

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 442/5/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 4-én 14.00 órakor megtartott rendkívüli,
nyilvános üléséről**

Rendeletek: -

Határozatok: 26,27,28,29,30

**NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 442/5/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 4-én, 14.00 órakor megtartott **rendkívüli,
nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
(8284 Nemesgulács, József A. u. 59.)

Jelen vannak: Nagy Rudolfné polgármester
Csordás Jánosné alpolgármester
Tompos László képviselő

Igazoltan távol maradt: Szabó Richárd képviselő
Tiszta Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

dr. Takács Nóra aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Baráth Istvánné ügyintéző

Nagy Rudolfné polgármester: Köszönti a képviselőtársait, tanácskozási joggal meghívott dr. Takács Nóra aljegyző asszonyt, a hivatal munkatársát.

Megállapítja, hogy Nemesgulács község Képviselő-testülete 3 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a rendkívüli ülés azért került összehívásra, mert soron kívül dönteni kell a könyvtár működtetéséről, a „Nemesek találkozója” rendezvényt lebonyolító megbízásáról, valamint a középületek energetikai tanúsítványának elkészítéséről. Javasolja az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

1. Könyvtárosi feladatok ellátására megbízási szerződés, Könyvtár nyitvatartási idejének módosítása
2. Könyvtár nyitvatartási idejének módosítása
3. „Nemesek találkozója” megszervezésére megbízás
4. Középületek energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtása
5. Középületek energetikai tanúsítványának elkészítése

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések

Amennyiben nincs más javaslat, kéri, hogy fogadják el a napirendi pontokat.

Nemesgulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan - a javasolt napirendet elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Könyvtárosi feladatok ellátására megbízási szerződés

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Elmondja, hogy a művelődésszervező távozása óta – aki a könyvtárosi feladatokat is ellátta – a könyvtár nyitva tartása nem megoldott. Több alkalommal egyeztetett az Eötvös Károly Megyei Könyvtárral e kérdésben, ezt az állapotot tovább nem lehet fenntartani, mivel a könyvtár finanszírozásának feltétele a nyitva tartás. A könyvtárosnak megfelelő képesítéssel kell rendelkeznie a feladat ellátásához. Megkereste Kálmán Ferencné, aki jelenleg családsegítőként dolgozik, de rendelkezik a könyvtárosi munkához szükséges képesítéssel - és korábban a tapolcai könyvtárban is dolgozott, hogy vállalná-e megbízási keretében a feladatot. Kálmán Ferencné úgy nyilatkozott, hogy szívesen vállalná és a jelenlegi munkájával összeegyeztetve, heti 6 órában el tudná látni a könyvtárosi teendőket. Jegyző asszonnyal egyeztetett a megbízási díjról, havi 50 ezer Ft összeget javasol megállapítani. Kálmán Ferencné e feltételekkel vállalná a munkát. Megkérdezi a képviselőket, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata.

Tompos László képviselő: Az 50 ezer Ft bruttó vagy nettó összeg? A művelődésszervezői állásra a képviselő-testület mikor ír ki újabb pályázatot?

Nagy Rudolfné polgármester: Bruttó 50 ezer Ft-ról lenne szó, amelynek nettó összege kb. 30-35 ezer Ft. A pályázat kiírását a következő képviselő-testületi ülésen megtárgyalják, azonban a könyvtárat ki kell nyitni, mivel a pályázat újabb kiírásától a művelődésszervező alkalmazásáig – ha lesz is alkalmas pályázó – kb. 2-3 hónap eltelik, a könyvtárat ennyi ideig nem lehet zárva tartani.

Csordás Jánosné alpolgármester: A könyvtáros megbízása határozott vagy határozatlan időre szólna?

Nagy Rudolfné polgármester: Határozatlan időben gondolkoztak és meglátják, hogyan végezné a munkát.

Tompos László képviselő: A határozatlan idejű megbízást fel lehet-e mondani? Nem híve annak, hogy csak azért alkalmazzanak valakit 4 órában, hogy a feladat el legyen látva, jó szakembert 4 órás munkára nem találnak. Véleménye szerint a művelődésszervezői állásra ki kellene írni a pályázatot. Az előző pályázat során hozott képviselő-testületi döntés helyességével kapcsolatban kétségei vannak, mivel az állást közalkalmazotti munkaviszonyként hirdették meg, ezzel szemben kulturális közfoglalkoztatásban való ellátását szavazták meg. Ennek ismeretében a pályázó nem biztos, hogy eljött volna az ülésre.

Nagy Rudolfné polgármester: A pályázó szakképzett volt, így kulturális közfoglalkoztatottként is kb. 100 ezer Ft lett volna bére – közel annyi, mint a közalkalmazotti besorolás szerint -, ezen felül a testület saját költségvetése terhére havi 15 ezer Ft-ot biztosított volna az útiköltsége fedezetére.

