

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 442/6/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2016. május 18-án 17.00 órakor megtartott soron következő,

nyilvános üléséről

Rendeletek: 5/2016. (V.31.)

Határozatok: 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,
42,43,44,45

NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 442/6//2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. május 18-án, 17.00 órakor** megtartott **soron következő nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak:

Nagy Rudolfné	polgármester
Csordás Jánosné	alpolgármester
Tisza Zsolt	képviselő
Tompos László	képviselő
Szabó Richárd	képviselő

Igazoltan távol van:

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária	jegyző
dr. Takács Nóra	aljegyző
Rausz István	r. alezredes, kapitányságvezető
	Tapolcai Rendőrkapitányság
Némethné Sümegi Krisztina	családgondozó
Tóth Ferenc	Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület elnöke
Kálmán Istvánné	Nyugdíjas Érdekvédelmi és Érdekképviselői Egyesület elnöke

Jegyzőkönyvvezető: Baráth Istvánné ügyintéző

Nagy Rudolfné polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait, külön köszönti a tanácskozási joggal meghívott Lutár Mária jegyző asszonyt, dr. Takács Nóra aljegyző asszonyt, Rausz István r. alezredest, a Tapolcai Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét, Némethné Sümegi Krisztina családgondozót, Tóth Ferencet Polgárőr Egyesület elnökét, Kálmán Istvánnét a Nemesgulácsi Nyugdíjas Egyesület elnökét. Megállapítja, hogy Nemesgulács község Képviselő-testülete 5 fő jelenlétével határozatképes.

Figyelemmel a rendőrkapitány Úr szoros időbeosztására és az egyesületek jelenlévő képviselőire javasolja, hogy az 1-9. napirendeket az alábbi sorrendben tárgyalják meg:

- 1.) Tájékoztatás a közbiztonság helyzetéről és a nyári időszakra történő felkészülésről*
- 2.) Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról*
- 3.) Nemesgulácsi Nyugdíjas Érdekvédelmi és Érdekképviselői Egyesület beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról*
- 4.) Vöröskereszt helyi szervezetének beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról*
- 5.) Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról*
- 6.) A közterület-használat helyi szabályozásáról szóló/2016. (.....) önkormányzati rendelet megalkotása*

- 7.) Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása
8.) A temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
9.) Tájékoztató a településen végzendő tavaszi és nyári falurendezési munkákról
A 10. napirendi ponttól a napirendek sorrendje változatlan marad.

Kérdezi a képviselőket, valakinek a napirendi pontokon kívüli javaslata van-e?
Javaslat nincs, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalását.

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIRENDEK:

1. Tájékoztatás a közbiztonság helyzetéről és a nyári időszakra történő felkészülésről
2. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról
3. Nemesgulácsi Nyugdíjas Érdekvédelmi és Érdekképviselői Egyesület beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról
4. Vöröskereszt helyi szervezetének beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról
5. Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról
6. A közterület-használat helyi szabályozásáról szóló/2016. (.....) önkormányzati rendelet megalkotása
7. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása
8. A temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
9. Tájékoztató a településen végzendő tavaszi és nyári falurendezési munkákról
10. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
11. Döntés Nemesgulács, 179., 180., 181. helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről
12. Szándéknyilatkozat Nemesgulács, 027/17, 027/15. helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok értékesítéséről
13. Nemesgulács Község vízjogi létesítési engedélyezési terveinek elkészítésére beérkezett árajánlatokról döntés
14. Tapolca Környéki Társulás létszámcökkentésének támogatásáról ismételt határozathozatal
15. Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelése

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések

NAPIREND ELŐTT:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről és az előző ülés óta tett fontosabb polgármesteri intézkedésekről.

Nagy Rudolfné polgármester: A tájékoztatóban szereplő képviselő-testületi határozatokat végrehajtották.

Kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?
Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről szóló tájékoztatót.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Tájékoztató a közbiztonság helyzetéről és a nyári időszakra történő felkészülésről

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérdezi Rausz István r.alezredest, kapitányságvezető Urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Rausz István r.alezredes, kapitányságvezető: Köszönti a jelenlévőket. Örömmel jött Nemesgulácsra, egyrészt már régen járt itt, másrészt a számok alapján pozitív beszámolót adhattak a falu közbiztonságáról. Negatív tendenciákról nem tud beszámolni, csökkentek a jogsértések, a bűnesetek. A Tapolcai Rendőrkapitányság a hozzá tartozó településeken olyan eredményt tudott felmutatni, amelyet országos szinten is elismertek és bekerültek az első 15-20 kapitányság közé, akik a legjobb teljesítményértékelési adatokat érték el, sőt meg is haladták, úgy a felderítési, mint a bűnmegelőzési mutatók és a közrendvédelmi intézkedések terén is. 2015 évben kivételesen értékelték a kapitányság tevékenységét.

