



MACZÓ SZILÁRD

DR. MACZÓ Bt.
8262 Badacsonytördemic, Római út 149.
+36 30 555-0112
maczoszilard@gmail.com

Badacsonytördemic, 2024.02.20

SZIGLIGETI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL NEMESGULÁCSI KIRENDELTSÉGE			
Érkezett: 2024 FEBR 27.		658/2024	
106-24-6-1	2024	Melléklet száma:	
Előszám:	Utószám:	Előadó: S. Z.	

Nemesgulács Önkormányzati Képviselő Testület!**Tisztelt Címzett!**

Az alábbi kérésekkel fordulok önökhöz:

- 1.) 2023. április 1-től kérem a Nemesgulács, József Attila út 53. cím alatt lévő egészségügyi épület közüzemi előfizetői szerződéseinek (villany, gáz, szemét ...) átíratását az önkormányzat nevére (Dr. Maczó Bt. nevére való levételét).
- 2.) A háziorvosi alapellátás támogatásának újragondolását.
Kérem a közüzemi díjak átvállalását.

Ezen beadványom az önkormányzattal kötött „Egészségügyi feladat-ellátási szerződést” (2012.06) nem érint, hanem annak 13.) pontjában megemlített Nemesgulács Község Önkormányzattal kötött külön „MEGÁLLAPODÁS a védőnői ellátás költségeinek megosztásáról” (2013.06.03) módosítását kérem.

Kérelmem indokai:

- Az adott épület az önkormányzat tulajdona. Az épületben 3 szolgáltató működik. Semmi nem indokolja, hogy 12 éve a Dr. Maczó Bt. köt szerződést a közüzemi szolgáltatókkal. Nem kívánok folyamatosan előfinanszírozni, orvosi munkám mellett úgy gondolom nem tisztem a szolgáltatókkal és a számlákkal folyamatosan küzdeni.
- A közüzemi díjak jelenlegi és jövőbeni drasztikus emelkedése folyamatos. A NEAK-tól kapott praxis finanszírozás ezt az emelkedést nem kompenzálja. A rezsitámogatás összege évek óta nem változott. Kormányzati kommunikáció

szerint a vállalkozásoknak kompenzáció nem jár, viszont ezt az önkormányzatok igényelhetik.

2022. decemberében Takács Péter egészségügyi államtitkár úr az orvosi kamara rezsitámogatás ügyében feltett kérdésére válaszában kifejtette:

„Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: „Alapellátási Törvény”) sorolja fel a települési önkormányzatok feladatait az egészségügyi alapellátás vonatkozásában, az önkormányzatoknak kell ezen feladatokról gondoskodniuk. A települési önkormányzatnak akkor is vannak közvetlen kötelezettségei az alapellátás tekintetében, ha feladatellátási szerződés alapján más látja el a feladatokat.”

- A védőnői hálózat átalakítása kapcsán merőben új helyzet alakult ki, finanszírozását az OKFŐ a veszprémi megyei kórházon keresztül végzi. A hozzám eljuttatott szerződés tervezet egy 3 résztvevős megállapodást vizionál. (kórház, önkormányzat, Dr. Maczó Bt.) Azt egyértelműen kijelenthetem, hogy e szerződés kötésben én semmilyen formában nem fogok részt venni, a kórházzal sem anyagi, sem jogi kapcsolatba nem kívánok kerülni. Ezért is elengedhetetlennek tartom, hogy az önkormányzat kösse a szerződéseket a közüzemi szolgáltatókkal, s ezt követően, mint ingatlan tulajdonos a védőnői szolgáltatást biztosító állami szervekkel.
- Döntésük megkönnyítése és kérésem támogatása ügyében rögtönzött állapot felmérést végeztem a kistérségi háziorvosok és önkormányzataik között lévő megállapodások tekintetében. A környék háziorvosi praxisaiban az önkormányzatok jelentős részben magukra vállalták a rendelők közüzemi költségeit, illetve jól látszik, hogy a közüzemi szerződéseket mindenhol az önkormányzatok kötik. (mellékleként ezt csatolom)



Szívélyes üdvözléssel:

