

5. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 10. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy:	Nemesgulács 9/4. helyrajzi számú ingatlan bérlease
Előterjesztő: Tompos László polgármester	
	aláírás
Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző	
	aláírás
Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:	
	Tóthné dr. Titz Éva jegyző
Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:	Szente Miklósné pénzügyi ügyintéző
A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:	Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár Károly, a Nemesgulács, Simon István ltp. 10/5. szám alatti lakos Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján 2023. augusztus 1. napjától egy éves időtartamra bérelte/bérli a Jókai Mór utca végében található, telekalakítás során létrejött, Nemesgulács 9/7. helyrajzi számú ingatlant, a baromfi állományának elhelyezése végett, 50m2 nagyságban.

Az állattartás céljára a területet az alábbi feltételek mellett adta bérbe a képviselő-testület:

bérbeadandó terület nagysága:	50m2
bérleti díj összege:	500 Ft/m2/év
a bérlet időtartalma	1 év
elhelyezhető építmény:	maradéktalanul bontható

A bérleti szerződés 2023. augusztus 01. napjától - 2024. július 31. napjáig került megkötésre, ezért Molnár Károly 2024. augusztus 21. napján ismételt kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, az ingatlan bérelésére, azonban most már határozatlan időre kéri a terület használatát, a bérleti díj évi egy összegben történő kifizetése mellett.

A benyújtott kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2024. (IX.10.) határozata

Nemesgulács 9/4. helyrajzi számú ingatlan bérletéről

1. Nemesgulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgulács 9/7. helyrajzi számú, kivett szérűskert megnevezésű, 15.328 m² nagyságú ingatlan területéből 50m² nagyságú területrészt Molnár Károly (8284 Nemesgulács, Simon István ltp. 10/5.) részére **nem kíván bérbe adni/bérbe kíván adni, az alábbi feltételekkel:**
 - i. bérbeadandó terület nagysága: 50m²
 - ii. bérleti díj összege: Ft/m²//év/hó
 - iii. a bérlet időtartalma év/hó
 - iv. stb.
2. Nemesgulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse **és gondoskodjon a bérleti szerződés kidolgozásáról és megkötéséről.**

Határidő: azonnal
Felelős: Tompos László polgármester

Nemesgulács, 2024. augusztus 28.

Tompos László
polgármester