

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/209-13/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. október 15-én 18.00 órakor megtartott soron következő

nyilvános üléséről

Rendeletek: 7/2018. (X. 17.)

Határozatok: 52,53,54,55

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/209-13/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 15-én, 18.00 órakor megtartott **szon**
következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak:

Nagy Rudolfné	polgármester
Csordás Jánosné	alpolgármester
Szabó Richárd	képviselő
Tiszta Zsolt	képviselő
Tompos László	képviselő

Igazoltan távol van: -

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária jegyző

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyzőt és a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy Nemesgulács Község Képviselő-testülete 5 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását. Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi ponton kívüli javaslata van-e?

Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIREND

1. Szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása
2. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása (Lesencetomaj Község kilépése)
3. Lakásbérleti kérelem megtárgyalása
4. Nemesgulács, József A. u. 60/3. sz. önkormányzati bérlakás villanyóra cseréje
5. Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatára – véleményezés

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések

M. Nagy 2

sh

NAPIREND ELŐTT:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az előző ülés óta tett fontosabb polgármesteri intézkedésekről.

Nagy Rudolfné polgármester: A tájékoztatóban szereplő képviselő-testületi határozatokat végrehajtották, melyről az írásos anyagot a képviselők megkapták. Kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Szociális célú tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az önkormányzat benyújtotta pályázatát a szociális tűzifára. A támogatást 2019. február 15-ig fel kell használni, majd 2019. április 15-ig a Magyar Államkincstár felé el kell számolni. A szociális rászorultság feltételeit önkormányzati rendeletben kell szabályozni, melyet legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 15. napig hatályba kell léptetni. Kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: A szociális rászorultság igazolására kér-e az önkormányzat valamilyen igazolást?

Tompos László képviselő: Mennyi tűzifát lehet szétosztani?

Csordás Jánosné alpolgármester: Tudjuk, hogy tavaly hány család részesült szociális tűzifában?

Nagy Rudolfné polgármester: A tűzifát igénylőknek a rendelet melléklete szerinti, kitöltött kérelem nyomtatványt és az egy háztartásban élők jövedelméről szóló igazolásokat kell becsatolni, ez alapján tudják megállapítani, hogy a rendeletben meghatározott jövedelmi feltételeknek megfelel-e.

Még nem ismert, hogy mennyi tűzifát oszthatnak szét. A pályázat során az önkormányzat a maximálisan igényelhető fa mennyiséget kérte. Amikor valamennyi önkormányzattól beérkeznek az igények, utána döntenek a rendelkezésre álló előirányzat erejéig a pályázatokról.

Emlékezete szerint tavaly kb. 19 család kapott tűzifát.

Tompos László képviselő felvetette, hogy az egyedül élő nyugdíjasoknak egy jövedelemből sokkal nehezebb a téli tüzelőt megvásárolni, mint ahol több kereső is van a családban. Erre tekintettel indokoltnak tartaná a rendeletben az egyedül élőkre meghatározott 60.000 Ft-os jövedelemhatárt megemelni.

Nagy Rudolfné polgármester: Valóban voltak olyan személyek, akik a szociális tűzifában nem részesülhettek, azonban megkapták a 12 ezer Ft rezsicsökkentési támogatást.

Csordás Jánosné alpolgármester: Mivel még nem tudják, hogy mennyi fát oszthat szét az önkormányzat, javasolta a tavalyi jövedelemhatárokat meghatározni. Ha most megemelnék az egyedül élőkét és emiatt túl sok jogos igény érkezik be, de kevés famennyiséget nyer az önkormányzat, az azzal járhat, hogy fél m³-eket tudnak adni egy-egy családnak, amely nem jelent segítséget és a támogatás nem éri el a célját. A rendelet módosítására később is van lehetőség.

A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel A szociális célú tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet tervezet elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

7/2018. (X. 17.) rendelet

A szociális célú tűzifa juttatás szabályairól

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása (Lesencetomaj Község kilépése)

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A Társulásból való kilépési szándékot december 31-jét megelőzően fél évvel korábban be kell jelenteni. Lesencetomaj község ezirányú bejelentését megtette, az elmúlt héten tartott Társulási Tanács ülésén a Társulás a bejelentést elfogadta. A kilépési szándékot a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek is jóvá kell hagyni. A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Csordás Jánosné alpolgármester: Lehet-e tudni, hogy Lesencetomaj miért lépett ki?

Nagy Rudolfné polgármester: A kilépés oka nem ismert, a kilépési szándékukat nem indokolták.

Tompos László képviselő: Lesencetomaj kilépése után az általa fizetett hozzájárulás összege kiesik a szolgáltatásokból, emiatt több hozzájárulást kell-e majd fizetni a bent maradó tagoknak?