Dr. Maczó Szilárd
háziorvos

Önkormányzati támogatások háziorvosi rendelők részére

Település	orvos	Közüemi szerződés	Közüemi díjak támogatás
Badacsonytomaj	Dr. Scheller György	önkormányzat	Önkormányzat mindent fizetnek
Révfülöp	Dr. Vizeli József	önkormányzat	Önkormányzat mindent fizetnek
Kővágóórs	Dr. Király Tünde	önkormányzat	Önkormányzat mindent fizetnek
Köveskál	Dr. Rothstadter Ágnes	önkormányzat	Köveskálon mindent fizet az orvos. Fűtésre 300.000Ft/év önkormányzati hozzájárulás. Takarításra bruttó 50.000 Ft/hó önkormányzati hozzájárulás. Kicsi falukban önkormányzatok állják a
Diszel	Dr. Piedl Endre	önkormányzat	Mindent közüemi díjat DOKTOR fizet.
Kapolcs	Dr. Tóth József	önkormányzat	Önkormányzatok mindent fizetnek
Zalahaláp	Dr. Jerkovits Gergő	önkormányzat	Önkormányzatok mindent fizetnek
Lesencetomaj	Dr. Hajzer András	önkormányzat	Önkormányzatok mindent fizetnek
Balatonederics	Dr. Marossy György	önkormányzat	Fűtést és takarítást doktor fizeti, egyéb költségeket önkormányzat. Nemesvítán mindent önkormányzat áll.
Szigliget	Dr. Karasszon Diána	önkormányzat	Fűtést önkormányzat fizeti.Takarítást, egyebet doktor fizeti.
Badacsonytördemic	Dr. Maczó Szilárd	doktor nevén	Mindent közüemi díjat DOKTOR fizet.(Badacsonytördemicen és Gulácson) 3 kis faluban önkormányzat mindent fizet. (Az épületet használó egyéb eü ellátókra eső díjat Gulácson éves elszámolás alapján teljes egészében, Badacsonytördemicen pedig 3 havonta

MEGÁLLAPODÁS

a védőnői ellátás költségeinek megosztásáról

mely létrejött

egyrésről: Nemesgulács község Önkormányzata

8284, Nemesgulács, József A. u. 59.

adószáma: 15427573-2-19

képviseli: Nagy Rudolfné polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről: **Dr. Maczó Háziorvosi és Szolgáltató Betéti Társaság** (Dr. Maczó Bt.)

8263, Badacsonytördemic, Római u. 149.

adószáma: 272490071-3-19

képviseli: **Dr. Maczó Szilárd háziorvos**

a továbbiakban: **Megbízott**

között az alulírott helyen s időpontban az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy Nemesgulács, Badacsonytördemic, Káptalantóti, Gyulakeszi, Kisapáti Községek Önkormányzatai és a Dr. Maczó Bt. által megkötött egészségügyi feladat-ellátási szerződés 13.) pontja alapján külön megállapodást köt a nemesgulácsi körzeti védőnői szolgálat – mivel a háziorvosi rendelővel (8284, Nemesgulács, József Attila utca 53.) szervesen egy épületben működik – költségeihez történő hozzájárulására.
Szerződő felek 2012. szeptember 01. napjától %-os számítások és egzakt, almérővel történő mérések alapján állapítják meg az energia és rezsiköltségek megosztását a 2.) pontban szabályozottak szerint.
- 2.) A háziorvosi rendelőben a mérők leolvasásának elvei az alábbiak:
Az elektromos energia, továbbá a víz és csatornadíj almérők alapján leolvasásra kerülnek. A gázfogyasztás megosztására, mivel almérő nem áll rendelkezésre, a felek százalékos megosztást fogadnak el, figyelembe véve azt is, hogy az orvosi rendelő melegvíz ellátását az ott lévő gázkazán biztosítja, ennek megfelelően a gázfogyasztás 60% -a terheli a Dr. Maczó Bt -t, 40 %-a pedig az Önkormányzatot.
A takarító személyzet tevékenysége (takarítás, lepedőmosás, függönymosás, stb.), illetve az ehhez kapcsolódó költségek 40 %-a az önkormányzatot terheli. A költségekbe a takarító munkabére és járulékai is beleszámítanak.
- 3.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy 2012. szeptember 1. napjától az önkormányzat a leolvasott almérők fogyasztását és a százalékosan megállapított költség átvállalás díját megfizeti a Dr. Maczó Bt. felé. Megbízott jogosult egy összegben az önkormányzat részére kiszámlázni 2012. szeptember 1. napjától 2013. június 30. napjáig a jelen szerződésben foglalt rezszi költségeket. 2013. július 1. napjától félévenként jogosult a Megbízott az önkormányzat részére számlát kiállítani a 2.) pontban elfogadott elvek alapján.

