

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/209-14/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. november 26-án 16.30 órakor megtartott soron következő

nyilvános üléséről

Rendeletek: 8/2018. (XII. 10.)
9/2018. (XII. 10.)
10/2018. (XII. 10.)

Határozatok: 56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/209-14/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. november 26-án, 16.30 órakor megtartott **szoron**
következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak:

Nagy Rudolfné	polgármester	
Csordás Jánosné	alpolgármester	
Szabó Richárd	képviselő	
Tiszta Zsolt	képviselő	
Tompos László	képviselő	érkezett 16.50

Igazoltan távol van: -

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária	jegyző
dr. Maczó Szilárd	házi orvos
Piros Ágnes	védőnő

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a dr. Maczó Szilárd házi orvost, Piros Ágnes védőnőt, a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyzőt és a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy Nemesgulács Község Képviselő-testülete 4 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását. Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi ponton kívüli javaslata van-e?

Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIREND

1. Nemesgulács Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet elfogadása
2. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Beszámoló az oktatási, nevelési intézményekben, illetve a településen folyó egészségügyi ellátásról

5. Felkészülés a 2018/19-es téli időszakra
6. 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
7. Képviselő-testület 2019. évi munkatervének meghatározása
8. Nemzeti Közművek földgázszolgáltatásra vonatkozó ajánlatának megtárgyalása
9. Közterület elnevezésről döntés
10. Tájékoztató a 2017. évi KSZ szolgáltatásokról
11. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és egyéb bérlemények 2019. évi bérleti díjainak felülvizsgálata
12. Önkormányzati dolgozók jutalmazására javaslat
13. Nemesgulács 2019. évi kulturális programjának elfogadása

Vegyes ügyek

Képviselői bejelentések

Zárt ülés

NAPIREND ELŐTT:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az előző ülés óta tett fontosabb polgármesteri intézkedésekről.

Nagy Rudolfné polgármester: A tájékoztatóban szereplő képviselő-testületi határozatokat végrehajtották, melyről az írásos anyagot a képviselők megkapták. Kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: Sikerült-e lezárni az óvoda felújítás közbeszerzési eljárását?

Nagy Rudolfné polgármester: A közbeszerzési tanácsadótól telefonon kapott információ szerint ma felkerült a honlapra az előző eljárás lezárása. Ígérete szerint holnap megjelenteti az újabb kiírást, amely a közzétételtől számítva várhatóan 2 hét múlva lehet eredményes.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

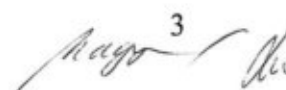
NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Nemesgulács Község Helvi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Az önkormányzat jogszabályi kötelezettségének tesz eleget, amikor módosítja a HÉSZ-t. A Helyi Építési Szabályzat előterjesztett módosítása nem jelent érdemi változásokat. Formai és jogszabályszerkesztési változások történtek, egyes szakhatóságok neve megváltozott,

3


körjegyző helyett jegyző lett, illetve a rendelet tartalmaz olyan jogszabályi hivatkozásokat, amelyek már elévültek. E módosítások nem igényelnek a különböző szakhatóságokkal előzetes egyeztetést, illetve állásfoglalás kérését. Az önkormányzatok a rendelet módosításra 2018. december 31-ig kaptak határidőt.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: A DGA Helyi Építési Szabályzat módosítási kérelmét érinti-e a mostani rendelet módosítás?

Nagy Rudolfné polgármester: Nem, most nem történt érdemi változás, csak a jogszabályi változások kerülnek átvezetésre. A DGA által kért módosítás majd a Településképi Arculati Kézikönyvet fogja érinteni.

