

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/127-1/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. január 23-án 17.00 órakor megtartott rendkívüli

nyilvános üléséről

Rendeletek: -

Határozatok: 1,2,3,4,5,6

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/127-1/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 23-án, 17.00 órakor megtartott **rendkívüli**
nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak:

Nagy Rudolfné	polgármester
Csordás Jánosné	alpolgármester
Tiszta Zsolt	képviselő
Tompos László	képviselő

Igazoltan távol van: Szabó Richárd képviselő

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária jegyző

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyzőt és a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy Nemesgulács Község Képviselő-testülete 4 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását. Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi ponton kívüli javaslata van-e?

Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIREND

1. **Döntés Óvodafejlesztés Nemesgulácson című közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában beérkezett ajánlat elfogadásáról**
2. **Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására pályázat benyújtása**
3. **Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár véleményezése**
4. **Téli rezsicsökkentésre bekért vállalkozói árajánlatok megtárgyalása**

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések
Zárt ülés

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Döntés Óvodafejlesztés Nemesgulácson című közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában beérkezett ajánlat elfogadásáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: A másfél éve húzódó óvodafelújítás közbeszerzési eljárása ügyében a Bíráló Bizottság ma ismét összeült a pályázatbontásra és a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította. Az ajánlattételi felhívásra egy cég, a sümegi telephelyű Construct-Two Kft. adta be pályázatát, ajánlati árakat nettó 54.907.198 Ft-ban határozták meg. A képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy elfogadja-e a céget kivitelezőnek. Megkérdezi a képviselőket, kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: Az előterjesztésben az szerepel, hogy az önkormányzatnak 35 millió Ft-ot kell hozzátenni a beruházáshoz, korábban 30 millió Ft-ról beszéltek, miért ennyi az összeg?

Nagy Rudolfné polgármester: 30 millió Ft-ot tettek hozzá az önkormányzat költségvetéséből, 5 millió Ft egyéb költséget pedig már a múlt évben betervezték, melyből 1,6 millió Ft volt a tervezés költsége és egyéb olyan költségek lesznek még, amelyeket a pályázat által kötelezően előírt tevékenységekre kell kifizetni.

Tompos László képviselő: Jól érti-e, hogy az 5 millió Ft-ot már elköltötték? Az eszközbeszerzések szerepelnek-e a pályázat kötelező előírásában?

Nagy Rudolfné polgármester: Eszközbeszerzésre 2 millió Ft-ot terveztek, de ez nem szerepel a pályázati támogatásban. Az 5 millió Ft-ot még nem költötték el.

Csordás Jánosné alpolgármester: Korábban volt szó arról, hogy lehet majd pályázatot benyújtani pót támogatásra.

Nagy Rudolfné polgármester: Erre akkor lesz lehetőség, ha a szerződés aláírásra kerül, ami 6 %-os pót támogatást jelenthet – amely a visszaadott pályázati támogatások újraosztásából történne -, információi szerint ezt eddig még senkinek nem sikerült megkapni.

Holnap összeül a műszaki ellenőr és a kivitelező, hogy megbeszéljék a szerződéskötés részleteit. Új szabály, hogy az építkezéseken elektronikus naplót kell vezetni, melyet meghatalmazással a műszaki ellenőr fog vezetni, mivel az önkormányzatnál nincs olyan szakember, aki ezt el tudná végezni. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