Nagy Rudolfné polgármester: Lesencetomaj eddig is saját Szociális Társulása keretében látta el a szociális feladatokat, nem a Tapolca Környéki Társulással, ide nem fizettek hozzájárulást, ezért nem fog emelkedni a bent maradó önkormányzatok hozzájárulása. A kilépésük után marad még kapcsolódási pont, mivel a Társulás épülete a tagönkormányzatok tulajdonában van, így Lesencetomajnak is van benne része, tehát az épület fenntartásához továbbra is hozzá kell majd járulnia. A központi Orvosi Ügyelet szintén a Társulás fenntartásában van, az alapellátás keretein belül az ügyeleti szolgálatot is biztosítani kell.

A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Tapolca Környéki Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

52/2018. (X. 15.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete Lesencetomaj Községnek a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulásból 2018. december 31. napjával történő kilépését tudomásul veszi. A kilépéssel kapcsolatban a Társulási Megállapodás és annak 1. melléklete módosítására vonatkozó javaslatot a mellékelt tartalommal elfogadja.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítását elfogadó képviselő-testületi határozatot küldje meg a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás elnökének további intézkedés végett.

3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított Társulási Megállapodást az önkormányzat képviselői aláírja alá.

Határidő: 2018. november 1.

Felelős: Nagy Rudolfné polgármester

3. Lakásbérleti kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. Lőrincz Krisztián kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretné igényelni a bányatelepi önkormányzati lakást, annak ellenére, hogy a víz és a szennyvíz nincs bevezetve. Élettársát,

Nagy Rudolfné 5 *Me*

aki Nemesgulácson dolgozik, neki kell Gyulakesziből oda-vissza szállítani, ez mind időben, mind anyagiakban megterhelő. Szeretnének Nemesgulácsra költözni, azt is vállalnák, hogy a lakásba bevezettetik a vizet, elvégzik a felújításokat, mely munkák számlával igazolt költségét le tudnák lakni a bérleti díj fejében. Lőrincz Krisztián elmondta, hogy vállalkozása megszűnt, jelenleg munkanélküli, de télen fakitermelésből származik jövedelme, melyből fedezni tudják a lakhatás és a felújítás költségeit. A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tompos László képviselő: Az élettárs óvónőként dolgozik a helyi óvodában, támogatni kell. Másrészt az Ő jövedelme biztosítékot jelent arra, hogy a lakás rezszi költségeit fizetni tudják, javasolja, hogy a bérleti szerződés is kettőjükkel kerüljön megkötésre.

Lutár Mária jegyző: Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy a bérleti díj összegét meg kell határozniuk. Az előző bérlők 5.000 Ft/hó bérlet díjat fizettek.

Tiszta Zsolt képviselő: A József A. u. 60. alatt lévő komfortnélküli lakás bérleti díja mennyi?

Nagy Rudolfné polgármester: A József A. u. 60/4. sz. lakás bérleti díja 7000 Ft/hó.

Tompos László képviselő: Ugyanaz a komfortfokozata, mint a József A. u. 60/4. sz. lakásé, a víz oda sincs bevezetve. Javasolta szintén 7.000 Ft/hó bérleti díj megállapítását.

Csordás Jánosné alpolgármester: Egyetértett a 7000 Ft-os bérleti díjjal, melyet évente vizsgáljanak felül, úgy, mint a többi lakását.

Nagy Rudolfné polgármester: Mikortól adják bérbe a lakást?

Lutár Mária jegyző: Az átadás-átvétel lebonyolítása érdekében 2018. november 1-től javasolta a lakást bérbe adni. Indítványozta, hogy a lakásban is végezzék el a villanyóra cseréjét, előre fizetős mérőre. Ennek költségét a bérlők viseljék, a lakbérbe történő beszámítással.

(A képviselők a lakás 2018. november 1-től történő bérbeadásával, 7000 Ft/hó bérleti díj meghatározásával, a villanyóra előre fizetős mérőre történő cseréjével, illetve a mérőcsere és a bérlő által végzett felújítások lelakásával egyhangúan egyetértettek.)

A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester – a képviselők által meghatározott feltételekkel együtt - szavazásra teszi fel a Nemesgulács, Bányatelep 17. sz. önkormányzati lakás bérbe adásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

53/2018. (X. 15.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nemesgulács, Bányatelep 17. sz. alatti szükséglakást

2018. november 1-től bérbe adja Lőrincz Krisztián és Czékó Ilona gyulakeszi tartózkodási helyű lakosok részére, 7.000 Ft/hó, azaz Hétezer forint/hó bérleti díjért. Bérelő a bérlakás felújítására fordított, számlával igazolt költségeket - beleértve a kártyás árammérő felszerelésének díját -, a bérleti díjban elszámolhatja.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