A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Nemesgulács község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – egyhangúlag - megalkotja az alábbi rendeletet:

8/2018. (XII. 10.) rendelet **Nemesgulács Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A helyi közművelődésről szóló önkormányzati rendeletet 2004-ben fogadta el a képviselő-testület, azóta több jogszabályi változás volt, amely aktuálissá tette a módosítást. Jegyző asszonnyal együtt célszerűbbnek tartjuk egy új rendelet megalkotását és a régi hatályon kívül helyezését. E rendelet megalkotásánál nincs szükség a véleményezési, egyeztetési eljárásra, mivel közművelődési kerekasztal nem működik a településen.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet tervezet elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – egyhangúlag - megalkotja az alábbi rendeletet:

9/2018. (XII. 10.) rendelet

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Az önkormányzatnak kötelessége gondoskodni arról, hogy a településen a szennyvízbekötéssel nem rendelkező ingatlanoknál keletkezett szennyvíz elszállítására szerződést kössön egy közszolgáltatóval. Önkormányzatunk Czanka Barnabással áll szerződésben 2019. december 31-ig. A vállalkozó benyújtotta kérelmét a 2019. évi díj emelésére vonatkozóan, amely 15.000 Ft/m³+Áfa lenne. Az előterjesztésben láthatják az árkalkulációt is.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtés 2019. évi díjáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

56/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy Nemesgulács község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítás és lerakás díja 2019. évre 15.000,- Ft/5 m³, azaz Tizenötezer forint/5 m³.
2. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A polgármester szavazásra teszi fel A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezet elfogadását.

Nagy⁵

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – egyhangúlag - megalkotja az alábbi rendeletet:

9/2018. (XII. 10.) rendelet A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 25.) rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Tájékoztató az oktatási, nevelési intézményekben, illetve a településen folyó egészségügyi ellátásról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést, valamint dr. Maczó Szilárd háziorvos és Piros Ágnes védőnő írásos tájékoztatóját képviselő-társaim megkapták. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervében szerepel a településen folyó egészségügyi ellátásokról szóló tájékoztatók megtárgyalása. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata? Megkérdezi a jelenlévő dr. Maczó Szilárd háziorvost és Piros Ágnes védőnőt, hogy kívánnak-e szóbeli kiegészítést tenni?

dr. Maczó Szilárd háziorvos: Köszöni, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Egy kérdése van: a betegek közül sokan jelzik, hogy a község honlapján rosszul szerepelnek a háziorvosi rendelési idők, ezt hogyan lehetne helyre tenni?

Piros Ágnes védőnő: Köszöni, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Nagy Rudolfné polgármester: A mai napon már felkerült a honlapra a jó rendelési idő. Megköszöni mind a háziorvosnak, mind a védőnőnek az egész évben végzett munkáját. Köszöni, hogy megjelentek az ülésen, további munkájukhoz jó erőt, egészséget kívánt.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az egészségügyi ellátásról szóló tájékoztatók elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

57/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen folyó egészségügyi ellátásról szóló háziorvosi és védőnői tájékoztatót elfogadja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

5. Felkészülés a 2018/19-es téli időszakra

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Öt vállalkozót kerestünk meg, közülük egyedül a Tördemic Tűzép Kft. adott árajánlatot, akivel már az előző években is szerződésben álltunk a hóeltakarításra, árajánlata 10.000 Ft + Áfa/óra = 12.700 Ft/óra. Pintér Ferenc vállalkozótól azt a választ kaptuk, hogy kapacitás hiányában nem tud árajánlatot adni, azonban ha nagyon sürgősen kell síkosságmentesítést végezni és az önkormányzat más módon nem tudja megoldani, akkor segít a munka elvégzésében. Javasolja a Tördemic Tűzép Kft. árajánlatának elfogadását. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a téli hóeltakarítás elvégzéséről szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

58/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tördemic Tűzép Kft. (8263 Badacsonytördemic, Szent István út 77.) Csonka László vállalkozó gépi hóeltakarításra vonatkozó ajánlatát 12.700 Ft/óra, azaz Tizenkettőezer-hétszáz forint/óra összegben elfogadja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. 2019. éves belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Jogszabály írja elő, hogy a belső ellenőrzési tervet minden év december 31-ig el kell fogadni. A tervben az Államkincstár ellenőrzési javaslatai végrehajtásának ellenőrzését tervezték 2017. évre vonatkozóan, várható időpontja 2019. II. negyedév. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

