

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 193/4/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. április 28-án 8.00 órakor megtartott rendkívüli,

nyilvános üléséről

Rendeletek: -

Határozatok: 29,30

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 193/4/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. április 28-án, 8.00 órakor** megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak:

Nagy Rudolfné	polgármester
Csordás Jánosné	alpolgármester
Tiszta Zsolt	képviselő
Tompos László	képviselő

Igazoltan távol van: Szabó Richárd képviselő

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Baráth Istvánné ügyintéző

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyzőt. Megállapítja, hogy Nemesgulács község Képviselő-testülete 4 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását. Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi pontokon kívüli javaslata van-e?

Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIRENDEK:

- 1. Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**
- 2. Nemesgulács, József A. u. 41. sz. alatti ingatlan egy részének megvásárlása**

Vegyes ügyek

Képviselői bejelentések

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: A rendkívüli ülés összehívására azért volt szükség, mert a pályázat benyújtásának határideje május 2. és az előterjesztéshez szükséges árajánlatot előző nap délután kapta meg e-mailban. A pályázat tartalma nem ismeretlen a képviselők számára, mivel tavaly is beadták a József A. utcai illetve a Vasút utcai buszmegállótól kezdődően 441 m hosszúságú járda szakasz felújítására a támogatási kérelmet. Idén is erre szeretnének pályázni. Megkereste a tavaly legkedvezőbb árajánlatot adó Balavíz Kft-t, aki a minimálbér emelkedésre és az anyagköltségek növekedésére hivatkozva a tavalyihoz képest közel 1 millió Ft-tal magasabb összegű előzetes árajánlatot adott. Az Önkormányzatnak az adóerőképesége miatt 25 % saját erő részt kell vállalni. A projekt összköltsége 10.857.200 Ft, ebből az önerő 2.714.300 Ft lenne. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tompos László képviselő: Mennyibe kerülne 1 fm elkészítése, hol lesz a felújított szakasz vége? A pályázat csak meglévő járda felújítására adható-e be? A Vasút utca vasútállomás felé menő szakaszán szükség lenne a járda kiépítésére, hogy a gyalogosoknak ne az úttesten kelljen közlekedni.

Nagy Rudolfné polgármester: Erre nem tud válaszolni, 440 m hosszúságú járda készülne.

Tiszta Zsolt képviselő: Az összköltségből kiszámítva 1 m 24.619 Ft-ba kerül.

Nagy Rudolfné polgármester: Az összköltség nemcsak a járdafelújítást tartalmazza, hanem a meglévő aszfalt felbontásának, elszállításának, megsemmisítésének a költségét is. Az, hogy a Balavíz Kft. árajánlatot adott, nem jelenti azt, hogy ők lesznek a kivitelezők. Nyertes pályázat esetén több árajánlatot fognak bekérni és kiválasztják a legkedvezőbbet. Most a pályázat benyújtásához egy árajánlat szükséges.

Az előterjesztéshez mellékelt térképen a besatírozott rész mutatja a felújítandó szakaszt, összesen 440 m hosszúságban. Új járda kiépítésére ez a pályázat nem adható be, csak a meglévő járda felújítására. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

29/2017. (IV. 28.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Belügyminisztérium által az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívásban megjelölt „1.c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” fejlesztési alcélra pályázat benyújtását határozza el az alábbiak szerint:
2. A projekt összköltsége bruttó 10.857.200 Ft, azaz tízmillió nyolcszázötvenhétezer kettőszáz forint az alábbi megoszlás szerint:

pályázati támogatás	8.142.900 Ft
<u>vállalt önerő összege</u>	<u>2.714.300 Ft</u>
összesen	10.857.200 Ft

3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 25 % saját erő összegét 2.714.300 Ft-ot, azaz kettőmillió hétszáztizennégyezer háromszáz forintot Nemesgulács

Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. május 2.

Felelős: polgármester

2. Nemesgulács, József A. u. 41. sz. alatti ingatlan egy részének megvásárlása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: E napirend sem ismeretlen a képviselők előtt. Korábban döntött a Képviselő-testület arról, hogy a területet Krakkeréktől megvásárolja, melynek vételárára és az ügyvédi, földmérési költségek fedezetére 1 millió Ft-ot különített el a költségvetésben. Az előző döntés értelmében 600 ezer Ft-ért vásárolták volna meg a területet, az időközben megtörtént földmérés során azonban kisebb terület keletkezett. Az érintett három tulajdonossal történt egyeztetés során megállapodtak abban, hogy mivel kisebb területet vásárol meg az önkormányzat, a vételárat területarányosan 600 ezer Ft helyett 465 ezer Ft-ban állapítják meg. A tulajdonosok ezt szóban elfogadták. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tompos László képviselő: Mivel kevesebb összegekről van szó, elfogadja.

(A képviselők a javaslattal egyetértettek.)

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács, József A. u. 41. sz. alatti ingatlan egy részének megvásárlása vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

30/2017. (IV. 28.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 100/2014. (VIII. 25.) és az azt módosító 112/2014. (IX.29.) képviselő-testületi határozatát visszavonja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete Stigliczné Krakker Judit, Krakker Tamás és Czeierné Krakker Zsuzsanna tulajdonosok által megvételre felajánlott Nemesgulács 210. helyrajzi számú, természetben Nemesgulács, József Attila u. 41. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület (a továbbiakban: ingatlan) vonatkozásában, az ingatlanhoz tartozó, 1104 m² nagyságú, a temetőbővítéshez szükséges földterületet alábbi feltételekkel megvásárolja:
 - a) vételár: 465.000 Ft, azaz Négyszázhatvanötezer forint,
 - b) az adásvétellel kapcsolatos költségek Nemesgulács Község Önkormányzatát terhelik.

3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, valamint felhatalmazza, hogy az adásvétellel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg és az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Vegyes ügyek Képviselői bejelentések

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy vegyes ügyek keretében van-e kérdésük, bejelentésük.

Vegyes ügyek keretében kérdés, bejelentés nem hangzott el, így a polgármester több napirend, kérdés, észrevétel, javaslat hiányában megköszöni a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8.40 órakor bezárja.

K. m. f.

Nagy Rudolfné
polgármester

Lutár Mária
jegyző