4. Nemesgulács, József A. u. 60/3. sz. önkormányzati bérlakás villanyóra cseréje

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A József A. u. 60/3. sz. lakás Tóth Lászlónénak történő bérbeadásakor döntöttek arról, hogy előre fizetős villanyórát szereltesse fel. A villanyóra cseréje abban az esetben lehetne ingyenes, ha a fogyasztó a védendő fogyasztók nyilvántartásába kerülne, azonban Tóth Lászlóné a törvény által meghatározott feltételek alapján nem minősíthető szociálisan rászorulóknak. A bérelő anyagi helyzete nem teszi lehetővé a mérőcsere díjának kifizetését, amely az E-On-tól kért telefonos tájékoztatás szerint a két mérőre hozzávetőleg 60 ezer Ft-ba kerülne. Az önkormányzatnak át kellene vállalni ezt a költséget.

A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

A polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács, József A. u. 60/3. szám alatti bérlakás villanyórájának cseréjéről szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

54/2018. (X. 15.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött az önkormányzat tulajdonában lévő Nemesgulács, József A. u. 60/3. szám alatti bérlakás villanyórájának cseréjéről, előre fizetős mérőre. A képviselő-testület a költségeket az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére vállalja.

 7 

- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5. Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatára - véleményezés

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést képviselő-társaim megkapták. A köznevelési törvény meghatározza és közzéteszi az általános iskolák körzethatárát. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala hivatalvezetőjének rendelkezése tartalmazza a 2018-2019-es tanévre vonatkozóan az általános iskolák és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények működési körzetét. Nemesgulács tekintetében ez az iskola a korábbi évekhez hasonlóan a Keresztury Dezső Általános Iskola és Szakközépiskola. Az önkormányzatok véleményéről szóló képviselő-testületi határozatot 2018. október 31-ig meg kell küldeni a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: Támogatja a nemesgulácsi iskolát, de mellette javasolja, hogy kérjék a Kormányhivataltól a badacsonytomaji Tatay Sándor Általános Iskola kijelölését is, mivel oda is járnak gyermekek Nemesgulácsról. Így a káptalanfői gyerekekhez hasonlóan Ők is igénybe vehetnék az iskolába járáshoz az iskolabusz támogatást.

Lutár Mária jegyző: A Kormányhivatalnál lehet kérelmezni, hogy a Nemesgulácsi Keresztury Dezső Általános Iskola mellett jelölje ki kötelező felvételt biztosító iskolaként a badacsonytomaji Tatay Sándor Általános Iskolát is.

Nagy Rudolfné polgármester: Javasolta a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy keressék meg a Kormányhivatalt és kérelmezzék, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzethatárt bővítse ki a Tatay Sándor Közös Fenntartású Általános Iskolával (8258 Badacsonytomaj, Kert u. 8.)

(A képviselők a javaslattal egyhangúan egyetértettek.)

A polgármester – a kiegészítéssel együtt -szavazásra teszi fel a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáráról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozza az alábbi határozatot:

55/2018. (X. 15.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala által

Nagy Rudolfné 8 *h*

meghatározott és közzétett, a Tapolcai Járásban Nemesgulács településre vonatkozó, kötelező felvételt biztosító általános iskola (Keresztury Dezső Általános Iskola és Szakközépiskola 8284 Nemesgulács, József Attila u. 72.) felvételi körzethatár meghatározásával.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete kéri a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, hogy az 1. pontban meghatározott kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzethatárt bővítse ki az alábbi iskolával:
a) Tatay Sándor Közös Fenntartású Általános Iskola 8258 Badacsonytomaj, Kert u. 8.
3. A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermek 3 fő, intézmény neve: Tatay Sándor Általános Iskola (8258 Badacsonytomaj, Kert u. 8.)
4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprémi Járási Hivatal részére küldje meg.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Vegyes ügyek

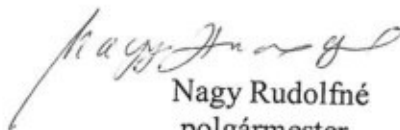
Képviselői bejelentések

Tompos László képviselő: Történt-e előrelépés a Hegyalja utcai átereszt építése ügyében?

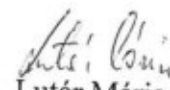
Nagy Rudolfné polgármester: A Fülöp-kert Kft. elmondása szerint a lakatosmunkát végző szakemberük – akivel szerződésben állnak -, egy nagy beruházásával elcsúszott, ezért nem tudta eddig elkészíteni a keretet. Javasolja, hogy ismételten szólítsák fel a Fülöp-kert Kft-t a munka elvégzésére, ha nem történik meg, akkor keressenek másik kivitelezőt.

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester több tárgy nem lévén a nyilvános ülést 18.45 órakor bezárta.

K. m. f.


Nagy Rudolfné
polgármester




Lútar Mária
jegyző