Nemesgulács települést tekintve sincsenek más tendenciák, mint a többi településen. A 2012 évi 22 bűncselekmény elkövetés száma 2013-ban 8-ra, 2014-ben 7-re, 2015-ben 6-ra csökkent, amely elenyészőnek mondható. Ehhez azt is hozzá kell tenni, hogy milyen a közlekedésrendészeti és a baleseti helyzet, ami a rendőrség részéről pozitív és véleménye szerint a lakosság szemszögéből is pozitívnak kell lenni, hiszen a 2012 évtől folyamatosan csökkent a közlekedési bűncselekmények száma, tavaly 2 volt, ezek is csak anyagi károsak voltak, személyi sérülés nem történt. Mindnyájan tudják, a szakmai rész képviselői is, hogy nem ettől jó a közbiztonság, hanem attól, hogy a lakosság azt hogyan értékeli, milyen a szubjektív biztonságérzete. A területek közbiztonsága jónak mondható.

Kéri a jelenlévőket, mondják el hogyan élték meg az elmúlt éveket közbiztonsági szempontból, a lakosság milyen visszajelzéseket adott e téren. Minden település szinte ugyanannyi törődést igényel, itt is van körzeti megbízott, a rendőri és megelőző rendőri jelenlétet biztosítani kell, végrehajtani a bűnmegelőzési feladatokat. A közlekedésrendészetet is valamilyen szinten képviselni kell, de ez a legkisebb része a rendőrség által folytatott tevékenységnek – ellentétben a média megnyilvánulásaival. Szeretnék elérni, hogy a rendőrségi munka lakosság körében történő megítélése arra a szintre jusson el, hogy ne egy szükséges rossz dolgot lássanak benne, hanem egy olyan szükséges dolgot, amely elsősorban a szolgáltatásra épít. Ha a lakosnagnak problémája van, akkor ne a büntetésre gondoljanak elsőként, hanem a segítségnyújtásra, hiszen nem a büntetés az elsődleges cél. Ezt az is bizonyítja, hogy kevés szankciókkal járó intézkedés volt a településen. A bűncselekmények és a közlekedési balesetek körében is csökkenés volt. A legfontosabb, ami általában a lakosságot szokta befolyásolni, a közrend és a közterületen elkövetett jogsértés mellett a vagyon elleni bűncselekmények, ilyen 1 lopás volt, illetve szabálysértési eljárások. Tulajdon elleni bűncselekmény 2015-ben 1 volt, itt is csökkenő tendencia mutatkozik. Ez olyan társadalmi változások miatt következett be, hogy azok a személyek, akik a térségben vagyon elleni bűncselekményeket szoktak elkövetni, külföldre távoztak vagy más területeken tartózkodnak. A Balaton-part tekintetében is szép évet zártak, a Balaton-parti kapitányságok között a legjobb eredményt tudták felmutatni, nem volt gépkocsi lopás és feltörés, vagyon elleni bűncselekmény, illetve elenyésző számú, és azokat is felderítették. Olyan jellegű balesetek sem történtek a térségben, amelyek az idegenforgalomhoz köthetőek. Tapasztalatuk szerint a besurranásos lopások, az időseket megkárosító csalások eltűntek a területünkről, illetve ha meg is jelennek, a rendőri jelenléttel megelőzhető. Sajnos nagyobb számú rendőri jelenlétet idén sem tudnak biztosítani, a Kormány által meghatározott egyéb rendészeti feladatok ellátása miatt. Kéri a jelenlévők támogatását, segítségét az eddig elért eredmények megtartásához. Fokozni szeretnék az iskolákban és a nyugdíjas klubokban felvilágosító előadások tartását, mivel a kiskorúak és időskorúak ellen elkövetett bűncselekmények még mindig az élen állnak. Tisztelettel megköszöni mindenkinek a

rendőrség irányában végzett tevékenységét, elsősorban azt, hogy komolyan vették a rendőrkapitányság értékelésére vonatkozó kérést. Nagyon sokan visszaküldték a kérdőívet, a Tapolcai Rendőrkapitányság települései voltak a legaktívabbak e szempontból.

Zárásként elmondja, hogy a bejelentett jogsértések nagy része rendőri intézkedést igényel. Azok az esetek, amelyek pletykák alapján terjednek, csak rendőri fellépést, ellenőrzést igényelnek, de rontják az emberek biztonságérzetét, rossz hírért keltik mind a településnek, mind a rendőrségnek. Ezért ezeket fel kell számolni és reális adatokat kell a közvélemény elé tární. Kéri, hogy ilyen jogsértés, vagy annak gyanúja esetén közvetlenül a rendőrséget keressék meg, akik hathatós intézkedéssel felszámolják ezeket.

Köszöni, hogy meghallgatták és támogatják a rendőrség munkáját, tiszteletre méltó teljesítményt nyújtanak, továbbra is kéri a támogatást.

Nagy Rudolfné polgármester: Megköszöni kapitány Úrnak a kiegészítést. A beszámolóban szereplő statisztikával kapcsolatban elmondja, hogy elmúlt héten részt vett Lesenceistvándon a járási közbiztonsági egyeztető fórumon, ott is hasonlóan szép eredményeket láttak. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tompos László képviselő: Köszöni a rendőrségnek a munkáját, ezek a mutatók valóban sokkal jobbak mint az előző négy évben bármikor. További sok sikert kíván a munkájukhoz.

Tóth Ferenc Nemesgulácsi Polgárör Egyesület elnöke: A polgárörtség által végzett tevékenység nagyban szolgálja a bűnmegelőzést, de bizonytalanok, mivel a megszólított emberek gyakran fenyegetőznek amiatt, hogy a polgárör miért hívja ki a rendőrséget.