7
Nagy Rudolfné

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

59/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a határozat mellékletét képező - Nemesgulács Község Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően

7. Képviselő-testület 2019. évi munkatervének meghatározása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően a Képviselő-testület éves munkáját munkaterv alapján végzi. Ez évente minimum hat képviselő-testületi ülést jelent, amennyiben szükséges, akkor többször is összeül a testület. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: Idén ki kapta a „Példás porta, rendes ház” elismerő címet?

Szabó Richárd képviselő: Javasolja, hogy a május 28. - június 5. között tervezett falunap programjának elfogadását hozzák előre legalább áprilisra, de februárra még jobb lenne, mivel a falu 750 éves fennállásának évfordulójára tervezett programok szervezését már hónapokkal korábban el kell kezdeni.

Nagy Rudolfné polgármester: Idei évben a „Példás porta, rendes ház” cím senkinek nem került odaítélésre.

A polgármester ezt követően szavazásra teszi fel Szabó Richárd képviselő módosító javaslatát, miszerint a május 28. - június 5. ülésre tervezett „Falunap programjának elfogadása” c. napirendi pont az április hónapra tervezett képviselő-testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra.

Nemesgulács Község Önkormányzata képviselő-testülete a módosító javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúan – elfogadta.

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester – a módosító javaslattal együtt - szavazásra teszi fel a Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

60/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évre vonatkozó munkatervét jelen határozat 1-2. melléklete szerinti formában elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

8. Nemzeti Közművek földgázszolgáltatásra vonatkozó ajánlatának megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A Nemzeti Közművek munkatársa ajánlattal kereste meg az önkormányzatot, amely szerint olyan kedvezményeket tudna biztosítani a földgázszolgáltatásban, amelynek számszaki adatai az előterjesztés mellékletében láthatóak. E táblázatot az önkormányzat tavalyi gázszámlái alapján, a jelenlegi árakkal számolva készítette el, mely mutatja, hogy éves szinten mennyivel lett volna kedvezőbb az önkormányzatnak, ha vele köt szerződést. Kérdezi a képviselőket, hogy kívánnak-e foglalkozni az ajánlattal. Tájékoztatásképpen elmondja, hogy a jövő évi költségvetésben teljesen más lesz a közüzemi díjak elszámolása, mivel az óvoda a felújítás ideje alatt a Művelődési és Sportházban fog működni. A korszerűsítés után az óvodában a gázfogyasztásnak eleve kevesebbnek kell lennie, amíg a Művelődési Házat veszik igénybe, az szintén nem az önkormányzatot fogja terhelni.

Tiszta Zsolt képviselő: Milyen időtartamra kötjük a szerződést a gázszolgáltatóval?

Nagy Rudolfné polgármester: Az ajánlatot adó cég 2 éves szerződést ajánl. A szerződésben általában meg van határozva, hogy szolgáltató váltást 60 vagy 90 nappal előtte kell bejelenteni.

Tompos László képviselő 16.50 órakor megérkezett és bekapcsolódott az ülés munkájába. Jelen lévő képviselők száma 5 fő.

Tiszta Zsolt képviselő: Akkor lehetne összehasonlítást tenni, ha az is ki lenne dolgozva, hogy a jelenlegi gázszolgáltató mi alapján, milyen összegekkel számláz. Mi garantálja azt, hogy ha velük 2 évre szerződést kötünk, két hónap múlva a gázár úgy alakul, hogy sokkal jobban jár az önkormányzat?

Lutár Mária jegyző: Erre nincs garancia, Ők most ajánlanak egy kétéves szerződést a jelenleginél kedvezőbb áron, de azt nem tudhatjuk, hogy a két év alatt a gázár hogyan fog alakulni.

