

11. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

**Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 14. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére**

Tárgy: Balatonfüredi Tankerületi Központtal kötött Vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezése

Előterjesztő: Tompos László polgármester

aláírás

Előkészítette: dr. Harkai Barbara aljegyző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Szente Miklósné
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szente Miklósné
pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nemesgulács község Önkormányzata, valamint a Balatonfüredi Tankerületi Központ vagyonkezelési szerződést kötött 2013. február 15. napjával a Tatay Sándor Általános Iskola Nemesgulácsi Keresztury Dezső Tagiskolájának helyt adó ingatlanok és az iskola fenntartásához, működtetéséhez szükséges egyéb ingóságok vonatkozásában.

Sajnálatos módon évről-évre csökkent az iskolában tanuló gyermekek létszáma, így a szakmai alapidokumentumok alapján megállapítható, hogy 2025. szeptember 1-jétől a badacsonytomaji Tatay Sándor Általános Iskola Nemesgulácsi Keresztury Dezső Tagiskolája, mint Tatay Sándor Általános Iskola Nemesgulácsi Telephelye került rögzítésre. 2025. szeptember 1-étől oktatási tevékenység az épületben nem folyik, nincs diák és tanár sem.

A vagyonkezelési szerződés 34. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Vagyonkezelési Szerződés jelen szerződésmódosítással egységes szerkezetbe foglalt rendelkezései a jelen szerződés Felek általi aláírásának napjától hatályosak, a jelen szerződésmódosítás útján módosított Vagyonkezelési Szerződés határozatlan időtartamú.

A szerződés megszűnik, ha:

- a) a Tankerületi Központ jogutód nélkül megszűnik,
- b) a Tankerületi Központ feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
- c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
- d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.”

Megkeresés érkezett a Hegyen-Völgyön Oktatási és Kulturális Alapítványtól (bejegyzése folyamatban), hogy iskolaalapítási folyamat megindítása céljából vizsgálják a környék épületeit, köztük a nemesgulácsi iskolaépület is számításba jöhet.

Tekintettel az iskola jelenlegi kihasználatlanságára, az épület folyamatos állagmegóvásának szükségességére, a további hasznosítás érdekében a vagyonkezelési szerződés alapján lehetőség van a felek közötti közös megegyezéssel történő megszüntetésre, amennyiben a Képviselő-testület ezt szükségesnek találja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntésüket meghozni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT **Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **..../2025. (X.14.) Kt. határozata**

Balatonfüredi Tankerületi Központtal kötött Vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezéséről

1.Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete **kezdeményezi/nem kezdeményezi** a Balatonfüredi Tankerületi Központtal kötött, a Tatay Sándor Általános Iskola Nemesgulácsi Keresztury Dezső Tagiskolájának (8284, Nemesgulács, József Attila utca 72) helyt adó ingatlanok és az iskola fenntartásához, működtetéséhez szükséges egyéb ingóságok vonatkozásában a Vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

2.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy értesítse jelen döntésről a Balatonfüredi Tankerületi Központot, valamint tárgyalásokat folytasson a Vagyonkezelési Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: Tompos László polgármester

Nemesgulács, 2025. október 09.