Rausz István r.alezredes, kapitányságvezető: Megköszönte az elismerő szavakat.

Tóth Ferenc polgárör elnök felvetésére elmondja, hogy amikor a polgárörök gyanús idegeneket látnak a faluban, ne lépjenek velük kapcsolatba, azonnal értesítsék a rendőrséget, akik kimennek a helyszínre.

Nagy Rudolfné polgármester: Megköszöni kapitány Úrnak a jelenlétét, a rendőrség munkáját. A következő tájékoztatónál is hasonló, vagy ennél szebb eredményeket szeretnének látni, a további jó együttműködés reményében. Kérdezi a képviselőket, hogy kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács község közbiztonságának helyzetéről szóló beszámoló elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

31/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Rendőrkapitányság 2015. évi „Nemesgulács község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről” szóló beszámolóját elfogadja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

2. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: A napirendi előterjesztést Képviselő-társaim megkapták. Megkérdezi Némethé Sümegi Krisztina családgondozót, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Némethné Sümegi Krisztina családgondozó: A korábbi években a gyermekjólét és a családsegítés külön feladatellátásként működött. Nemesgulács községben a gyermekjóléti feladatokat Kőművesné Kocsis-Samu Anita, a családsegítést saját maga látta el. Törvénymódosítás következtében 2016. január 1-től egy személy tölti be ezt a munkakört. A beszámolóhoz azért nincs hozzáfűzni valója, mivel a családsegítés része az övé, a gyermekjóléti beszámolót készítő kolléganője pedig már más területen illetékes. A beszámolóban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

Nagy Rudolfné polgármester: Megköszöni Némethné Sümegi Krisztina családgondozó tájékoztatását. Nagyon szép és tartalmas beszámolót láthatnak. A statisztikai adatokat átnézve megállapítható, hogy Nemesgulács a környező településekhez viszonyítva jó helyzetben van. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadását.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

32/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmi követelményeinek megfelelő, és az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 31.

Nagy Rudolfné polgármester: Megköszöni Némethné Sümegi Krisztinának a részvételt, további munkájához jó erőt, egészséget és együttműködést kíván.

3. Nemesgulácsi Nyugdíjas Érdekvédelmi és Érdekképviselői Egyesület beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Képviselő-társaim megkapták az írásos előterjesztést. Kérdezi az elnököt, a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kálmán Istvánné elnök: Nincs kiegészítése az előterjesztéshez.

Tompos László képviselő: Köszöni az egyesületnek, hogy ilyen aktívan tevékenykednek.

Nagy Rudolfné polgármester: Megköszöni az Egyesületnek az egész éves munkáját és továbbra is hasonló aktivitást kíván. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulácsi Nyugdíjas Érdekvédelmi és Érdekképviselői Egyesület 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolójának tudomásul vételét.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

33/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugdíjas Érdekvédelmi és Érdekképviselői Egyesülete Helyi Szervezete 2015. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

4. Vöröskereszt helyi szervezetének beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Képviselőtársaim megkapták az írásos előterjesztést. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Vöröskereszt helyi szervezete 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolójának tudomásul vételét.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

34/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Vöröskereszt Helyi Szervezete 2015. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

5. Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület beszámolója a 2015. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdezi az egyesület elnökét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tóth Ferenc elnök: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, gondolja, hogy a képviselők átolvasták a beszámolót. Amennyiben kérdés van, arra szívesen válaszol.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Polgárőr Egyesület 2015. évi munkájáról szóló beszámoló tudomásul vételét.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

35/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemesgulácsi Polgárőr Egyesület 2015. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

6. A közterület-használat helyi szabályozásáról szóló/2016. (.....) önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tiszta Zsolt képviselő: Mi minősül közterületnek? A Vasút utcában az út szélén lévő nagy teherautó gazdáját fel lehetne-e szólítani, hogy szállítsa el?

Nagy Rudolfné polgármester: A telekhatáron kívül lévő valamennyi terület közterület. A teherautó tulajdonosa fel lett szólítva, a járművet már elszállította.

Tiszta Zsolt képviselő: Korábban nem kellett felszólítani azokat, akiknek a gépjárműve hónapokon keresztül a közterületen állt?

Tompos László képviselő: A tűzifa tárolása hogyan van meghatározva?

dr. Takács Nóra aljegyző: Az önkormányzat eddig nem rendelkezett ilyen rendelettel. A tűzifa tárolásra 72 órát tartalmaz a rendelet tervezet.

Csordás Jánosné alpolgármester: Mi az oka annak, hogy eddig nem volt ilyen rendeletünk? A 3. mellékletben a közterület-használati díjak hogyan kerülnek meghatározásra?

Lutár Mária jegyző: A Képviselő-testületnek a közterület-használatra vonatkozóan nem volt rendeletalkotási kötelezettsége.

dr. Takács Nóra aljegyző: A díjakat a képviselő-testület határozza meg.

Szabó Richárd képviselő: Javaslata a díjakra vonatkozóan, hogy halasszák el a döntést a következő ülésre. Kéri a jegyző asszony segítségét, hogy a környező településeken, Badacsonytördemicen, Szigligeten - mint üdülőkörzetekben – az ehhez hasonló díjak hogyan alakulnak, esetleg Kisapátiban vagy Káptalantótiban.

dr. Takács Nóra aljegyző: Mindegyik település önkormányzati rendelete nyilvános, a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálható. Lehet, hogy vannak hasonló települések, de mindenhol eltérő viszonyokat, tevékenységeket kell szabályozni, így nem mérvadó, hogy pl. Szigligeten, vagy Badacsonytördemicen milyen összegű díjak és milyen tevékenységre vannak meghatározva.