Nagy Rudolfné polgármester: A lakossági fogyasztókhöz hasonlóan a közületeknél is van alapidj, teljesítménydíj és egyéb összetevők.

Tompos László képviselő: Ha olcsóbb, akkor kössenek velük szerződést.

Tiszta Zsolt képviselő: Elégséges információ hiányában javasolja elnapolni a döntést.

Csordás Jánosné alpolgármester: Egyetért azzal, hogy túl kevés az információ ahhoz, hogy döntést hozzanak a szolgáltató-váltásról, azt sem tudják, hogy 2 év alatt hogyan fog alakulni a gáz ára.

Nagy Rudolfné polgármester nem javasolja a szolgáltató-váltást.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemzeti Közművek Földgázszolgáltató Zrt. ajánlatának elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással- meghozza az alábbi határozatot:

61/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Közművek Földgázszolgáltató Zrt. ajánlatát nem fogadja el.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9. Közterület elnevezésről döntés

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Kéri a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot a közterület nevére.

A képviselők részéről az alábbi javaslatok hangzottak el:

Csordás Jánosné alpolgármester: Virág köz, Fenyő tér, Napsugár tér

Szabó Richárd képviselő: Szendrey Júlia köz.

Nagy Rudolfné polgármester: Csemete tér, Nebulók tere.

Tompos László képviselő: Petőfi tér, Nyárfák tér, Pipitér köz.

Nagy Rudolfné polgármester: A közterületen több nyárfa is van, lehetne még több nyárfát ültetni, s mivel ez az egyik jellegzetessége, javasolja Nyárfa ligetnek elnevezni.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az új közterület „Nyárfa liget”-re történő elnevezésére tett határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozza az alábbi határozatot:

62/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 1-i hatállyal a 394/3 hrsz-ú közútról és a 375/5 hrsz-ú útról nyíló új utcának a „*Nyárfa liget*” nevet adja.
Az utcához tartozó ingatlanok a következők: 325/3 hrsz., 375/4 hrsz., 394/4 hrsz., 394/5 hrsz.
2. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az új közterület központi címregiszterben történő felvételére a szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

10. Tájékoztató a 2017. évi KSZR szolgáltatásról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A könyvtár részletes tájékoztatást adott a 2017. évben biztosított szolgáltatásairól.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinnek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a 2017. évi Könyvtári Szolgáltató Rendszer szolgáltatásról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eötvös Károly Megyei Könyvtár (8200 Veszprém, Komakút tér 3.) tapolcai Wass Albert Könyvtár és Múzeum együttműködésével Nemesgulács községben végzett, 2017. évi Könyvtári Szolgáltató Rendszerről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

11. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és egyéb bérlemények 2019. évi bérleti díjainak felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A Képviselő-testület korábbi években határozatot hozott arról, hogy minden évben a bérleti díjak felülvizsgálata során az inflációs rátával megemeli a bérleti díjakat. Az előterjesztésből láthatóak a jelenlegi díjak, illetve a KSH inflációval növelt díjak.

Csordás Jánosné alpolgármester: A 2,4 %-os inflációs díjemeléstől el lehet-e térni?

Nagy Rudolfné polgármester: Igen.

Csordás Jánosné alpolgármester: Ez esetben javasolja a díjakat egész számra kerekíteni, mivel 168 Ft-os emelésnek nincs értelme, a könyvelésnél pedig nehéz lenne kezelni a pénzügyes kolléganőknek. Javasolja, hogy a lakások bérleti díját közelítsék egymáshoz, mivel az egyik lakásnak 15.000 Ft a bérleti díja, a hasonló alapterületű és komfortfokozatú többi lakásé pedig 7.000 és 5.000 Ft.

Tompos László képviselő: Egyetért az alpolgármester javaslatával, a 15.000 Ft-os lakbéren ne emeljenek, de a többit igen.