Tompos László képviselő: A könyvtárosi megbízással egyetért addig, amíg nem lesz kiírva újabb pályázat, de később ne alkalmazzanak két embert. Mikor lesz a következő képviselő-testületi ülés?

dr. Takács Nóra aljegyző: Előreláthatólag a május 23-i héten. Polgármester asszonnyal egyeztetett arról, hogy a költségvetés módosítást és a zárszámadást kivéve lehetne előbb is testületi ülést tartani.

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Kálmán Ferencné nemesgulácsi lakos megbízását a könyvtárosi feladatok ellátásával, heti 6 órás nyitvatartással, határozatlan időre, bruttó 50 ezer Ft/hó megbízási díjért.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

26/2016. (V. 4.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a könyvtárosi feladatok ellátásával 2016. május 4. napjától kezdődően - határozatlan időre – Kálmán Ferencné 8284 Nemesgulács, Vasút u. 14. szám alatti lakost bízta meg.
A munkavégzés időtartama: heti 6 óra
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a feladat ellátásáért bruttó 50.000 Ft/hó, azaz bruttó Ötvenezer forint/hó megbízási díjat fizet.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedések megtételére.
4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.Könyvtár nyitvatartási idejének módosítása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előző napirendhez kapcsolódóan javaslatot tesz a könyvtár nyitvatartási idejének módosítására. Korábban – amíg volt művelődésszervező – a könyvtár nyitvatartása szerdai napokon 15.00–19.00 óráig, szombaton 8.00-10.00 óráig volt meghatározva. Kálmán Ferencné főállású munkaideje 16.00 óráig tart, ezért a nyitva tartás – melyet vele előzetesen egyeztettek - a következők szerint módosulna: Szerda 17.00-20.00, szombaton 9.00-12.00 óráig. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

(A képviselők a polgármester javaslatával egyhangúan egyetértettek.)

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Könyvtár nyitvatartási idejének módosítására tett határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

27/2016. (V. 4.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. május 4. napjától kezdődően a Nemesgulácsi Könyvtár nyitvatartási idejét az alábbiak szerint módosítja:

Szerda: 17.00 – 20.00 óra

Szombat: 9.00 – 12.00 óra

2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. „Nemesek találkozója” megszervezésére megbízás

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Elmondja, hogy már javában folyik a július 16-i nagy rendezvény, a „Nemesek találkozója” szervezése. Jelenleg nincs művelődésszervező, s ha az állást ki is írják, a pályáztatási eljárás júliusig elhúzódik. Javasolja Havasi Gábor tapolcai lakos megbízását e feladattal, aki rendelkezik a rendezvényszervezéshez szükséges tapasztalattal és ismeretséggel és eddig is segített az előkészületekben. Előzetes megkeresése során úgy nyilatkozott, hogy vállalná a rendezvény lebonyolítását, 50 ezer Ft/hó díjért. A szervezés és lebonyolítás kb. 4 hónapot vesz igénybe, ezért javasolja, hogy egyösszegű, 200 ezer Ft-os díjért bízzák meg. A díj fedezete a február 15. óta betöltetlen művelődésszervezői szakfeladat bérelőirányzata terhére biztosítható. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Csordás Jánosné alpolgármester: Ha alkalmazásra is kerülne új művelődésszervező, Ő nem rendelkezik helyismerettel, az előkészületekben nem tudna részt venni, de a lebonyolításban segíthetne a megbízott személynek. E rendezvény komoly előkészületeket igényel, amit nem elég csak június hónapban elkezdni és ismeretei alapján Havasi Gábor erre alkalmas.

Tompos László képviselő: A Képviselő-testületnek nagy a felelőssége, hiszen ilyen nagy rendezvényt még nem tartott és nem lehet az utolsó pillanatban kapkodni. Ő az elején másképpen gondolta a megszervezését, de Ő is ismeri Havasi Gábort és egyetért a megbízásával.

Nagy Rudolfné polgármester: Lehetőségként megemlíti, hogy az éves programban tervezett egyéb rendezvények szervezése és lebonyolítása is megoldható lenne Havasi Gábor megbízásával, aki havi 80-100 ezer Ft-ért vállalná. Ha beválik a megbízott könyvtáros, akkor sok program megszervezése az Ő feladata lenne, pl. író-olvasó találkozó, kézimunka szakkör

stb. Ez a megoldás hosszabb távon is elképzelhető, 4 órában egy könyvtáros, 4 órában egy művelődésszervező külön látná el a saját feladatait. Környékünkön több településen is így működik és nagyon jó programok vannak.

Tompos László képviselő: Ezzel nem ért egyet, de ez is egy megoldás. Véleménye szerint, ha egy fő művelődésszervező van jelen 8 órában, sokkal jobb kapcsolatot tud kialakítani a községben élő emberekkel, de ennek részletes megbeszélése a következő ülés feladata lesz.