Tompos László képviselő: Támogatja Szabó Richárd javaslatát. Ha alacsony díjat határoznak meg, akkor nevetségessé válnak és értelmetlen is lenne, a túl magas díjnál pedig mondhatják azt, hogy a szomszéd faluhoz képest telhetetlen az önkormányzat.

Ha a közterületen okozott kárt nem állítja helyre, aki használta, akkor az önkormányzatnak – mivel a saját területe – helyre kell állíttatni, s a számlát elküldi a közterület használonak?

Csordás Jánosné alpolgármester: Ha eddig nem volt ilyen rendeletünk, akkor a búcsúi közterület-foglalás díjának beszedése mi alapján történt?

Tiszta Zsolt képviselő: Ki fogja a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyintézés felszólítás, helyreállítás stb. végezni?

Lutár Mária jegyző: A hatáskör gyakorlója a polgármester.

Nagy Rudolfné polgármester: A felszólító levelet nem Ő, hanem a hivatal fogja megírni, de bárki bejőhet a hivatalba és bejelentéssel élhet, a bejelentésre elindítják az ügyet, felszólítják az érintettet, a rendeletben meghatározott határidőn belül.

A Képviselő-testület 2009-ben hozott határozatában, amely jelenleg is hatályos, kerültek megállapításra a búcsú alkalmával elfoglalt közterületek használati díjak.

A díj mértékét sok minden befolyásolja, városban vagy községben van-e, főútcán vagy távolabb, milyen gyakori a tevékenység. Szavazásra teszi fel Szabó Richárd javaslatát, miszerint a döntést halasszák el a következő ülésre.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel A közterület-használat helyi szabályozásáról szóló rendelet levételét a napirendről.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

36/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „6. A közterület-használat helyi szabályozásáról szóló/2016. (...) önkormányzati rendelet megalkotása” című napirendi pontot a napirendről leveszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: A Közterület-használat helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotását követően lett volna indokolt az Szmsz 1. mellékletének módosítása, a polgármesterre átruházott hatásköröknek a közterület-használatának engedélyezésével történő kiegészítésével, így e rendelet módosítása sem aktuális, szintén javasolja levenni a napirendről és a következő testületi ülésen tárgyalni.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítás levételét a napirendről.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

37/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „7. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása” című napirendi pontot a napirendről leveszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. A temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos anyagot a képviselők megkapták. A rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert két ellentétes szabályozást tartalmazott. Az egyik szerint a temető igénybe vevő vállalkozóknak díjat kell fizetni, a másik szerint díjmentességet élveznek. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

5/2016. (V. 31.) rendelet

A temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. Tájékoztató a településen végzendő tavaszi és nyári falurendezési munkákról

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Kiegészítésként elmondja, hogy a közcélú foglalkoztatottak után 964 ezer Ft támogatást kap az Önkormányzat, amelynek nagyobb részét eszközbeszerzésre fordítják, a 2 db fűkasza vásárlása már ebben a keretben benne van. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tompos László képviselő: A játszótér környékén sűrűbben kellene a fűvet lekaszálni, eléggé eldurvult ott a helyzet. Mindennap használják a gyerekek, a foci pályát csak hetente kétszer.

Nagy Rudolfné képviselő: Jelenleg két fő férfi közfoglalkoztatott van a rendszerben, egyik kórházban van, a másik táppénzen. Nők fűkaszával nem végezhetnek munkát. Előreláthatóan a jövő hétfőn tudják az óvoda környékét lekaszálni.

Tiszta Zsolt képviselő: Felveti, hogy az óvodánál is sűrűbben kellene a fűvet nyírni, úgy érzi több figyelmet érdemelne, mert folyamatosan használják. A sportpályán elég lenne kevesebb fűnyírás, mivel azt hetente csak egy vagy két nap használják.

Csordás Jánosné alpolgármester: A virágok ültetésére van már időpont?

Nagy Rudolfné polgármester: Még nem tud pontos időpontot mondani. A megrendelt föld feltöltése után hozzák meg a virágokat.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a tavaszi és nyári falurendezési munkákról szóló tájékoztatót.

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

38/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen végzendő tavaszi és nyári falurendezési munkákról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

10. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, áttanulmányozhatták. Az előterjesztés tartalmazza, hogy áttekintésre kerültek a Helyi Esélyegyenlőségi Programban (HEP) meghatározott célcsoportok, azok megvalósulása, a program elfogadása óta azonban történtek elnevezésbeli változások (Kistérségi Társulás, orvosi rendelés, Remondis Kft.), melyeket javítani kellene. Kérdezi a jegyző asszonyt, hogy a javításokkal kapcsolatban konzultált-e a HEP referenssel? Megkérdezi a képviselőket, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata.

dr. Takács Nóra aljegyző: Igen, s ha úgy dönt a testület, hogy ezeket a változásokat szeretné átvezetni, az is felülvizsgálatnak minősül és el kell kezdeni a felülvizsgálási folyamatot, amely kb. fél évet vesz igénybe. A képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy kéri-e a felülvizsgálatot.

