

6. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 20. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: MFP-UHJ/2025. kódszámú a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázat

Előterjesztő: Tompos László polgármester

aláírás

Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Szente Miklósné
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szalay- Szabó Anita
műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére, gyalogos-átkelőhelyek kialakítására, fejlesztésére.

A pályázati kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium által kezelt adatok alapján;

A pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség: **2025. május 23. – 2025. június 23.**
A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár!

projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg	45 000 000 forint
Út, híd építése/felújítása esetén	
Járda építése/felújítása esetén	10 000 000 forint
Egyszerű (építési engedélyhez nem kötött tevékenységgel kialakítható) gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása*, fejlesztése esetén	5 000 000 forint
Építési engedélyhez kötött tevékenységet tartalmazó gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása**, fejlesztése esetén ¹	10 000 000 forint

Új gyalogos-átkelőhely kialakítása minden esetben hatósági engedélyhez kötött, így engedélyezési tervdokumentációt be kell nyújtani a hatósághoz, aki gyalogos átkelőhely kijelölési határozatot ad ki, építési engedély azonban nem szükséges.

Építési engedélyhez kötött tevékenységgel összekötött új gyalogos-átkelőhely kialakítása esetén nem szükséges külön gyalogos-átkelőhely kijelölési engedély, azt az építési engedély részeként jelöli ki a hatóság.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő vagy állami tulajdonban és nemzeti park vagyongazdálkodásában lévő belterületi és/vagy külterületi utak építése, ezen belül utak kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése és a 8. számú melléklet szerinti műszaki tartalmú portalanítása;
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi hidak építése, felújítása, korszerűsítése;
- *1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi ingatlanon új, szilárd burkolatú, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda építésének támogatása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. - és munkadíj);*
- az önkormányzatok vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanokon elhelyezkedő, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda javítása, felújítása (anyag és munkadíj);
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi utakon gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése.

Egy pályázó kizárólag **egy pályázatot nyújthat be** a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó **kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre igényelhet támogatást**. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.

A pályázati kiírás **valamennyi, önállóan támogatható tevékenységeinek** megvalósítása érdekében **szükséges és nélkülözhetetlen**, a fejlesztéssel érintett út/híd/járda/gyalogos-átkelőhely szakaszához közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek, ideértve:

- a) zöldterület rekonstrukció, átalakítási munkák;
- b) komplex terület-előkészítési munkák (pl. bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszერmentesítés, régészeti feltárás, balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója, rézsűk, útpadka, szegély kialakítása);
- c) eszközbeszerzés (szükséges forgalombiztonsági eszközök, berendezések);
- d) a kivitelezést segítő ideiglenes forgalomirányító berendezések, forgalomelterelés költsége.
- e) fejlesztéssel érintett területen elhelyezkedő és a beruházás során sérült árok –és áteresz helyreállítása (ebbe nem tartozik bele az árok és az áteresz tisztítása, amely településüzemeltetési feladatnak minősül);

A pályázati kiírás 4.1. pontja alapján kiválasztott, **járda építése/felújítása**, mint önállóan támogatható tevékenység **megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek**, ideértve:

- a) a fejlesztéssel érintett járda műtárgyainak felújítása, korszerűsítése;
- b) a fejlesztéssel érintett járdaszakasz tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);
- c) a fejlesztéssel érintett járda által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása;
- d) a fejlesztéssel érintett járda esetén a megvilágításához kapcsolódó beszerzések közül kizárólag a járda egyenes irányú folytatásaként elhelyezkedő kijelölt gyalogos-átkelőhelyek biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése és elhelyezése.

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-áig számolhatóak el:

- **projekt-előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építési tervdokumentáció elkészítése**, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- **a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége);**
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti **tájékoztatás, nyilvánosság biztosításának költségei (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).**

Önállóan támogatható tevékenységek:

- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi utak építése, ezen belül utak kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése és a 8. számú melléklet szerinti műszaki tartalmú portalanítása;
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi hidak építése, felújítása, korszerűsítése;
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi ingatlanon új, szilárd burkolatú, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda építésének támogatása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. - és munkadíj);
- **az önkormányzatok vagy a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében) lévő ingatlanokon elhelyezkedő, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda javításának, felújításának (anyag és munkadíj) támogatása.**

Egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre igényelhet támogatást. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.