Az önkormányzat részéről a számla kifizetésének esedékessége felévet követő hó 15. napja.

4.) Jelen megállapodás 2013. június 3-án lép hatályba.

5.) A megállapodást a képviselő testület az 58/2013. (V. 30.) számú határozatával hagyta jóvá.

6.) Jelen szerződést a felek elővasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

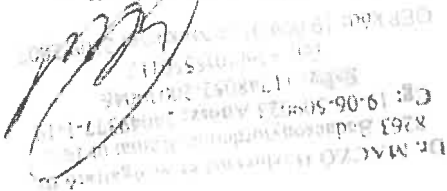
Nemesgulács, 2013. június 03.

Nemesgulács közseg Önkormányzata
Nagy Rudolfiné
polgármester.



Ellenjegyzem: Nemesgulács, 2013. június 03.

Dr. Maczó Bt. képviselőtől
Dr. Maczó Szilárd
háziiorvos



Dr. Harkai Barbara
aljegyzó



EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

1. melléklet

Mely létrejött

egyrésről **Badacsonytördemic Község Önkormányzata** (székhely: 8263 Badacsonytördemic, Hősök útja 12.), mint megbízó (képviseli: Vollmuth Péter polgármester),

másrészről **Gyulakeszi Község Önkormányzata** (székhely: 8286 Gyulakeszi, Kossuth u. 55.), mint megbízó (képviseli: Tóth József polgármester),

harmadrésről **Káptalantóti Község Önkormányzata** (székhely: 8283. Káptalantóti, Petőfi u. 48.), mint megbízó (képviseli: Csom Károlyné polgármester),

negyedrésről **Kisapáti Község Önkormányzata** (székhely: 8285. Kisapáti, Kossuth u. 77/1.), mint megbízó (képviseli: Keszei Endre polgármester),

ötödésről **Nemesgulács Község Önkormányzata** (székhely: 8284. Nemesgulács, József Attila u. 59.), mint megbízó (képviseli: Nagy Rudolfné polgármester) a továbbiakban, mint **Megbízók,**

másrészről **Dr. Maczó Háziorvosi és Szolgáltató Betéti Társaság** (Dr. Maczó Bt.) (cím: 8262. Badacsonytördemic, Római u. 149.), mint megbízott (képviseli: Dr. Maczó Szilárd háziorvos), a továbbiakban: **Megbízott**

között az alulírott helyen s időpontban az alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

1.) A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése alapján Megbízó feladatát képezi az egészségügyi alapellátás biztosítása. E jogszabályi rendelkezés alapján a települési önkormányzat kötelező feladata a települési egészségügyi alapellátás megszervezése. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban. Ötv) 2/A. § (1) bekezdése szerint „A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát - a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve - az azt elidegeníteni kívánó orvos bejelenti az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Megbízók megismerték a GM és társai Bt. képviselőjének Dr. Gauland Mártonnak azon szándékát, mely szerint a körzetre vonatkozó praxisjogát – nyugdíjba-vonulása okán – Megbízott részére kívánja átruházni. Az Ötv 2/B. § (1) bekezdése értelmében „A praxisjoggal rendelkező háziorvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés”-keretei között szabályozandó. A jogszabály meghatározza a feladat-ellátási szerződésben foglalt kötelező elemeket is.

II.

Szolgáltatások

2.) Megbízók megbízzák, Megbízott átvállalja a Megbízók feladatát képező vegyes háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő működtetését a kijelölt körzethatáron belül. Az ellátandó körzet: Gyulakeszi, Káptalantóti, Kisapáti, Nemesgulács

K. (C. I)

Ami a szerződés

1. 

község jelenleg GM és társai Bt. által ellátott háziiorvosi körzet, valamint a Megbízott által már jelenleg is ellátott Badacsonytördemici ellátási felnőtt körzet.

3.) Megbízók jelen szerződés aláírásával jóváhagyják, hogy fenti öt település által létrehozott új alapellátási körzet kialakításra kerüljön és működtetésére Megbízott működési engedélyt szerezzen be, melynek tervezett érvénybelépési ideje: 2012. április 15. Az új körzet központi rendelője a Nemesgulács, József A. u. 53. sz. alatti orvosi rendelő.