Tiszta Zsolt képviselő: A felülvizsgálat csak teljeskörű lehet?

Lutár Mária jegyző: Igen. A HEP egy statisztikai adathalmaz, melyeket különböző internetes oldalakról lehet lekérni és be kell dolgozni egy másik elektronikus rendszerbe. Ez időigényes, mivel nemcsak arról van szó, hogy kijavítják benne a megváltozott intézményi neveket, hanem a statisztikai adatokat is felül kell vizsgálni. A HEP lényege, hogy a testület 5 évre meghatározta az elvégzendő célokat, pl. a szelektív hulladékgyűjtést, és nem az a fontos, hogy a cég neve megváltozott. Ha a testület olyan célt tűz ki, amely nem szerepel a programban, akkor mindenképpen felülvizsgálat szükséges.

Nagy Rudolfné polgármester: Ha például egy pályázat beadásakor feltétel, hogy a HEP-et nézni kell és abban az adatok – akár statisztikai, vagy egyéb adatok - nem valósak, ennek milyen következményei lehetnek?

Tompos László képviselő: A felülvizsgálat kétévente kötelező?

dr. Takács Nóra aljegyző: A jelenlegi HEP 2013-2018-ig tartó időszakra szól, kétévente kell áttekinteni és dönthet a testület a felülvizsgálatról.

Nagy Rudolfné polgármester: Ha a 2018 évi áttekintésnél úgy dönt a testület, hogy új célokat szeretne meghatározni, akkor kéri a felülvizsgálatot. Öt éven belül pedig kétévente van lehetősége arra, hogy áttekintse és módosítsa. A HEP referenset is tájékoztatta e változásokról, aki szintén elmondta, hogy ha elindítják a felülvizsgálatot, az egy hosszadalmas folyamat, de áttekintés céljából nézzék meg a célterületeket, hogy milyen változások voltak, mi valósult meg. Ezeket tételesen átbeszélték, ezek a változások szerepelnek az előterjesztésben, s a Képviselő-testület dönti el, hogy a felülvizsgálatot szükségesnek tartja-e.

Tiszta Zsolt képviselő: Ha a felülvizsgálat ilyen nagy munka, nem lenne e célszerű megbízni egy külső személyt ennek elvégzésével?

Nagy Rudolfné polgármester: Ez nem szükséges, mivel a Közös Önkormányzati Hivatal Badaacsonytördemicen dolgozó ügyintézője van megbízva a Közös Hivatalhoz tartozó 6 önkormányzat vonatkozásában a HEP referensi teendőkkal. Ehhez egy tanfolyamot is el kellett végezni, jelenleg a Közös Hivatalban egyedül ő rendelkezik ezzel a képesítéssel.

Tompos László képviselő: Véleménye szerint az óvodánál az esélyegyenlőségbe beletartozik az akadálymentesítés.

Nagy Rudolfné polgármester: Az eredeti HEP-ben az óvoda teljes körű felújítása szerepel, ebből a nyílászárók cseréje valósult meg, ezért ez került bele. Az akadálymentesítés nem ide tartozik.

Csordás Jánosné alpolgármester: Valós-e az, hogy például egy pályázatnál jelentősége lehet a pontatlan adatoknak?

dr. Takács Nóra aljegyző: A HEP-et nem jellemző, hogy csatolni kell egy pályázathoz.

Lutár Mária jegyző: A szolgáltatók neve bármikor változhat.

Tompos László képviselő: Javasolja, hogy ne vizsgálják felül, továbbra is elfogadja a Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

Tiszta Zsolt képviselő: Ő sem támogatja a felülvizsgálatot, elfogadja a határozati javaslatot.

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással meghozza az alábbi határozatot:

39/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. március 20-án a 34/2014. (III. 20.) számú határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette,

felülvizsgálatát nem tartotta szükségesnek, a HEP változatlan formában hatályos.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

11. Döntés Nemesgulács, 179., 180., 181. helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A könnyebb beazonosítás érdekében elmondja, hogy a telkek a temető feletti utcára nyílnak. Az előterjesztésben az ingatlanok ingatlan nyilvántartásban jelenleg szereplő bruttó árát is feltüntették, kérdés, hogy a testület kívánja-e értékesíteni vagy nem. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Szabó Richárd képviselő: Az előterjesztés szerint ez művelési ágból kivett, belterületi ingatlan, amire építési engedélyt lehet kérni. Ez esetben kevés érte a megjelölt összeg, nem javasolja az értékesítést.

Tiszta Zsolt képviselő: Egyetért képviselőtársa javaslatával.

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács, 179., 180., 181. helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére vonatkozó I. sz. határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

40/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács, 179, 180, 181 helyrajzi számú ingatlanokat nem kívánja értékesíteni.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

12. Szándéknyilatkozat Nemesgulács, 027/14, 027/15. helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: A 027/14-es hrsz. az előterjesztés tárgyában elírásra került 027/17-re, kéri javítani. Bakó Ambrus és felesége megkeresték az önkormányzatot azzal, hogy szeretnék megvásárolni mindkét ingatlant. A vételárát szeptember-december között tudnák kifizetni, ekkor jutnak hozzá külföldről egy nagyobb összeghez. Itt szeretnének letelepedni, az egyik telkekre lakóházat, a másikkra garázst, üvegtárolót vagy vendégházat terveznek építeni. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Szabó Richárd képviselő: Ilyen esetben szoktak-e foglaltó kéri?

