

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/209-6/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. május 17-én 17.00 órakor megtartott soron következő

nyilvános üléséről

Rendeletek: 3/2018. (V. 25.)
4/2018. (V. 25.)

Határozatok: 28,29,30,31,32,33,34

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: NG/209-6/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 17-én, 17.00 órakor megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak:

Nagy Rudolfné	polgármester
Csordás Jánosné	alpolgármester
Tisza Zsolt	képviselő
Tompos László	képviselő

Igazoltan távol van: Szabó Richárd képviselő

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária	jegyző
Németh László	Polgárőr Egyesület elnöke

Jegyzőkönyvvezető: Baráth Istvánné ügyintéző

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyző, Németh László a Polgárőr Egyesület elnökét, a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy Nemesgulács község Képviselő-testülete 4 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi ponton kívüli javaslata van-e?

Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pont tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIRENDEK:

1. Tájékoztatás a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
2. Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület beszámolója a 2017. évben végzett munkájáról
3. Nemesgulács Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról
6. Óvoda közbeszerzési pályázattal kapcsolatos döntéshozatal
7. Nemesgulács, József Attila u. járda többlet költségével kapcsolatos döntéshozatal
8. Nemesgulács 2 hrsz-ú ingatlanon szennyvíz vezetés biztosítására szolgálmi jog alapítása

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A Rendőrkapitányságnak a meghívót elküldtük, sajnálja, hogy nem képviseltetik magukat az ülésen. Kéri a képviselőket, hogy akinek kérdése, hozzászólása van, azt tegye meg.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács közbiztonságának helyzetéről szóló beszámoló elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

28/2018. (V. 17.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Rendőrkapitányság 2017. évi „Nemesgulács község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről” szóló beszámolóját elfogadja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2. Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület beszámolója a 2017. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A Polgárőr Egyesület a mind a gazdálkodásáról, mind a tevékenységéről szóló beszámolót határidőre elkészítette. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Megkérdezi Németh László az egyesület elnökét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Németh László Polgárőr Egyesület elnöke: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Tompos László képviselő: Megköszönte a Polgárőr Egyesületnek a májusfát.

Nagy Rudolfné polgármester: Köszönetet mondott az Egyesület 2017. évben végzett munkájáért, a jó együttműködésre továbbra is számít. Az újonnan választott elnökségnek sok erőt, kitartást kívánt a munkájához.

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Polgárőr Egyesület 2017. évi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

29/2018. (V. 17.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

3. Nemesgulács Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Az előirányzatok módosítására azért volt szükség, mert 4.410.173 Ft-tal emelkedett a bevételi és a kiadási oldal. Ez az eltérés a köznevelési feladatok, illetve a 2017. évben befejeződött csapadékvíz pályázattal kapcsolatos EU önerő részt tartalmazza, melyeket a költségvetésen át kellett vezetni. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Nemesgulács Község Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének módosítását.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

3/2018. (V. 25.) rendelet

Nemesgulács Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 28.) rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak körében bekövetkezett változások, telekértékesítés, telekvásárlás stb. miatt szükséges volt a rendelet felülvizsgálata. Ez megtörtént, melyet a rendelet tervezet mellékletei tartalmaznak, jogszabályi kötelezettségünknek eleget tettünk. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III. 28.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

4/2018. (V. 25.) rendelet

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III. 28.) rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)


4


5. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Jogszabályi kötelezettségünknek teszünk eleget, amely előírja, hogy minden év május 31-ig a Képviselő-testület elé kell terjeszteni elfogadásra a gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelését. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját is megkapták a képviselők. Az ülésre szintén kaptak meghívót, valamely okból nem tudták képviseltetni magukat a mai ülésen. Nagyon szép, átfogó beszámolót láthatunk. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről szóló beszámoló elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

30/2018. (V. 17.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti szolgálat és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2017. évi átfogó értékelést elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 31.

6. Óvoda közbeszerzési pályázattal kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Elmondja, hogy írásos előterjesztést azért nem küldtek ki, mert ma délután ült össze a Bíráló Bizottság. Ismerteti a Bíráló Bizottság jegyzőkönyvét és az azt követően elkészített előterjesztést. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)* Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Tompos László képviselő: Meddig lehet még húzni a közbeszerzési eljárást?