Lutár Mária jegyző: Elmondja, hogy nem kötelező a bérleti díjakat emelni, képviselői javaslatra került a testület elé az inflációval történő emelésről szóló előterjesztés. Tavalay az infláció mértéke nem volt számottevő, így nem foglalkoztak a bérleti díjak emelésével. Megjegyezte, hogy a József A. u. 60/3. sz. lakás - amelynek 15.000 Ft a bérleti díja – nem szociális alapon került bérbeadásra, hanem költségelven, pályáztatás útján, ezért magas a többihez képest a díja.

Nagy Rudolfné polgármester: A 2,4 %-os inflációval történő emelés évi szinten csupán 10 ezer Ft többlet bevételt jelentene, ezért javasolja, hogy idén ne emeljék a bérleti díjakat. Jövő év végén térjenek vissza rá és készítsék elő a szerződés módosításokat.

Csordás Jánosné alpolgármester: Javasolja, hogy maradjanak a jelenlegi lakásbérleti díjak és jövő évben vizsgálják felül az emelés lehetőségét.

Tiszta Zsolt képviselő: Egyetért az alpolgármester javaslatával.

Szabó Richárd képviselő: a Kultúrház bérleti díjait nem tartalmazza az előterjesztés. Javasolja, hogy vizsgálják felül és a következő képviselő-testületi ülésen döntsenek arról is.

Lutár Mária jegyző: A Kultúrház bérleti díjait a költségvetési rendelet tartalmazza, annak készítése során kerül felülvizsgálatra.

Nagy Rudolfné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint az önkormányzati bérlakások bérleti díjának változatlanul hagyásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

64/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint az önkormányzati bérlakások bérleti díját nem módosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

12. Önkormányzati dolgozók jutalmazására javaslat

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Az óvoda és a közös hivatal dolgozói részére évvégi jutalmat szavaztak meg a költségvetés tervezésekor. Javasolja az önkormányzati dolgozókat is jutalomban részesíteni. A védőnő és a hivatalsegéd részére 35.000 Ft jutalmat, a két fő közfoglalkoztatott részére bruttó 25.000 Ft-ot javasol megállapítani. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: Tavaly mennyi jutalmat kaptak?

Csordás Jánosné alpolgármester: Az Erzsébet utalvány nem lenne-e kedvezőbb?

Nagy Rudolfné polgármester: Tavaly a védőnő bruttó 35.000 Ft-ot, a közfoglalkoztatottak differenciáltan bruttó 25.000 Ft és 35.000 Ft jutalmat kaptak. Az Erzsébet utalvány utáni adóterhek megfizetése lényegesen több lenne, mint pénzbeli juttatás esetén.

Szabó Richárd képviselő: Javasolja a védőnő és a hivatalsegéd részére a közös hivatal dolgozóihoz hasonlóan egy havi bérüknek megfelelő összegű jutalmat, a közcélú dolgozóknak bruttó 35.000 Ft/fő jutalmat javasol.

Tompos László képviselő: Most nagyon kellene takarékoskodni, mivel előttünk van egy óvoda építés beruházás. Ha a képviselők úgy döntenek, hogy senki ne kapjon jutalmat, akkor Ő is felajánlaná a tiszteletdíját.

Tiszta Zsolt képviselő: Lehet-e differenciálni esetleg a védőnő és a hivatalsegéd jutalmát?

Nagy Rudolfné polgármester: A védőnőnél nem tartja szükségesnek, a hivatalsegéd viszont csak márciustól dolgozik az önkormányzatnál, de munkáját nagyon jól végzi, elégedett vele.

Szabó Richárd képviselő: Kiegészíti az előző javaslatát azzal, hogy mivel a hivatalsegéd 9 hónapot dolgozott, havi munkabérének 9/12-ed részét kapja meg jutalomként.