Lutár Mária jegyző: A határozati javaslatban nem szerepel foglaltó. A testület kötelezettséget vállal arra, hogy a megadott határidőig fenntartja részükre a vásárlás jogát és ha más vevő jelentkezik, nekik nem értékesíti. A határozati javaslat módosítását javasolja, mivel a testület nem kötelezheti őket arra, hogy megvásárolják a telkeket.

dr. Takács Nóra aljegyző: A leendő vevők írásban fordultak a Képviselő-testülethez, az általuk megfogalmazott szándéknyilatkozat megerősítését kérik. A határozati javaslat az Ő írásos kérelmüknek megfelelően került előterjesztésre. Nem szerződést szeretnének, csak egy szándéknyilatkozatot arra, hogy az önkormányzat más vevőnek nem értékesíti a telkeket. Ettől függetlenül a testület dönthet másként.

Tiszta Zsolt képviselő: A szándéknyilatkozathoz nem járul hozzá. A határozati javaslat őket védi, de az önkormányzatot nem.

Tompos László képviselő: Lehetne-e módosítani a képviselő-testület korábbi döntését és beépítési kötelezettséghez kötni a telkek értékesítését?

Tiszta Zsolt képviselő: Miért lenne jó ez az előírás? Véleménye szerint nincs jelentősége annak, hogy a telekre építenek-e házat vagy nem. Nem tartja etikusnak, hogy éppen az utolsó három telek vevőit kötelezzék erre.

Tompos László képviselő: Az aláírt szerződéseket már nem lehet megváltoztatni, de amit ezután kötnek, abba a három szerződésbe bele lehetne fogalmazni, mivel több telek már nincs. A beépítési kötelezettség előírását azért tartaná jónak, hogy a telkeket a vásárlók ne befektetésnek használják, hanem építkezésre és ezáltal növekedjen a falu lakosság száma. Azt is át kell gondolni, hogy mi lesz akkor, ha a beépítési határidő leteltéig nem építkeznek rá. Nem javasolja, hogy decemberig tartsák a telkeket.

Csordás Jánosné alpolgármester: Egyetért Tompos László képviselő-társával abban, hogy ha lakóházat építenének rá nem nyaralót, azzal növekedne a lakosság szám.

Nagy Rudolfné polgármester: Az előző telekértékesítéseknél nem határoztak meg ilyen feltételt, mivel a testületnek az volt az állásfoglalása, hogy örüljenek annak, hogy nemesgulácsi lakosok megvették a telkeket és azt is tudták, hogy nem akarnak rá építkezni. Nem lehet kikötni, hogy családi házat vagy nyaralót építsenek rá. Utólag előírhatja a testület, de nem lenne szerencsés éppen az utolsó három telekre meghatározni a beépítési kötelezettséget és a régebbi telekvásárló körében is felháborodást váltana ki, ha kiterjesztenék rájuk ezt a kötelezést. Kérdezi a képviselőket, hozzájárulnak-e ahhoz, hogy a telkeket fenntartsák a kérelmezőknek.

Szabó Richárd képviselő: A határozati javaslatban meghatározott feltételekkel nem járul hozzá a telkek visszatartásához.

Tiszta Zsolt képviselő: Ő sem támogatja.

Nagy Rudolfné polgármester: Javasolja, hogy határozzanak meg valamilyen feltételt arra az esetre, ha elállnának a vételtől. Van-e erre lehetőség?

dr. Takács Nóra aljegyző: Annak idején képviselő-testületi határozat született a telkek eladásáról, amelyben a testület nem határozott meg beépítési kötelezettséget. Ha a testület a vevők által kért szándéknyilatkozatot nem támogatja, hanem feltételhez szeretné kötni, ez egy másfajta jogi helyzetet teremt. Dönthet esetleg úgy a testület, hogy a vevő által kért szándéknyilatkozatot nem támogatja, azonban felajánlja, hogy a telkekre előszerződést köt, foglaltó fizetése mellett.

Szabó Richárd képviselő: Foglalo megfizetése mellett – amelyet a két telekre 400 ezer Ft-ban javasol meghatározni -, támogatja az előszerződés megkötését.

(A képviselők a javaslattal egyetértettek.)

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Nemesgulács, 027/14/ és 027/15 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére előszerződés megkötését, 400.000,-Ft foglalo fizetése mellett, melyet a szerződés aláírásakor kell megfizetni.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

41/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bakó Ambrus és Bakó Lenka 8258 Badacsonytomaj, Erdős u. 23. szám alatti lakosok telekvásárlásra vonatkozó írásos kérelmét megtárgyalta, a szándéknyilatkozat kérelmüket nem támogatja.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felajánlja, hogy a Nemesgulács 027/14 és 027/15 helyrajzi számú telkek értékesítésére Bakó Ambrus és Bakó Lenke 8258 Badacsonytomaj, Erdős u. 23. szám alatti lakosokkal előszerződést köt.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 400 ezer Ft, azaz Négyszázezer forint foglalo fizetését határozza meg, melyet az adásvételi előszerződés aláírásakor egy összegben kell Nemesgulács Község Önkormányzata részére megfizetni.
4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, és a felek kölcsönös egyetértése esetén felhatalmazza az előszerződés aláírására.
5. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