4.) Megbízott nyilatkozik, hogy az alapellátási feladatok ellátásához szükséges szakmai és hatósági engedélyekkel rendelkezik. (Engedély száma:.....)

5.) Megbízók megbízzák Megbízottat, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 88. § (1) bekezdésében, valamint a 4/2000. EÜM. rendeletben meghatározott személyes és folyamatos háziiorvosi ellátást biztosítsa a *körzet* lakosai részére.

6.) A felek megállapodnak abban is, hogy a megbízott az Önkormányzatok oktatási intézményeiben az iskola-orvosi feladatok teljes körű ellátását is köteles elvégezni.

7.) Megbízott tudomásul veszi, hogy a körzetében lakók ellátását csak különösen indokolt esetben, a mindenkor erre vonatkozó jogszabályok szerint eljárva utasíthatja vissza. Vitás esetben a területileg illetékes ÁNTSZ jogosult dönteni. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy köteles ellátni lakóhelyétől függetlenül mindazokat a betegeket, akik biztosítási igazolványukat nem nála adták le, azonban rendelési idejében hozzá fordultak egészségügyi ellátásért és heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt orvosi ellátást igényelnek és ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapot romlásához vezethet.

III.

Működés, Finanszírozás

8.) Megbízók a területi ellátási kötelezettség átvállalása ellenében hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (a továbbiakban: OEP) által a háziiorvosi körzet működtetésére folyósított teljes összeget Megbízott közvetlenül kapja meg azon időponttól, amikor a Megbízottnak az OEP-el kötött finanszírozási szerződése életbe lép.

9.) Megbízók tudomásul veszik, hogy a jogszabályban felsorolt díjazás ellenében végzett háziiorvosi feladatok ellátásából, továbbá a háziiorvosi teendőkön kívül végzett egyéb szolgáltatásból származó teljes árbevétel a Megbízottat illeti.

10.) A megbízás határozatlan időre szól.

11.) Megbízott köteles jelen megbízási szerződés 1. számú mellékletében foglalt rendelési időt maradéktalanul betartani, valamint a törvényi előírásoknak megfelelő készenléti időben rendelkezésre állni az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendeletben foglaltak szerint.

12.) A Megbízók, a tulajdonukat képező. háziiorvosi ellátáshoz szükséges rendelőhelyiségeket, illetve a mindenkor rendelőhelyiségeket a szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára térítésmentesen a vállalkozás rendelkezésére bocsátják. A rendelőhelyiségek helyének vagy állapotának megváltoztatása a szerződő felek közös megegyezése alapján

K. [Signature]

[Signature] 2 [Signature]

lehetséges. A Megbízók hozzájárulnak, hogy a rendelőhelyiségeket telephelyként megnevezze és használja.

13.) Megbízók vállalják, hogy a rendelőhelyiség kapcsán felmerülő összes rezsiköltséget (fűtés, villany, víz-csatorna, takarítás, kommunális hulladékszállítás) – Nemesgulács Község Önkormányzatának kivételével, ahol a szolgálati lakásra és a védőnői körzetre való tekintettel külön megállapodás megkötése szükséges, illetve Badacsonytördemic Község Önkormányzatának kivételével, ahol az anyagi támogatásra való tekintettel külön megállapodás megkötése szükséges – fizetik. A veszélyes hulladék elszállításáról Megbízott gondoskodik.

IV.

Ingatlanok és tárgyi eszközök használata

14.) Az Önkormányzat tulajdonát képező rendelőhelyiség külső-belső tatarozása, az épület belső tartozékainak és épületgépészeti berendezéseinek javítása, esetenkénti cseréje, tehát a felhalmozás jellegű beruházások alapvetően önkormányzati feladat. A megbízott vállalkozás ezen felül saját költségére felújítási munkákat végezhet a rendelőhelyiségben az Önkormányzat jóváhagyásával.

15.) Megbízott a Megbízó tulajdonában lévő tárgyi eszközöket leltár szerint veszi át és köteles az általa átvett vagyontárgyakat kellő gondossággal használni, állagukat megőrizni. Megbízott az általa átvett vagyontárgyak állagának megóvásáért felel, kivéve a rendeltetésszerű használatból származó természetes elhasználódás következtében jelentkező állagromlást vagy megsemmisülést. A feladatellátáshoz átvett tárgyi eszközök leltárát a szerződés 2. melléklete tartalmazza.