Nagy Rudolfné polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a „Nemesek találkozója” megszervezésével és lebonyolításával Havasi Gábor tapolcai lakos megbízását, határozott időre 2016. április 1. – 2016. július 31. közötti időszakra, bruttó 200.000 Ft megbízási díjért.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

28/2016. (V. 4.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács községben 2016. július 16-án tartandó „Nemesek találkozója” rendezvény szervezésével és lebonyolításával Havasi Gábor 8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 7. II/14. sz. alatti lakost bízta meg, 2016. április 1. – 2016. július 31. közötti időszakra bruttó 200.000 Ft, azaz bruttó Kettőszázezer forint megbízási díjért.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

4. Középületek energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtása

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy megjelent a KEOP-os pályázati kiírás a középületek felújítására. A pályázati író céggel egyeztetve javasolja az önkormányzat és a napközi otthon épületére pályázni egy komplex pályázat keretében. A megyei TOP-os pályázati lehetőséggel élve pályázni lehetne a teljes külső szigetelés és a nyílászárók cseréjére, a teljes tetőcserére napelemes megoldással, a gépészet korszerűsítésére. A pályázat 100 %-os támogatottságú, de benyújtásához el kell készíttetni az épületek

energetikai tanúsítványát. E pályázatot most nyitották meg, beadási határideje 2016. július 7. A pályázat megírásáért csak nyertes pályázat esetén kell fizetni a pályázatírónak. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Csordás Jánosné alpolgármester: Mindkét épületre ráférne a tatarozás. A pályázat 100 % támogatottságú, ezért meg kell próbálni a beadását, hogy legyen esély a támogatás elnyerésére.

A polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat? Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a középületek energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtását.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

29/2016. (V. 4.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a TOP-3.2.1-15 kódszámú „*Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiával kombinálva*” című pályázati felhívásra a középületekre vonatkozó energetikai tanulmányok és vizsgálatok, feladatok elvégzése tárgyában „*Nemesgulács középületeinek fejlesztése*” címmel pályázat kerüljön benyújtásra.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5.Középületek energetikai tanúsítványának elkészítése

Előterjesztő: Nagy Rudolfné polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Nagy Rudolfné polgármester: Az előző napirend keretében megszavazott pályázat benyújtásához el kell készíttetni az épületek energetikai tanúsítványát. Az Óvodára korábban energetikai tanúsítványt készítő Smart Energetika Kft-től kért árajánlat szerint az önkormányzati épület energetikai tanúsítványát 230 ezer Ft-ért, a napközi otthonét 220 ezer Ft-ért készítenék el, melyet a munka elvégzése után kellene kifizetni. Nyertes pályázat esetén 100-100 ezer Ft-ot kellene még kifizetni. Kérdezi a képviselők véleményét a pályázat benyújtásáról.

Tompos László képviselő: Megérti, hogy sürges az idő, mivel a pályázatok benyújtására rövid határidő van meghatározva, de ez a két dokumentum nagyon sok pénzt elvisz. Kérdezi, hogy nem találnának-e másik vállalkozót, aki a tanúsítványokat olcsóbban elkészítené?

Nagy Rudolfné polgármester: A környéken nincs más olyan vállalkozó, aki az energetikai tanúsítvány elkészítéséhez szükséges szakképesítéssel rendelkezik, de utánajár, s ha talál, kérnek árajánlatot.

Csordás Jánosné alpolgármester: Ha nem nyer a pályázat, az energetikai tanúsítványokat meddig lehet felhasználni?

Nagy Rudolfné polgármester: Tudomása szerint az energetikai tanúsítványok érvényessége 5 év. Javasolja, hogy lehetőség esetén kérjenek másik árajánlatot is, s ha az nem lesz olcsóbb, akkor a Smart Energetika Kft. képviselőjét, Zalai Norbert (1188 Budapest, Jáde utca 6-8. sz.) egyéni vállalkozót bízzák meg a tanúsítványok elkészítésével. A polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a középületek energetikai tanúsítványának elkészíttetésére tett határozati javaslatot.

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

30/2016. (V. 4.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat és a Napközi Otthon épületek energetikai tanúsítványának elkészítésére kérjen újabb árajánlatokat.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Vegyes ügyek Képviselői bejelentések

Nagy Rudolfné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Vegyes ügyek keretében kérdés, bejelentés nem hangzik el, így a polgármester több napirend, kérdés, észrevétel, javaslat hiányában megköszöni a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 15.00 órakor bezárja.

K. m. f.

Nagy Rudolfné
polgármester

Lutár Mária
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős a képviselő-testületi ülésen jelenlévő aljegyző:

dr. Takács Nóra
aljegyző