13. Nemesgulács Község vízjogi létesítési engedélyezési terveinek elkészítésére beérkezett árajánlatokról döntés

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Ismert a képviselők előtt, hogy már tárgyaltak az egész településre vonatkozóan a csapadékvízvezetési tervek megrendeléséről, melyre 3-4 millió Ft közötti összegű

áránlatok érkeztek. Magas költsége miatt az egész községre nem tudták elkészíttetni, azonban a Rákóczi utcában nincs csapadékvíz elvezetés, illetve egy-két utcában rekonstrukció van folyamatban. E néhány utcára kértek három tervezőtől árajánlatot. Kettő árajánlat érkezett, melyek között nem nagy a különbség. A magasabb árajánlat ellenére a SPECIÁL BAUTERV Építőmérnöki Kft megbízását támogatja, a Csapás utca és másik két utca csapadékvíz elvezetési tervét is Ők készítették. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

(A képviselők a polgármester javaslatát támogatták.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a SPECIÁL BAUTERV Építőmérnöki Kft. megbízását a vízjogi létesítési engedélyezési tervek elkészítésével.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

42/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, Nemesgulács község belvizi elvezetési terveinek elkészítésével SPECIÁL BAUTERV Építőmérnöki Kft-t (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 99/A. 1/2.) bízva meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti 990.000 Ft + ÁFA, azaz Kilencszázkilencvenezer forint + ÁFA összköltséggel.
2. Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
3. Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

14. Tapolca Környéki Társulás létszámcsoökkentésének támogatásáról ismételt határozathozatal

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Ismert a képviselők előtt, hogy amikor a Tapolca Környéki Társulás átvette a Háziorvosi Ügyelet működtetését, létszámcsoökkentést valósított meg. A létszámcsoökkentéskor végkielégítést kell fizetni, melyre pályázni lehet a Magyar Államkincstárhoz. A Társulásnak a pályázat beadására a 2. ütemben van lehetősége, melyhez szükséges a tagönkormányzatok támogatása. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Tapolca Környéki Társulás létszámcsoökkentésének támogatásáról szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

43/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás tagja a jelen határozatban foglaltak szerint nyilatkozik arra, hogy a Társulás által fenntartott Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálatnál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott - jogviszonyban vagy munkaviszonyban töltött idejének megszakítás nélküli - foglalkoztatására a települési önkormányzat által alapított más szervnél, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, szervezeti változás, feladatátadás következtében a kérelem benyújtójának fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség.

2. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a létszámleépítéssel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésének Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását támogatja, azzal egyetért.

3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét a határozat megküldésével értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 31.

15. Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelése

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A vagyoneértékelés szerinti vagyoneérték 251.298.723 Ft. Kérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Tompos László képviselő: Mire vonatkozik a vagyoneértékelés, ivóvíz és szennyvíz szolgáltatásra, csapadékvíz elvezetésre?

Nagy Rudolfné polgármester: A vagyoneértékelés az ivóvízre és szennyvízre vonatkozik, melynek tulajdonosa az önkormányzat, üzemeltetője a DRV. A polgármester kérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékeléséről szóló határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

44/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozó, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által elkészített vagyoneértékelést, továbbá az abban szereplő vagyoneleltárt elfogadja. Nemesgulács Község Önkormányzata a vagyoneértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyoneértékelésének

szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003. (V. 29.) NFM rendelet 2 §. (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain 2016. január 1-i fordulónappal átvezeti. A vagyonértékelés szerinti vagyonérték 251.298.723 Ft. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értéke a 2015. június 30-i fordulónappal elkészített vagyonértékeléssel került megállapításra a vagyonértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyon elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése az Önkormányzat számviteli nyilvántartásában 2016. január 1-jével valósul meg oly módon, hogy a 2015. június 30-i fordulónappal megállapított vagyonérték a 2015. július 1. – december 31. között aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek. A 2016. január 1-jei bruttó bekerülési érték az avulással korrigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

NAPIREND UTÁN

Nagy Rudolfné polgármester: Az előző ülésen tárgyaltak az önkormányzat és a napközi otthon épületének felújítására pályázat benyújtásáról. Mivel KEOP-os pályázatról van szó, el kell készíttetni az épületek energetikai tanúsítványát. Az elmúlt ülésen elhangzott, hogy megpróbálunk a környékünkön lévő más cégektől is árajánlatot kérni. A műszaki ügyintéző nagyon sok helyen érdeklődött, de a környéken nem talált más olyan személyt, céget, aki a tanúsítvány készítéséhez szükséges jogosultságokkal rendelkezik. A felméréseket viszont el kellene kezdeni, mivel elég hosszadalmas folyamat, ezért javasolja a Smart Kft-t megbízni a munkával. Az önkormányzat épületére 230 ezer Ft-ot, a Napközi Otthonra 220 ezer Ft-ot kellene előre kifizetni, s ha nyer a pályázat, akkor még 100-100 ezer Ft-ot.

Tiszta Zsolt képviselő: Ehhez a költségvetést módosítani kell?

Lutár Mária jegyző: Hasonló esetekben határozathozattal dönt a testület, amely beépül majd a költségvetés módosításába.