Nagy Rudolfné polgármester: Szabó Richárd képviselő jutalmazásra tett javaslatát szavazásra teszi fel.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Szabó Richárd képviselőnek az önkormányzati dolgozók jutalmazására tett határozati javaslatát.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

65/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a védőnő részére bruttó 260.390,- Ft, a hivatalsegéd részére bruttó 103.500,- Ft, az önkormányzat közcélú foglalkoztatottjai (2 fő) részére bruttó 35.000,- Ft/fő összegben jutalmat állapít meg az általános tartalék terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a jutalmak kifizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. Nemesgulács 2019. évi kulturális programjának elfogadása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Ismertette a Művelődési és Sportház tervezett programját, melyet a képviselők rendelkezésére bocsájtott. (A programterv a jegyzőkönyvhöz mellékelve.) Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a programtervvel egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács 2019. évi kulturális programjának elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

60/2018. (XI. 26.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Művelődési és Sportház 2019. évi programtervét – mely a határozat mellékletét képezi – elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Vegyes ügyek Képviselői bejelentések

Szabó Richárd képviselő: Kérte, hogy az önkormányzat rendeletére hivatkozással tájékoztassák a lakóházak előtt, közterületen tárolt autók, autórongsok tulajdonosait arról, hogy milyen szabályok vonatkoznak a közterületen történő tárolásra és szólítsák fel annak megszüntetésére.

Kérdése, hogy az övások lefedése milyen állapotban van?

A polgármester asszony szabadságát időarányosan kivette-e?

A honlapra a rendeleteket és a határozatokat fel kellene tenni.

Mennyi Nemesgulács legutóbbi lakosság száma?

Szervezeti és Működési Szabályzat mit ír elő, hány nappal korábban kell a képviselő-testületi ülések anyagát kiküldeni?

Nagy Rudolfné polgármester: A közterületen autót tároló lakosoknak ki fogják küldeni a felszólításokat.

Az övásokra a múlt héten kitűzték a munka elvégzésének időpontját, de azóta sem értek ide a szakemberek.

A szabadság kivételével jól áll, bár az éves szabadságát ez évben sem tudja teljes egészében kivenni.

Nemesgulács 2018. január 1-jei lakosság száma 980 fő.

Lutár Mária jegyző: A képviselő-testületi jegyzőkönyvek és határozatok rendszeresen feltöltésre kerülnek, tudomása szerint a rendeletek is.

A Képviselő-testületi ülések anyagát az SZMSZ szerint 4 nappal az ülés előtt kell kiküldeni.

Nagy Rudolfné polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a közművelődési érdekeltség-növelő támogatáson elnyert összegből projektor, notebook, vetítővászon, A 3-as lamináló és papírvágó, spirálozó került megrendelésre. A Kultúrházban kialakított teakonyhába a héten megérkezik a hűtőszekrény és a villanytűzhely, elkészült a festése. Az orvosi rendelő kifestését e héten fogják elvégezni.

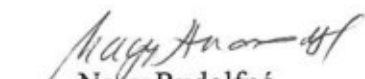
Tavaly és ez évben sem döntöttek arról, hogy a Nemesgulácsért Emlékérem átadásra kerüljön-e, ha igen, kit javasolnak rá.

A gyermekeket és a 70. év feletti időseket az önkormányzat idén sajnos nem tudja fűtési támogatásban részesíteni, mivel a szociális ellátásokra biztosított pénzösszeg a tavalyi 3 millió 338 ezer Ft-tal szemben idén 1 millió 695 ezer Ft volt. Ebből fizették ősszel a 10.000

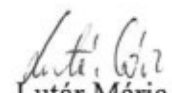
Ft/fő iskolakezdési támogatást, a Bursa Hungarica ösztöndíjakat, a szociális tűzifát és más szociális támogatásokat.

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester több tárgy nem lévén a nyilvános ülést 18.45 órakor bezárta.

K. m. f.


Nagy Rudolfné
polgármester




Lutár Mária
jegyző