A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség – a portalanítás kivételével – a támogatott tevékenység utolsó napját követő öt évig áll fenn.

Az utak portalanítása beruházás esetén fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység utolsó napját követő három évig áll fenn.

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2026. október 23.

Fentiek alapján Nemesgulácson a több ütemben már elkészített 311/3 helyrajzi számú, József A. utcai járda utolsó szakaszának felújítására nyílik ismételt lehetőség. A korábban elkészített tervek felülvizsgálata, a jelenleg érintett, felújítási szakasz pontos lehatárolása és egy friss tervezői költségvetés elkészítése szükséges.

Fentiekben rögzítettek szerint a Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.), 200.000 Ft + ÁFA, bruttó 254.000 Ft, azaz bruttó kétszázötvennégyezer forint összegű ajánlatot adott.

A támogatási igény előkészítésére a pályázat elkészítésére és benyújtására Pilinszki Pék Dorottya egyéni vállalkozó (8175 Balatonfüzfő Felsővillasor 3.) adott árajánlatot bruttó 300.000 Ft, azaz bruttó háromszázezer forint összegben. A fejlesztési igény támogatása esetén a projektmenedzsmenti feladatok ellátására bruttó 350.000 Ft azaz bruttó háromszázötvenezer forint ajánlatot adott.

**A konstrukció keretében a kötelező tájékoztatási és nyilvánosság feladatok ellátására
azaz bruttó Ft összegű ajánlatot nyújtott be.**

Az üzleti műszaki előírásoknak való megfelelésről szóló műszaki ellenőri nyilatkozat benyújtása az elszámolás benyújtásakor kötelező (engedélyköteles és nem engedélyköteles beruházások esetén egyaránt)!, így a műszaki ellenőri feladatok ellátására Peczeli Zoltán műszaki ellenőrtől is kértünk árajánlatot, **akiösszegű** ajánlatot nyújtott be, azonban övele szerződést csak nyertes pályázat esetén szükséges kötni, de a költségvetés összeállításában ajánlata iránymutató lehet.

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (V.20.) Kt. határozata

MFP-UHJ/2025. kódszámú a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázaton való indulásról

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében, az MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” címen.
2. A projekt megvalósításának tervezett összköltsége maximum **bruttó Ft, saját forrás biztosítása nélkül.**

3. A projekt során a Nemesgulács 311/3. helyrajzi számú járda további, záró szakaszának felújítása valósul meg.
4. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tompos László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (V.20.) Kt. határozata

MFP-UHJ/2025. kódszámú a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázat tervezési feladatainak ellátásáról

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő- testülete a Magyar Falu Program keretében, az MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázathoz szükséges tervek és nyilatkozatok összeállításával a Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.) céget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a 2025 évi költségvetési tatalék terhére, nyertes pályázat esetén a pályázati támogatás terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

HATÁROZATI JAVASLAT
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (V.20.) Kt. határozata

MFP-UHJ/2025. kódszámú a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázat elkészítőjéről és projektmenedzseri feladatok ellátásáról

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő- testülete a Magyar Falu Program keretében, az MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázat, elkészítésével és benyújtásával és az ahhoz szükséges feladatok ellátásávalcéget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a költségvetési tatalék terhére, nyertes pályázat esetén a pályázati támogatás terhére.
2. Sikeres pályázat esetén a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával, valamint a kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával céget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a pályázati támogatás terhére.
3. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tompos László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (V.20.) Kt. határozata

MFP-UHJ/2025. kódszámú a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátásáról

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő- testülete a Magyar Falu Program keretében, az MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázathoz szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásávalcéget bízta meg, bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a pályázati támogatás terhére.
2. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyertes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Tompos László polgármester

Nemesgulács, 2025. május 12.