(A képviselők a határozati javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az óvoda felújítás közbeszerzési eljárásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00037 azonosítószámmal nyilvántartott „Óvodafejlesztés Nemesgulácson” című közbeszerzési eljárás tekintetében, a Közbeszerzési Bizottság szakvéleménye alapján megállapítja, hogy az eljárás érvényesen és eredményesen zárult.
2. A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőként Construct-Two Kivitelező és Kereskedelmi Kft.-t (8330 Sümeg, Csányi L. u. 1/b.) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A nyertes ajánlattevő által adott ajánlat bruttó összege: 69.732.141,- Forint.
A képviselő-testület a vállalkozói díj fedezetét a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága és Nemesgulács Község Önkormányzata 2017. május 31. napján aláírt IKT-2017-618-II-00000877 számú támogatási szerződésben meghatározott 35.511.657 Ft-ot, azaz Harmincötmillió-ötszáztizenegyezer-hatszázötvenhét forintot a támogatás összegéből biztosítja. Az elfogadott ajánlat és a támogatási szerződésben rögzített támogatás összegének különbségét 34.220.484 Ft-ot, azaz Harmincnégy-millió-kettőszázhuszezer négyszáz-nyolcvannégy forintot Nemesgulács Község Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására pályázat benyújtása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztés a képviselők megkapták. A Belügyminisztérium pályázatot írt ki önkormányzatok részére kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására. Ismert, hogy a köztisztviselők illetményalapja 38.000 Ft, s most lehetőség van rá, hogy pályázatot nyújtson be az önkormányzat annak kiegyenlítésére. Tavalyi évben nem pályázhatott az önkormányzat, mivel az adóerőképesége alapján akkor nem felelt meg a feltételeknek. A pályázatot a székhely település önkormányzata nyújthatja be, 5.060.000 Ft támogatást jelent, ezzel az összeggel csökkenhet a közös hivatal önkormányzatainak a bérköltségeihez fizetett hozzájárulása. Megkérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a határozati javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatási pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

2/2019. (I. 23.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a belügyminiszter által kiírt, Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerinti „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” pályázatot nyújtson be.

Nemesgulács Község Önkormányzata vállalja, hogy a köztisztviselők illetményalapját legalább 53.130 Ft-ban állapítja meg 2019 évre.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos teendők ellátásával.

Határidő: 2019. január 25.

Felelős: polgármester

3. Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár véleményezése

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Tavaly októberben első körben már döntöttünk az iskolai körzethatárról, amikor kértük felvenni a Badacsonytomaji Tatay Sándor Általános Iskolát is a kötelező felvételt biztosító intézmények közé. A Veszprémi Járási Hivatal megküldte a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak tervezetét, mely szerint a Nemesgulácsi Keresztury Dezső Általános Iskola mellett a Badacsonytomaji Tatay Sándor Általános Iskolai is kijelölésre került. A javaslatot a képviselő-testületnek véleményezni kell, az erről szóló határozat kivonatát február 15-ig kell megküldeni a Veszprémi Járási Hivatal részére. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

A polgármester szavazásra teszi fel a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárának véleményezéséről szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal által meghatározott és közzétett, Tapolcai Járásban, Nemesgulács településre vonatkozó, kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzethatár meghatározásával.

Megbízza a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztályának küldje meg.

Felelős: Nagy Rudolfné polgármester

Határidő: 2019. február 15.

4. Téli rezsicsökkentésre bekért vállalkozói árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Nagy Rudolfné polgármester: Vállalkozóktól árajánlatokat kértünk be, a nem gázzal fűtött ingatlanok téli rezsicsökkentésére vonatkozó tüzelőanyag támogatás biztosítására. A benyújtott árajánlatokról kellene döntenie a testületnek. Nemesgulácsra tűzifára, pb gázra adtak be kérelmeket, illetve egy személy villanykályhára, melyre nem lehetett igényelni a támogatást.

Lutár Mária jegyző: Javasolja levenni a napirendről, mivel nincs megfelelően előkészítve. A téli rezsicsökkentés végrehajtását önkormányzati rendeletben kell szabályozni. A rendelet tervezet, valamint a kiválasztott vállalkozóval kötendő megállapodást elő kell készíteni.

Tompos László képviselő: Jó lenne, ha minél előbb tudnának ebben dönteni, hogy az igénylők még a tél vége előtt megkaphassák a tüzelőanyag támogatást.

Lutár Mária jegyző: A jövő héten is kell tartani képviselő-testületi üléseket, arra elő fogják készíteni.

Nagy Rudolfné polgármester: Nem az önkormányzat miatt húzódott el eddig a lebonyolítás, volt egy központi eljárásrend. Javasolta levenni a napirendről és a következő ülésen megtárgyalni.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „4.) Téli rezsicsökkentésre bekért vállalkozói árajánlatok megtárgyalása” c. napirendi pontot a napirendről leveszi.