Szente Miklósné pénzügyi ügyintéző: A közbeszerzési pályázati felhívásra egyetlen pályázat érkezett be, amely formai hiba miatt érvénytelen volt.

A beruházás tényleges befejezési határideje 2018. szeptember hó, de három hónap módosítás lehetséges, minden procedúra nélkül. Ha lenne már kivitelező, akkor lehetne szerződés módosítási kérelem benyújtásával egy hosszabb kivitelezési határidőt kérni, de ennek is van egy véges határideje.

Nagy Rudolfné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még kérdés, észrevétel, javaslat.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az óvoda felújítás közbeszerzési eljárás eredménytelennek nyilvánításáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00037 azonosító számú Óvodafejlesztés Nemesgulácson című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítása” tárgyában indított közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, mert kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Rudolfné polgármester

7. Nemesgulács, József Attila u. járda többlet költségével kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Az előző képviselő-testületi ülésen a kivitelező személyesen tájékoztatta a testületet arról, hogy a megrendelt anyag mennyiség nem lesz elég a munka befejezéséhez, ezt írásban is benyújtotta. Megkerestük a műszaki ellenőrt, aki a műszaki ügyintézőnkkel együtt felmérte, hogy milyen mennyiségről van szó, kb. 2 m² volt az eltérés a kivitelező által mért adatokkal szemben. Az előterjesztésből látható, hogy a kivitelező mekkora költségre nyújtotta be az igényét. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Tompos László képviselő: Úgy tudja, hogy a szerződésben nem m²-re, hanem folyóméterre volt megadva a mennyiség.

Nagy Rudolfné polgármester: Igen, folyóméterben szerepelt és hogy átlagosan 1,20 m széles járda készüljön. Az 1,20 m szélességet nagyon sok helyen meghaladták, 1,40 m-re.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még kérdés, észrevétel, javaslat.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a József Attila utca járda felújítás pótmunkáinak elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, József Attila utcai járda felújítási munkáinak kivitelezése során felmerülő pótmunkákra adott tájékoztatót és árajánlatot elfogadja.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a SÁFÁR-BAU Kft által megjelölt pótmunkák megrendelésére.

- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 1.011.098 Ft,- azaz egymillió-tizenegyezerkilencvennyolc forint pótmunkát, Nemesgulács Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.
- 4.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pótmunkákra vonatkozó vállalkozói szerződést aláírja.
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

8. Nemesgulács 2 hrsz-ú ingatlanon szennyvíz vezetés biztosítására szolgalmi jog alapítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A HE-PA Kft. csarnok bővítéshez vásárolt területén szeretné a szennyvízcsatornát bekötni, ehhez kéri az önkormányzat támogatását, mivel az elkészült rendszert önkormányzati tulajdonba kell átvenni. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a HE-PA Kft. tulajdonában lévő, Nemesgulács 2 hrsz-ú ingatlanon szennyvízcsatornára történő szolgalmi jog alapítását.

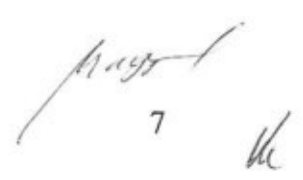
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

33/2018. (V. 17.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a HE-PA Hungary Kft. (8284 Nemesgulács, József A. u. 80.) tulajdonát képező 2. helyrajzi számú ingatlanon található közüzemi szennyvízcsatorna tulajdonosa, a 2. helyrajzi számú ingatlanon áthelyezésre kerülő, új szennyvízcsatornára történő szolgalmi jog alapításához Nemesgulács Község Önkormányzata javára hozzájárul.
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester


7

NAPIREND UTÁN

Vegyes ügyek

Képviselői bejelentések

Nagy Rudolfné polgármester: Ismert a Képviselő-testület előtt és az előző ülésen beszéltek is róla, hogy az önkormányzat és Sáfár Imre nemesgulácsi lakos osztatlan közös tulajdonában lévő Tűzoltószertár ingatlanból Sáfár Imre eladná a tulajdonrészét, melyet az önkormányzatnak – mint elővásárlási joggal rendelkezőnek - bejelentett. Jegyző asszony azt kérte, hogy ügyvéd által hitelesített adásvételi szerződést mutasson be, mivel annak ismeretében tud dönteni a testület az ingatlanrész megvásárlásáról. Dr. Kaszás Tibor ügyvéd hivatalos úton megküldte az adásvételi szerződést, melyben 3.500.000 Ft értékesítési ár szerepel. Amennyiben az önkormányzat elővásárlási jogával élni kíván, arról 30 napon belül nyilatkoznia kell, továbbá arról is, hogy a megküldött adásvételi szerződésben rögzítettek szerint kívánja az ingatlanrészt megvásárolni. Az előző ülésen is az volt a testület véleménye, hogy szeretné, ha ez az ingatlan teljes egészében az önkormányzat tulajdonába kerülne, hiszen mind az épületre, mind a területre szükség van, a vételárát viszont magasnak tartotta. A mai napon jegyző asszonnyal és a pénzügyi ügyintézővel történt egyeztetés szerint az idei költségvetésben erre csak úgy tudnak fedezetet teremteni, ha a konyha villanyszámlájának hátralékához 1,5-2 millió Ft-hoz hozzájutnak – ez a költségvetésben nincs tervezve -, beszedik a vállalkozótól, aki ígérete szerint augusztusig rendezi a teljes összeget. Másrészt a rendezvények átgondolásával lehetne pénzt átcsoportosítani.

Lutár Mária jegyző: Az előzetes egyeztetésen elhangzottak alapján javasolja, hogy a művelődési célon különböző programokra tervezett – elég jelentős összegű - pénzből el lehetne venni a hiányzó összeget. Ha az óvoda felújítás megvalósul, az óvodának be kell költözni a Művelődési Házba, nagyobb programokat ott nem lehet megvalósítani. A falunap, ami még nagyobb volumenű rendezvény, a többit kisebb költségvetéssel meg lehet valósítani.

Tiszta Zsolt képviselő: Mi lesz a 750 éves település rendezvényeivel?

Nagy Rudolfné polgármester: 3,5 millió Ft-ból ha 1,5 milliót átcsoportosítanak az ingatlan vásárlásra, marad még 2 millió Ft, amely nem kevés, és eddig nagyon minimális összeget költöttek el a rendezvényekre. A 750 éves település megünneplésének lezárására koncentrálnak nagyobb költségű rendezvényekkel, ami már a jövő évben lesz.

(A képviselők a polgármester javaslatával egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács belterület 217 hrsz-ú ingatlan 460/1475 hányadára vonatkozó elővásárlási jogáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

33/2018. (V. 17.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozik arról, hogy a Sáfár Imre 8284 Nemesgulács, Simon I. ltp. 27. sz. alatti eladó által értékesítendő Nemesgulács belterület 217 hrsz-ú, kultúrház megnevezésű, 1475 m² területű ingatlan 460/1475 hányadára vonatkozóan elővásárlási jogával élni kíván.

Nagy 8

Ch

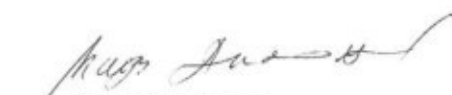
- 2.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan megvásárlására vonatkozóan dr. Kaszás Tibor ügyvéd 8300 Tapolca, Keszthelyi út 9. – mint az eladó megbízottja - által mellékelt adásvételi szerződésben meghatározott feltételeket elfogadja.
- 3.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan vételárát a 2018. évi költségvetési előirányzatból – a 2018 évi többletbevételek és a közművelődési célra tervezett előirányzatból 1.500.000 Ft átcsoportosításával – biztosítja.
- 4.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.
- 5.) Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről dr. Kaszás Tibor ügyvédet (8300 Tapolca, Keszthelyi út 9.) határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

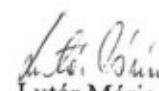
Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy vegyes ügyek keretében van-e kérdésük, bejelentésük?

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester több tárgy nem lévén a nyilvános ülést 18.30 órakor bezárja.


Nagy Rudolfné
polgármester

K. m. f.




Lutár Mária
jegyző