(A képviselők a javaslattal egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az energetikai tanúsítvány elkészítésére vonatkozó határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozza az alábbi határozatot:

45/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a középületek felújítására benyújtandó pályázathoz szükséges energetikai tanúsítvány elkészítésével Zalai Norbert (1188 Budapest, Jáde utca 6-8. sz.) egyéni vállalkozót bízta meg összesen bruttó 450.000 Ft (0 % ÁFA), azaz bruttó Négyezerötvenezer forint megbízási díjért.

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Rudolfné polgármester: Elmondja, hogy a Tapolca Környéki Társulás Elnöke megkereste az önkormányzatot, hogy az idei évben a pedagógusnapot a Társulás és Tapolca Város Önkormányzata közösen kívánja megtartani. A járáshoz tartozó valamennyi települést megkeresték, kéri, hogy járuljanak hozzá a pedagógusnap megrendezéséhez, melyre 10.000 Ft-ot javasol biztosítani.

(A képviselők a javaslattal egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a pedagógusnap megrendezéséhez 10.000 Ft biztosítását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozza az alábbi határozatot:

46/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Város Önkormányzata által megrendezendő 2016. évi pedagógusnap költségeire 10.000 Ft, azaz Tízezer forint támogatást biztosít Nemesgulács Község Önkormányzata 1/2016. (II. 29.) költségvetési rendeletében, az általános tartalék terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Rudolfné polgármester: Ismertette a Belügyminisztérium által az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívást, melyben három célterületet határoznak meg: 1.) Bölcsőde és óvoda infrastrukturális fejlesztése, 2.) óvodai iskolai utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztése, 3.) a belterületi utak, hidak, járdák felújítása. A támogatás elnyerését nagyban befolyásolja a lakosságszám, illetve az adóerőképesség. Nemesgulács az alsó, 0 és 18 ezer Ft/fő adóerő-képességű települések közé tartozik, így 85 %-os támogatottságot élvezne, az önkormányzatnak 15 % saját erőt kellene vállalni. A 3. alcélra, belterületi utak, hidak, járdák felújítására nyújthatna be pályázatot az önkormányzat. 10.000 fő lakosságszám alatti település lévén a maximálisan igényelhető támogatás 15 millió Ft. A pályázat benyújtásának határideje: 2016. június 2. 16.00 óra. Kérdezi a képviselők véleményét, javaslatát.

Tiszta Zsolt képviselő: Indítsák el a pályázatot.

Tompos László képviselő: Egyetért a pályázat benyújtásával.

(A képviselők a javaslattal egyetértettek.)

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

47/2016. (V. 18.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Belügyminisztérium által az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívásban megjelölt „c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” fejlesztési alcélra pályázat benyújtását határozza el, maximum 15.000.000 Ft, azaz Tizenötmillió forint támogatás elnyerésére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 15 % saját erőre az önkormányzat 2016. évi költségvetésében fedezetet biztosít.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: polgármester

Vegyes ügyek

Képviselői bejelentések

Nagy Rudolfné polgármester: Ismerteti a nemesgulácsi származású Szöllősi Máté nyugalmazott művésztanár, címzetes igazgató levelét, melyben képeiből kb. 1 millió Ft értékűt felajánl szülőfalujának, kiskaléria létesítésére. A képek kiállítására állandó és biztonságos helyiségre lenne szükség, amellyel sem az önkormányzat, sem intézményei nem rendelkeznek.

Szabó Richárd képviselő: Ez állandó kiállítás lenne, esetleg az iskolában az aula alkalmas lehetne e célra.

Nagy Rudolfné polgármester: Nem tartja valószínűnek, hogy az iskola biztosítana helyiséget.

Tompos László képviselő: A művelődésszervezői állást meghirdetik-e, és a honlappal hogyan állnak? Kérdése még, hogy külterületen nem lehet kerítést építeni?

Szabó Richárd képviselő: Kéri, hogy a 027/27 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát szólítsák fel kaszálásra, gazos a területe.

Tiszta Zsolt képviselő: Tavaly beszéltek a „Példás porta, rendes ház” rendelet módosításáról. A hivatal megkereste, hogy tegye meg módosító javaslatait, melyek a következők: A cím ne kötelezően kerüljön kiosztásra, hanem „adható” legyen, továbbá feleslegesnek tartja évente három személynek adni, egy portának ítéljék oda az elismerést.

Nagy Rudolfné polgármester: Tájékoztatásként elmondja, hogy részt vett a Járási rendőrségi fórumon, ahol többek között elhangzott, hogy a jövőben a kéményseprők lesznek megbízva különböző feladatokkal, pl. a földek kaszálásának ellenőrzésével is.

Az óvoda vezetője jelezze, amikor szükséges a kaszálás és elvégzik.

A 027/27 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát felszólítják a kaszálásra.

dr. Takács Nóra aljegyző: A külterületi ingatlanok bekerítését a Balaton törvény és a Helyi építési szabályzat tiltja.

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi, kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata? Kérdés, észrevétel, javaslat a képviselők részéről nem hangzik el.

Több tárgy nem lévén a nyilvános ülést 19.30 órakor bezárja.

K. m. f.

Nagy Rudolfné
polgármester

Lutár Mária
jegyző