16.) A Megbízott tulajdonában lévő műszerek, eszközök, berendezési tárgyak javítása, pótlása a Megbízott feladata.

17.) Megbízott az átengedett orvosi rendelőt kizárólag a szerződésben foglalt feladatokra használhatja, bérbeadási, albérletbe adási vagy más célra hasznosítási jogot e szerződés alapján nem szerez. Amennyiben Megbízott a rendelőben további orvosi tevékenységet kíván folytatni, abban az esetben a rendelőhasználat további megállapodás tárgyát képezi. Továbbá Megbízónak joga van hozzá, hogy a Megbízottal történt előzetes egyeztetést követően a rendelőt más egészségügyi, közösségi célra használja, az ott lévő tárgyi eszközök megóvása mellett. Gyógyító, megelőző felvilágosítás, szűrések megszervezése.

18.) Megbízott háziorvosi működésének folytatásához felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. *(Felelősségbiztosítás érvényessége: Groupama, 2007. 04.11-től; Kötvényszám: 715274)*

19.) Megbízott köteles mind saját maga, mind a körzeti nővér helyettesítéséről a képesítési előírásoknak megfelelő orvossal, nővérral saját költségére gondoskodni az 1. sz. mellékletben meghatározott időtartamban. Megbízott akadályozása esetén (betegség, egyéb elháríthatatlan ok) köteles Megbízókat haladéktalanul értesíteni.

20.) Megbízott vállalja, hogy a területi kötelezettséggel járó ügyelet-ellátási kötelezettségének a jelenleg működő központi ügyelet rendszerben tesz eleget. Amennyiben jelenlegi helyzet megváltozik, mindenkori, törvényben előírt kötelezettségének eleget tesz.

21.) Ezt a szerződést bármelyik fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozatával 6 havi felmondási idővel mondhatja fel. Felmondási idő alatt a megbízott köteles gondoskodni a praxis működtetéséről, kivéve a rendkívüli felmondás esetét.

V.

Záró rendelkezések

22.) Jelen szerződés valamennyi szerződő fél aláírása napján lép hatályba.

23.) Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésükben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen kezdeményezik a szerződés módosítását, annak megtörténteig a szerződés a hatályos rendelkezésekkel együtt érvényes.

24.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv. illetve a hatályos egészségügyi, valamint társadalombiztosítási jogszabályok irányadók. Jogvita esetén szerződő felek kikötik a Tapolcai Bíróság kizárólagos illetékességét.

25.) Jelen szerződést felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

26.) Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet, melyben a rendelési idő, valamint a 2. melléklet, melyben az átvett tárgyi eszközök leltára került rögzítésre.

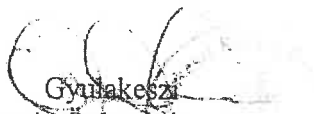
27.) Badacsonytördemic Község Önkormányzata és Dr. Maczo Bt. által 2007. december 16. napján kelt megbízási szerződés és a 2009. február 13. napján kelt megbízási szerződés 1. számú módosítása jelen szerződés hatályba lépésével hatályát veszíti.

Nemesgulács, 2012. június

Badacsonytördemic
Község Önkormányzata
Vollmuth Péter
polgármester
megbízó



Gyulakeszi
Község Önkormányzata
Tóth József
polgármester
megbízó



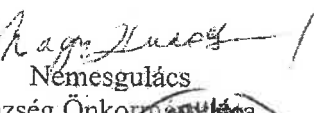
Káptalanfő
Község Önkormányzata
Csom Károlyné
polgármester
megbízó



Kisapáti
Község Önkormányzata
Keszei Endre
polgármester
megbízó



Nemesgulács
Község Önkormányzata
Nagy Róbert
polgármester
megbízó



Dr. Maczó Bt.
képviselőjében
Dr. Maczó Szilárd
házi orvos
Dr. MACZÓ Házi Orvosi és Szolgáltató Bt.
8263 Badacsonytördemic, Római út 149.
Cg: 12-06-003266 Adósz: 24049377-1-19
Szlsz: 11748052-20039046
Tel: +36(20)5550112
OEP kód: 19 009 0124 Műk.eng: 2109/2007

