedelem kockázatát ajánlattevő viseli. A határidő után érkezett ajánlatot ajánlatkérő érvénytelennek tekinti. - Az ajánlat – lehetőleg tartalomjegyzéket követő – első oldalaként a felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. 2. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyek a közbeszerzési dokumentumokat átvették. Ha több

ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló -egyetemes teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást az ajánlathoz csatolni kell. A megállapodás minimális tartalmi elemeit a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

3. Az ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét.

4. Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviselőre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében. A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot EREDETI példányban kérjük benyújtani.

5. Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviselőre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében. Nemleges nyilatkozat is csatolandó!!

6. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő -, valamint adott esetben alvállalkozó, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját egyszerű másolatban.

(Ajánlatkérő kizárólag azon személyek aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban dokumentumokat aláírnak, kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá).

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv, harmadik rész, XV. fejezet (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

7. Ajánlatkérő cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot ajánlatkérő vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból (www.e-cegjegyzek.hu), de amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [=ún. „e-tértívevény”-t és az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentumok 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)].

8. Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen eljárás keretében benyújtandó dokumentumokat egyszerű másolatban is elfogadja, azonban a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében tett nyilatkozatot eredeti példányban kell az ajánlat részeként csatolni.

9. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi felelős fordítást is. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

10. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezéseinek megfelelően biztosítja. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás - ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást. (Kbt. 71. § (6) bekezdése).

11. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (2) bekezdésre tekintettel felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

12. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 79. § szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § az irányadó.

13. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

14. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

15. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

16. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

17. Ajánlatkérő tárgyalás tartását nem teszi lehetővé.

18. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

19. Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt (műszaki átadás – átvétel időpontjáig) rendelkezzen az okozott károk megtérítésére 10.000.000 Forint/káresemény és 25.000.000 Forint/év mértékű C.A.R. (Contractors All Risk) összkockázati rendszerű, vagy ezzel egyenértékű építés-szerelési felelősségbiztosítással. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti. A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt Vállalkozó a szerződés megkötését követő 10 munkanapon belül köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni. Meglévő felelősségbiztosítás esetén a felelősségbiztosítás fennállásáról szóló kötvény valamint a díjfizetés teljesítését igazoló dokumentum egyszerű másolatát az ajánlatba csatolni kell!

20. Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentumokban Árazatlan költségvetést biztosít. Ajánlattevők feladatát képezi, hogy az Árazatlan

költségvetést beárazzák és az ajánlat részeként benyújtják, a Közbeszerzési dokumentumokban előírtak figyelembe vételével. Ajánlattevőknek részletes ajánlatot kell tenniük az Árazatlan költségvetés kitöltésével. Beárazott költségvetést Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekinti. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az Árazatlan költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni. Valamennyi sort be kell árazni, a költségvetésben, azaz egyetlen sor sem maradhat kitöltetlenül vagy „0 Ft.” (nulla forint) összeggel.

21. Azon alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja, melyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban kerültek megállapításra: műszaki illetve szakmai alkalmassági követelmény.

22. Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (Ft) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (Ft) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál Ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.

23. Jelen felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, illetve a további vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

24. Ajánlatkérő az eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját!

25. Amennyiben bárhol az eljárást megindító felhívásban, bármelyik közbeszerzési dokumentumban, leírásban az ajánlatkérő típusokat, gyártmányokat adott meg, úgy azt a műszaki paraméterek, ill. a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása, könnyebb beazonosítása érdekében adta meg, és minden esetben „azzal egyenértékű” típus és gyártmány is érthető. Az egyenértékűséget Ajánlattevőnek igazolnia kell!

VI.4) E hirdetés feladásának dátuma¹: (2018/04/13./)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükség

¹ Ajánlatkérő a Kbt. 115. § szerinti eljárást folytat le. Tekintettel erre a tényre, a hirdetés feladása alatt, az ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére való megküldését, ill. nyilvánosságra hozatalát (Közbeszerzési Adatbázisban és saját honlapján való közzététel) érti.