Nagy Rudolfné polgármester: Az óvoda felújítás beruházás pályázatának benyújtásakor a beruházás műszaki ellenőri feladataival a tapolcai székhelyű IPM Projekt Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízták meg, melyre szerződést is kötöttek. Marton Imre műszaki ellenőr benyújtotta igényét az akkor megállapított műszaki ellenőrzési díj módosítására, melyet azzal indokol, hogy az akkori ajánlata 2016-2017 évi árakkal készült, a beruházás megkezdése elhúzódott és az árak azóta megemelkedtek. A munkát a beruházás nettó összköltségének 3 %-áért végeznél el, amely az 55 millió Ft-os beruházási költségnél 1.650.000 Ft-ot jelent. Tájékoztatásképpen elmondja, hogy máshol is hasonlóan, 3 %-ért végzik a műszaki ellenőrzéseket. Javasolja a műszaki ellenőrrel kötött szerződés 4. pontjának módosítását és a megbízási díj 1.650.000 Ft-ra történő módosítását.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az óvoda felújítás műszaki ellenőrzésére kötött szerződés módosítására tett határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

5/2019. (I. 23.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az *IPM Projekt Építőipari Kereskedelmi és szolgáltató Kft-vel* (8300 Tapolca, Deák F. u. 7. 1/1.) 2017. november 22-én a Óvodafejlesztés Nemesgulácson projekt építészeti, épületvillamos és épületgépész kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzésére kötött szerződés 4. pont (1) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„4. pont (1) Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott tevékenységéért 1.650.000 Ft, azaz Egymillió-hatszázötvenezer 00/100 forint megbízási díj illeti meg.”

2.) A szerződés többi pontja változatlanul érvényben marad.

3.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

4.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Rudolfné polgármester: A nemesgulácsi iskola igazgató-helyettese megkereste azzal, hogy az iskolai bitumenes pálya melletti részen petanque pálya kialakítását tervezik, amelyet önerőből, társadalmi munkával és egyéb támogatással kívánnak megvalósítani. A pálya kialakításának anyagköltségéhez kérik az önkormányzat támogatását. A pályához 16 m³ dolomitra és 4 m³ bazaltzuzalékra lenne szükségük, melynek összköltsége szállítással együtt - a tüzéptől és egy vállalkozótól beszerzett információ alapján - 130.000-150.000 Ft lenne. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tompos László képviselő: Javasolja támogatni az iskolát a kért anyagokkal.

Lutár Mária jegyző: Javasolja, hogy a támogatás mértékéről összességében döntsön a képviselő-testület.

Nagy Rudolfné polgármester: Javasolja, hogy a Nemesgulácsi Keresztury Dezső Általános Iskola és Szakközépiskola részére petanque pálya építéséhez 150.000 Ft támogatást biztosítson az önkormányzat.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozza az alábbi határozatot:

6/2019. (I. 23.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulácsi Keresztury Dezső Általános Iskola és Szakközépiskola részére petanque pálya építéséhez 150.000 Ft, azaz Egyszázötvenezer forint támogatást biztosít Nemesgulács Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az iskola igazgatóját értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések
Zárt ülés

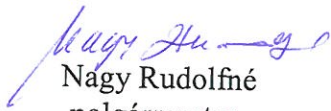
Nagy Rudolfné polgármester: Elmondja, hogy tönkrement a temetői konténer, szakember szerint a javítása nem gazdaságos, anyag- és munkadíjjal együtt tavaly decemberben kb. 380 ezer Ft-ba került volna, az anyagáránlat csak 15 napig volt érvényes. Új konténert 500-600 ezer Ft-ért lehet vásárolni, kéri a képviselők véleményét.

Tompos László képviselő: Ha nem lehet javítani, akkor újat kell vásárolni.

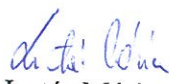
(A képviselők a javaslattal egyetértettek.)

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester több tárgy nem lévén a nyilvános ülést 17.30 órakor bezárta.

K. m. f.


Nagy Rudolfné
polgármester




Lutár Mária
jegyző